



Lundbergs

Delårsrapport för januari - juni 2009

- Substansvärdet efter uppskjuten skatt uppgick den 30 juni 2009 till 23,8 mdr kronor (383 kronor per aktie) jämfört med 22,1 mdr kronor (356 kronor per aktie) den 31 december 2008. Den 24 augusti 2009 var motsvarande värde 27,2 mdr kronor (439 kronor per aktie).
- Koncernens nettoomsättning uppgick till 10 588 Mkr (11 371).
- Rörelseresultatet blev 1 259 Mkr (312). Rörelseresultatet exklusive nedskrivningar, reverseringar och orealiserade värdeförändringar uppgick till 1 833 Mkr (1 915).
- Koncernens resultat efter skatt blev 954 Mkr (-233) varav minoritetens andel 88 Mkr (239).
- Resultat (exklusive minoritet) per aktie uppgick till 13:97 kronor (-7:61).

Som komplement till koncernens rapportering enligt IFRS (sidorna 4-8) redovisas Lundbergs substansvärde och kassaflöde.

Substansvärdet är beräknat med utgångspunkt från de tillgångar och skulder som finns i moderbolaget och i de helägda dotterbolagen.

Kassaflödet avser moderbolaget samt helägda dotterbolag. Nämda tillvägagångssätt innebär att Fastighets AB L E Lundberg redovisas som ett fullkonsoliderat företag och inte som ett aktieinnehav.

SUBSTANSVÄRDE

Per den 30 juni 2009 uppgick substansvärdet efter avdrag för uppskjuten skatt till 23 756 (383 kronor per aktie) jämfört med 22 073 Mkr (356 kronor per aktie) per den 31 december 2008, se tabell nedan.

Per den 24 augusti 2009 har substansvärdet efter uppskjuten skatt uppskattats till 27 248 Mkr (439 kronor per aktie).

Kapitalandel, röstandel, marknadsvärde och anskaffningsvärde på aktieinnehaven framgår av tabellerna på sidan 3.

KASSAFLÖDE

Under perioden har utdelningar erhållits med sammanlagt 881 Mkr (1 249). Tillförda medel från försäljning av värdepapper uppgick till -1 Mkr (-40) och från fastighetsrörelsen till 154 Mkr (193).

Under första halvåret har 102 084 aktier i Holmen förvärvats för 15 Mkr, 58 771 aktier i Hufvudstaden för 3 Mkr, 1 400 000 aktier i Industrivärden för 78 Mkr, 10 083 444 aktier av serie A i Husqvarna för 182 Mkr och 1 220 843 aktier av serie B i Husqvarna för 34 Mkr.

Likvida medel och räntebärande tillgångar uppgick till 798 Mkr (2008-12-31: 399). Räntebärande skulder ökade till 3 661 Mkr (2008-12-31: 3 415). Den räntebärande nettoskulden minskade med 153 Mkr till 2 863 Mkr (2008-12-31: 3 016). Skuldsättning i förhållande till tillgångarna värderade till marknadsvärde uppgick till cirka 10 procent.

Kassaflödesrapport redovisas på sidan 3.

Förvaltningskostnaderna i aktieförvaltningen (moderbolaget och L E Lundberg Kapitalförvaltning AB) uppgick till 25 Mkr (24) vilket på årsbasis motsvarade 0,18 procent av tillgångarna beräknade till marknadsvärde.

SUBSTANSVÄRDE

	2009-06-30		2008-12-31	
	Mkr	Kr/aktie	Mkr	Kr/aktie
Fastigheter i Fastighets AB L E Lundberg ¹⁾	9 066	146	9 048	146
Cardo ²⁾	1 868	30	1 277	21
Handelsbanken ²⁾	1 603	26	1 386	22
Holmen ²⁾	4 249	69	4 516	73
Hufvudstaden ²⁾	4 838	78	5 301	86
Husqvarna ²⁾	1 084	17	629	10
Industrivärden ²⁾	3 005	48	2 405	39
Indutrade ²⁾	402	6	265	4
NCC ²⁾	716	12	541	9
Sandvik ²⁾	802	13	686	11
Övriga värdepapper ²⁾	169	3	146	2
Summa marknadsvärderade tillgångar	27 802	448	26 199	423
Övriga tillgångar, avsättningar och skulder ³⁾	-3 131	-50	-3 233	-52
Substansvärde före uppskjuten skatt	24 671	398	22 966	370
Uppskjuten skatt ⁴⁾	-915	-15	-894	-14
SUBSTANSVÄRDE EFTER UPPSKJUTEN SKATT	23 756	383	22 073	356
Börsvärde	18 042	291	18 848	304
Kurs/substans, procent		76		85

1) Fastigheterna har ett bedömt marknadsvärde per den 30 juni 2009 på 9 066 Mkr (2008-12-31: 9 048) varav exploateringsfastigheter utgjorde 212 Mkr (2008-12-31: 212).

2) Noterade tillgångar är upptagna till aktuell börskurs eller till lösenkurs för utställda optioner i de fall dessa är lägre.

3) Övriga tillgångar, avsättningar (exkl. uppskjuten skatt) och skulder är upptagna till bokförda värden per den 30 juni 2009 respektive 31 december 2008.

4) Uppskjuten skatt (26,3 procent) har beräknats på avsättning till periodiseringsfond samt på skillnaden mellan marknadsvärden och skattemässiga värden. I enlighet med gällande lagstiftning har uppskjuten skatt inte beräknats på skillnaden mellan marknads- och skattemässiga värden på näringsbetingade andelar. Uppskjuten skatt på skillnaden mellan bedömt marknadsvärde och skattemässigt värde på fastigheter i Fastighets AB L E Lundberg har schablonmässigt bedömts till 10 procent.

AKTIEINNEHAVEN

Procent ¹⁾	2009-08-24		2009-06-30		2008-12-31	
	Kapitalandel	Röstandel	Kapitalandel	Röstandel	Kapitalandel	Röstandel
Cardo	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3
Handelsbanken	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
Holmen	28,0	52,0	28,0	52,0	27,9	52,0
Hufvudstaden	45,3	88,1	45,3	88,1	45,2	88,0
Husqvarna	4,9	14,1	4,9	14,1	4,3	13,1
Industrivärden	11,2	15,5	11,2	15,5	10,9	15,0
Indutrade	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
NCC	10,0	20,6	10,0	20,6	10,0	20,6
Sandvik	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2

Mkr	2009-08-24		2009-06-30		2008-12-31	
	Marknads- värde ²⁾	Anskaffnings- värde ³⁾	Marknads- värde ²⁾	Anskaffnings- värde ³⁾	Marknads- värde ²⁾	Anskaffnings- värde ³⁾
Cardo	2 035	1 868	1 868	1 868	1 277	1 277
Handelsbanken	2 019	1 603	1 603	1 603	1 386	1 386
Holmen	4 857	2 933	4 249	2 933	4 516	2 917
Hufvudstaden	5 546	2 830	4 838	2 830	5 301	2 828
Husqvarna	1 338	1 067	1 084	1 067	629	629
Industrivärden	3 743	2 582	3 005	2 582	2 405	2 405
Indutrade	456	288	402	288	265	265
NCC	993	716	716	716	541	541
Sandvik	1 043	802	802	802	686	686
Övriga aktier	162	148	169	162	146	144
SUMMA	22 191	14 836	18 736	14 851	17 151	13 078

1) Andel i kapital och röster beräknas efter avdrag av återköpta aktier.

2) Noterade tillgångar är upptagna till aktuella börskurser eller till lösenkurser för utställda optioner i de fall dessa är lägre.

3) I förekommande fall efter nedskrivning.

KASSAFLÖDESRAPPORT

Mkr	Januari - juni		2008	2007	Helåret		
	2009	2008			2006	2005	2004
Utdelningar							
Cardo	100	97	97	97	86	86	86
Handelsbanken	77	149	149	88	50		
Holmen	212	281	281	281	260	236	881
Hufvudstaden	177	163	163	1 082	135	373	112
Husqvarna		35	35	14			
Industrivärden	195	210	210	182	142	122	100
Indutrade	26	21	21	15	11		
NCC	43	228	228	195	168	157	38
Sandvik ¹⁾	44	56	56	77	14		
Övrigt	6	9	11	17	12	19	11
	881	1 249	1 251	2 048	877	994	1 229
Försäljningar av värdepapper ²⁾	-1	-40	129	99	124	965	-105
Resultat fastighetsrörelsen	148	175	338	289	252	330	433
Försäljningar fastighetsrörelsen	6	18	47	253	147	457	28
SUMMA TILLFÖRDA MEDEL	1 034	1 401	1 765	2 689	1 401	2 745	1 584
Investeringar aktieförvaltning							
Cardo			38				
Handelsbanken				527	493	1 075	
Holmen	15						344
Hufvudstaden	3						
Husqvarna	217		141	1 519			
Industrivärden	78			223			701
Indutrade						288	
NCC						14	
Sandvik		103	103	459	443	252	
	313	103	281	2 729	937	1 630	1 045
Investeringar fastighetsrörelsen	87	30	99	104	86	168	106
Egen utdelning	372	558	558	527	481	434	403
Återköp av aktier							17
Centrala omkostnader	14	13	27	28	27	27	26
Betald skatt	54	61	133	163	97	125	92
Finansiella poster	33	40	137	97	81	65	151
Övrigt	89	117	13	35	-30	79	-43
SUMMA ANVÄNDA MEDEL	962	922	1 249	3 684	1 678	2 528	1 797
FÖRÄNDRING NETTOSKULD	73	479	516	-995	-277	217	-213
Utgående nettoskuld	-3 312	-3 421	-3 385	-3 901	-2 906	-2 629	-2 846
varav räntebärande	-2 863	-3 013	-3 016	-3 543	-2 519	-2 210	-2 477

1) Inklusive inlösen av aktier.

2) Nettoredovisning av L E Lundberg Kapitalförvaltning AB ingår.

KONCERNEN

Verksamheten består av fastighetsförvaltning, tillverkning och försäljning av tidnings- och journalpapper, kartong, trävaror, skogs- och kraffrörelse samt aktieförvaltning (inklusive handel med värdepapper).

Koncernens verksamhet beskrivs nedan. Information om koncernens verksamhetsgrenar (Lundbergs, Hufvudstaden och Holmen) redovisas på sidorna 4, 5 och 7. Moderbolaget beskrivs på sidorna 5 och 8.

Omsättning och resultat

Koncernens nettoomsättning uppgick till 10 588 Mkr (11 371).

Rörelseresultatet blev 1 259 Mkr (312). I resultatet ingår reverseringar/nedskrivningar av börsnoterade aktier och intressebolagsandelar med 656 Mkr (-1 009) samt övriga nedskrivningar och realiserade värdeförändringar med -1 230 Mkr (-594).

Finansnettot var -272 Mkr (-296).

Resultatet efter finansiella poster blev 987 Mkr (17). Resultatet efter skatt uppgick till 954 Mkr (-233). Resultat per aktie (exklusive minoritet) blev 13:97 kronor (-7:61).

Investeringar

Investeringar redovisas under respektive verksamhetsgren och moderbolaget nedan.

Finansiering

Den räntebärande nettoskulden minskade med 339 Mkr till 13 306 Mkr (2008-12-31: 13 645). Räntebärande skulder uppgick till 14 949 Mkr (2008-12-31: 15 320) och räntebärande tillgångar till 1 643 Mkr (2008-12-31: 1 676). Soliditeten uppgick till 55 procent (2008-12-31: 53). Skuldsättningsgraden var 0,34 (2008-12-31: 0,36). Koncernens egna kapital uppgick till 39 181 Mkr (2008-12-31: 37 714) varav minoritetsintresset utgjorde 16 834 Mkr (2008-12-31: 17 318).

Skatt

Koncernens skattekostnad uppgick till 34 Mkr (250).

April – juni

Koncernens nettoomsättning uppgick till 5 492 Mkr (5 891).

Rörelseresultatet blev 949 Mkr (-174). I resultatet ingår reverseringar/nedskrivningar av börsnoterade aktier och intressebolagsandelar med 427 Mkr (-751) samt övriga nedskrivningar och realiserade värdeförändringar med -513 Mkr (-552).

Rörelseresultat för respektive verksamhetsgren, se tabell på sidan 7.

Finansnettot var -137 Mkr (-155).

Resultatet efter finansiella poster blev 812 Mkr (-329). Resultatet efter skatt uppgick till 754 Mkr (-413). Vinst per aktie (exklusive minoritet) 10:89 blev kronor (-6:28).

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Risker och osäkerhetsfaktorer beskrivs på sidorna 31-34 och i not 36 och 37 i årsredovisningen för 2008. Några ytterligare väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer bedöms inte ha tillkommit. Den fortsatta oron på de finansiella marknaderna medför dock att osäkerheten kring konjunkturutvecklingen kvarstår.

VERKSAMHETSGRENAR

Lundbergs

Med Lundbergs avses här moderbolaget L E Lundberg-företagen AB, de helägda dotterföretagen och i förekommande fall deras koncerner inom fastighets- och aktieförvaltning (handel med värdepapper). Verksam-

heten är uppdelad i två rörelsegrenar, Fastighetsförvaltning och Aktieförvaltning.

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 881 Mkr (1 004) och rörelseresultatet blev 1 096 Mkr (-337).

Fastighetsförvaltning

Nettoomsättningen uppgick till 452 Mkr (455) och rörelseresultatet till 8 Mkr (108).

Investeringar i befintliga förvaltningsfastigheter har skett med 162 Mkr (53) och i inventarier med 2 Mkr (4). Utrangering av nedbrunnen byggnad har påverkat verkligt värde med -8 Mkr.

En intern värdering av fastighetsbeståndet har per den 30 juni 2009 skett genom att varje enskild fastighets verkliga värde bedömts. Värderingarna har genomförts på likartat sätt för alla fastigheter och baseras såväl på avkastningsmetoden som ortsprismetoden.

Ändrade redovisningsprinciper har inneburit att pågående nybyggnation av fastighet för framtida användning som förvaltningsfastighet ska redovisas till verkligt värde enligt IAS 40. Detta har medfört att det verkliga värdet har påverkats med 56 Mkr avseende kostnader nedlagda tidigare år.

Den realiserade värdeminskningen förklaras främst av ett högre direktavkastningskrav.

Sammantaget bedöms det verkliga värdet uppgå till 8 854 Mkr (2008-12-31: 8 836).

Sammanfattning förändring verkligt värde

Ingående verkligt värde	8 836
Ändrad redovisningsprincip	56
Investeringar i befintliga fastigheter	162
Realiserad värdeförändring	-192
Utrangering	-8
Utgående verkligt värde	8 854

Exploateringsfastigheterna upptas i balansräkningen till 88 Mkr utgörande det lägsta av anskaffningsvärdet eller nettoförsäljningsvärdet. Exploateringsfastigheter har sålts för 0 Mkr (18).

Aktieförvaltning

Nettoomsättningen uppgick till 428 Mkr (549) och rörelseresultatet till 1 088 Mkr (-445).

I rörelseresultatet ingår andel i intresseföretagsresultat med 733 Mkr (140). Resultatet har påverkats med reversering av tidigare nedskrivning av andelarna i Cardo och NCC med 507 Mkr respektive 149 Mkr.

Reversering har skett av aktieinnehaven i Handelsbanken med 217 Mkr, Husqvarna med 221 Mkr, i Industrivärden med 99 Mkr, i Indutrade med 23 Mkr och i Sandvik med 116 Mkr, vilket har redovisats i eget kapital.

Nettoinvesteringar i aktier uppgick till 318 Mkr (170).

Hufvudstaden

Hufvudstadens verksamhet består i att äga och förvalta kommersiella kontors- och butiksfastigheter i centrala Stockholm och centrala Göteborg.

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 682 Mkr (666). Rörelseresultatet blev -610 Mkr (-42).

Förvaltningsfastigheter

Under perioden investerades 135 Mkr (97) i fastigheter och 1 Mkr (1) i inventarier.

Vid varje kvartalsskifte genomförs en intern värdering av varje enskild fastighets verkliga värde. Bedömningen sker på basis av en värdering enligt direktavkastningsmetoden. Under året görs löpande en uppdatering av den interna värderingen av fastigheterna med beaktande av köp, försäljningar och gjorda investeringar. Löpande undersöks även om det finns andra indikationer på förändringar i

fastigheternas verkliga värde. Dessa kan utgöras av till exempel större uthyrningar, uppsägningar samt väsentliga förändringar i avkastningskraven. Med beaktande av ovanstående bedöms värdet i fastighetsbeståndet ha minskat med 1 058 Mkr utöver gjorda investeringar. Den orealiserade värdeminskningen förklaras av ett något högre direktavkastningskrav samt av en svagare hyresmarknad.

Sammantaget bedöms det verkliga värdet uppgå till 18 160 Mkr (2008-12-31: 19 083).

Sammanfattning förändring verkligt värde

Ingående verkligt värde	19 083
Investeringar i befintliga fastigheter	135
Orealiserad värdeförändring	-1 058
Utgående verkligt värde	18 160

Holmen

Holmens verksamhet består av tillverkning och försäljning av tidnings- och journalpapper (Holmen Paper), kartong (Iggesund Paperboard), trävaror samt skogs- och kraftförelse.

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 9 025 Mkr (9 700).

Rörelseresultatet blev 787 Mkr (704).

Resultatförbättringen förklaras av höjda priser på tidningspapper och kartong samtidigt som svag efterfrågan medfört omfattande produktionsbegränsningar.

Investeringar

Investeringarna uppgick till 303 Mkr (639).

MODERBOLAGET

Moderbolaget är ett investeringsföretag som äger, förvaltar och utvecklar företag. Resultatet efter finansiella poster uppgick till 1 985 Mkr (220). I resultatet ingår utdelningar med 1 236 Mkr (1 277) och reversering av aktieinnehaven i Cardo med 591 Mkr och i NCC med 175 Mkr.

Reversering har skett av aktieinnehaven i Handelsbanken med 217 Mkr, i Husqvarna med 221 Mkr, i Industrivärden med 99 Mkr, i Indutrade med 23 Mkr och i Sandvik med 116 Mkr, vilket har redovisats i eget kapital.

Nettoinvesteringar uppgick till 318 Mkr (155) varav aktier i Holmen uppgår till 15 Mkr, i Hufvudstaden till 3 Mkr och aktier av serie A och av serie B i Husqvarna till 182 Mkr respektive 34 Mkr och i Industrivärden till 78 Mkr.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Moderbolagets risker och osäkerhetsfaktorer beskrivs på sidan 31 och i not 36 och 37 i årsredovisningen för 2008. Några ytterligare väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer bedöms inte ha tillkommit. Den fortsatta oron på de finansiella marknaderna medför dock att osäkerheten kring konjunkturutvecklingen kvarstår.

Väsentliga transaktioner med närstående

Inga väsentliga transaktioner med närstående, utöver utbetalning av beslutad aktieutdelning, har skett under perioden.

Återköp av egna aktier

Vid årsstämman den 31 mars 2009 förnyades bemyndigandet för styrelsen att fatta beslut att förvärva upp till 10 procent av bolagets aktier. Innehavet av egna B-aktier uppgick den 31 december 2008 till 145 483 aktier. Ingen förändring har skett under 2009.

REDOVISNINGSPRINCIPER

Denna delårsrapport är för koncernen upprättad i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering. Vidare har tillämpliga bestämmelser i Årsredovisningslagen, ÅRL och lagen om värdepappersmarknaden tillämpats. För moderbolaget är delårsrapporten upprättad i enlighet med ÅRL och lagen om värdepappersmarknaden, vilket är i enlighet med bestämmelserna i RFR 2.2, Redovisning för juridiska personer. Moderbolagets redovisningsprinciper för delårsrapporten är oförändrade jämfört med årsredovisningen föregående år.

Koncernen tillämpar från och med 1 januari 2009 ny uppställningsform över resultatet i enlighet med förändringar i IAS 1, Utformning av finansiella rapporter.

Införande av IFRS 8, Rörelsesegment innebär ingen förändring av koncernens segmentsindelning.

Pågående byggnation av fastighet för framtida användning som förvaltningsfastighet ska från och med 1 januari 2009 klassificeras som förvaltningsfastighet och därmed redovisas till verkligt värde enligt IAS 40. Tidigare värderades inte förvaltningsfastigheter under uppförande till verkligt värde utan dessa redovisades till nedlagda kostnader.

I övrigt har samma redovisningsprinciper tillämpats som i årsredovisningen för 2008.

Angivna värden inom parentes avser jämförelsetal för motsvarande period föregående år om inte annat anges. De siffror som redovisas har i vissa fall avrundats, vilket innebär att tabeller och beräkningar inte alltid summerar.

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att delårsrapporten ger en rättvisande översikt av moderbolagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Stockholm den 26 augusti 2009
L E Lundbergföretagen AB (publ)

Mats Guldbrand
Styrelseordförande

Carl Bennet
Styrelseledamot

Gunilla Berg
Styrelseledamot

Lennart Bylock
Styrelseledamot

Tom Hedelius
Styrelseledamot

Sten Peterson
Styrelseledamot

Christer Zetterberg
Styrelseledamot

Fredrik Lundberg
Verkställande direktör
och styrelseledamot

Denna rapport har ej varit föremål för särskild granskning av revisorerna i L E Lundbergföretagen AB (publ).

RESULTATRÄKNING FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

Mkr	Januari - juni		April - juni		Helåret
	2009	2008	2009	2008	2008
Nettoomsättning	10 588	11 371	5 492	5 891	22 350
Rörelsens kostnader	-8 163	-8 935	-4 063	-4 495	-18 378
Avskrivningar	-668	-677	-334	-341	-1 350
Nedskrivningar		-1 009	131	-751	-2 052
Andelar i intresseföretagens resultat	755	164	315	124	-508
Värdeförändringar, förvaltningsfastigheter	-1 252	-603	-593	-603	-2 026
Rörelseresultat	1 259	312	949	-174	-1 965
Resultat från finansiella poster					
Finansiella intäkter	22	15	6	8	49
Finansiella kostnader	-294	-311	-143	-163	-655
Resultat efter finansiella poster	987	17	812	-329	-2 571
Skatter	-34	-250	-57	-83	545
Periodens resultat	954	-233	754	-413	-2 025
Hänförligt till:					
Moderbolagets aktieägare	866	-472	675	-390	-2 244
Minoritetsintresse	88	239	79	-23	219
Periodens resultat	954	-233	754	-413	-2 025
Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare (någon utspädning föreligger inte)	13:97	-7:61	10:89	-6:28	-36:19

RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

Mkr	Januari - juni		April - juni		Helåret
	2009	2008	2009	2008	2008
Periodens resultat	954	-233	754	-413	-2 025
Övrigt totalresultat					
Kassaflödessäkringar	261	70	205	64	-1 037
Omräkningsdifferens på utländsk verksamhet	125	-104	63	45	445
Säkring av valutarisk i utlandsverksamhet	-12	28	6	-33	-541
Finansiella tillgångar som kan säljas	1 235	-1 427	1 070	-860	-2 931
Aktuariell omvärdering av pensionsskuld	-20	-84	52	5	-170
Skatt hänförligt till övrigt totalresultat	-63	88	-69	-9	570
Förändringar i intresseföretags eget kapital	139	-94	205	-74	-50
	1 666	-1 523	1 532	-862	-3 715
Periodens totalresultat	2 619	-1 756	2 286	-1 275	-5 741
Periodens totalresultat hänförligt till:					
Moderbolagets aktieägare	2 321	-1 923	2 023	-1 299	-5 370
Minoritetsintresse	298	167	263	25	-371
Periodens totalresultat	2 619	-1 756	2 286	-1 275	-5 741

BALANSRÄKNING FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

Mkr	2009-06-30	2008-06-30	2008-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar	117	217	192
Materiella anläggningstillgångar	51 093	53 184	52 244
Finansiella anläggningstillgångar	11 756	12 607	9 494
	62 967	66 007	61 930
Omsättningstillgångar			
Omsättningsfastigheter	88	83	86
Övriga omsättningstillgångar	8 419	8 080	9 049
	8 507	8 164	9 135
SUMMA TILLGÅNGAR	71 474	74 171	71 065
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	22 347	23 842	20 395
Eget kapital hänförligt till minoritetsintresse	16 834	17 857	17 318
Summa eget kapital	39 181	41 698	37 714
Långfristiga skulder (inklusive avsättningar)	22 121	22 900	22 338
Kortfristiga skulder (inklusive avsättningar)	10 172	9 573	11 013
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	71 474	74 171	71 065

FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

Mkr	2009-06-30			2008-06-30		
	Eget kapital hänförligt till Moderbolagets aktieägare	Minoritets- intresse	Totalt eget kapital	Eget kapital hänförligt till Moderbolagets aktieägare	Minoritets- intresse	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 1 januari	20 395	17 318	37 714	26 361	18 723	45 084
Periodens totalresultat	2 321	298	2 619	-1 923	167	-1 756
Utdelningar	-372	-761	-1 133	-558	-934	-1 492
Förändringar i koncernens sammansättning	2	-21	-19	-38	-100	-138
Utgående eget kapital	22 347	16 834	39 181	23 842	17 857	41 698

KASSAFLÖDESANALYS FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

Mkr	Januari - juni		Helåret
	2009	2008	2008
Kassaflöde från den löpande verksamheten	2 159	1 978	3 402
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-894	-900	-1 695
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-1 242	-1 038	-914
Årets kassaflöde	24	41	794
Likvida medel vid årets början	1 488	694	694
Likvida medel vid periodens slut	1 512	734	1 488

Nyckeltal för koncernen

	2009-06-30	2008-06-30	2008-12-31
Genomsnittligt antal utestående aktier	62 000 000	62 000 000	62 000 000
Eget kapital per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare, kr	360	385	329
Skuldsättningsgrad	0,34	0,32	0,36
Soliditet, procent	55	56	53

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser för koncernen

Mkr	2009-06-30	2008-06-30	2008-12-31
Ställda säkerheter	4 083	3 829	3 885
Eventalförpliktelser	163	887	674

Information om rörelsegränar

Delårsperiod januari - juni		Lundbergs Fastighetsförvaltning		Lundbergs Aktieförvaltning		Hufvudstaden		Holmen		Summa	
Mkr		2009	2008	2009	2008	2009	2008	2009	2008	2009	2008
Nettoomsättning		452	455	428	549	682	666	9 025	9 700	10 588	11 371
Rörelsens kostnader		-249	-239	-73	-125	-232	-209	-7 596	-8 348	-8 149	-8 922
Avskrivningar		-2	-2	-0	-0	-2	-2	-664	-673	-668	-676
Nedskrivningar					-1 009						-1 009
Andelar i intresseföretagens resultat				733	140			22	24	755	164
Värdeförändringar, förvaltningsfastigheter		-194	-106			-1 058	-497			-1 252	-603
Resultat per rörelsegrän		8	108	1 088	-445	-610	-42	787	704	1 273	325
Ofördelade kostnader										-14	-13
Rörelseresultat		8	108	1 088	-445	-610	-42	787	704	1 259	312

Rapportperiod april - juni		Lundbergs Fastighetsförvaltning		Lundbergs Aktieförvaltning		Hufvudstaden		Holmen		Summa	
Mkr		2009	2008	2009	2008	2009	2008	2009	2008	2009	2008
Nettoomsättning		228	236	428	498	340	332	4 496	4 825	5 492	5 891
Rörelsens kostnader		-113	-121	-64	-46	-73	-81	-3 807	-4 241	-4 056	-4 488
Avskrivningar		-1	-1	-0	-0	-1	-1	-332	-339	-334	-341
Nedskrivningar				131	-751					131	-751
Andelar i intresseföretagens resultat				300	112			15	12	315	124
Värdeförändringar, förvaltningsfastigheter		-98	-106			-495	-497			-593	-603
Resultat per rörelsegrän		16	9	796	-187	-229	-246	372	258	955	-167
Ofördelade kostnader										-7	-7
Rörelseresultat		16	9	796	-187	-229	-246	372	258	949	-174

MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING

Mkr	Januari - juni		April - juni		Helåret
	2009	2008	2009	2008	2008
Personalkostnader	-8	-8	-4	-4	-15
Avskrivningar	-0	-0	-0	-0	-0
Övriga externa kostnader	-5	-5	-2	-3	-12
Rörelseresultat	-14	-13	-7	-7	-28
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag	749	481		281	644
Resultat från andelar i intresseföretag	909	325	543	325	-690
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	343	-538	474	-280	-1 537
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	13	11	1	6	20
Räntekostnader och liknande kostnader	-16	-46	-3	-20	-87
Resultat efter finansiella poster	1 985	220	1 008	305	-1 677
Bokslutsdispositioner	-38	-79	-61	-137	-76
Resultat före skatt	1 947	141	947	168	-1 753
Skatt	-71	-82	-66	-73	-72
Periodens resultat	1 876	59	881	95	-1 825

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG

Mkr	2009-06-30	2008-06-30	2008-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	4	4	4
Finansiella anläggningstillgångar	15 450	14 879	13 131
	15 453	14 883	13 134
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar	123	220	84
Kassa och bank	672	325	345
	794	545	429
SUMMA TILLGÅNGAR	16 248	15 429	13 563
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	13 625	11 612	10 886
Obeskattade reserver	396	362	358
Kortfristiga skulder	2 227	3 455	2 319
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	16 248	15 429	13 563
Ansvarsförbindelser till förmån för dotterföretag	1 549	1 749	1 549

Informationen är sådan som L E Lundbergföretagen AB (publ) ska offentliggöra enligt svensk lag om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 27 augusti 2009 klockan 8:00.

Kommande information

Delårsrapport januari – september 2009	26 november 2009
Bokslutskommuniké för 2009	23 februari 2010
Årsredovisning för 2009	mars 2010
Årsstämma 2010 i Stockholm	13 april 2010