

Pressmeddelande 2009-10-02

Ändrad effekt av uppskjuten skatt vid fastighetsförsäljningar

Atrium Ljungberg avyttrade, med tillträde 1 september 2009, sju handelsfastigheter för en sammanlagd köpeskilling av 1 030 Mkr.

Resultatpåverkan efter skatt av försäljningen blir 66 Mkr, mot tidigare kommunicerat 140 Mkr. Skillnaden beror på ändrad effekt av uppskjuten skatt i samband med slutredovisning av genomförd fastighetsaffär. Förändringen har ingen kassaflödespåverkan.

Stockholm 2009-10-02
Atrium Ljungberg AB (publ)

Ytterligare upplysningar lämnas av:
Annica Ånäs, tf CFO. Tel: 08-615 89 90 eller 070-341 53 37
Anders Nylander, VD. Tel: 08-615 89 10 eller 0730-26 19 40

www.atriumljungberg.se

Informationen är sådan som Atrium Ljungberg AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande kl. 12.30 den 2 oktober 2009.

Atrium Ljungberg är ett av Sveriges största fastighetsbolag med tydligt fokus på utveckling och förvaltning av handels- och kontorsfastigheter samt helhetsmiljöer. Atrium Ljungberg är ett Midcapbolag på NASDAQ OMX Stockholm, börsnoterat sedan 1994.

I bolagets fastighetsbestånd ingår bl a PUB, Farsta Centrum och Sickla Köpvarter i Stockholm, Gränby Centrum och Forumgallerian i Uppsala samt Mobilia i Malmö. Glashuset vid Slussen och Ärvinge i Kista med både bostäder, kontor och service är andra av Atrium Ljungbergs 48 fastigheter.