



Uusi palvelukoti valmistuu Tyrnävän hyvinvointikeskittymään

Palvelukoti Villa Tyrniin valmistuu koti 12 kehitysvammaiselle asukkaalle ja 23 vanhukselle joulukuussa. Palvelukodin rakennuttajana toimii Eläkevakuutusyhtiö Etera.

Palveluntuottajaksi Villa Tyrniin tulee valtakunnallinen verkostoyritys Hoivakymppi Oy, ja pääurakoitsija on Hartela-Forum Oy.

Palvelukodin rakentaminen on tapahtunut kiinteässä yhteistyössä Eteran, palveluntuottajan ja tulevan vuokralaisen Hoivakymppi Oy:n, Tyrnävän kunnan ja lääninhallituksen kanssa. Talo on nykyaikainen ja toimiva kokonaisuus. Villa Tyrnin ympärillä on eri alojen palveluyksiköitä ja toimijoiden kesken löytyy mahdollisuuksia yhteistyöhön.

Asukkaat pääsevät muuttamaan uuteen kotiinsa joulukuussa 2009. Talon rakentamisen lähtökohtana on ollut kodinomaisuus, esimerkiksi pitkien yhtenäisten käytävien välttämistä, useita pieniä oleskelutiloja, pullantuoksuinen oma keittiö, kodin lämpimiä värejä, viihtyisä sisustus, esteettömyys ja ihmisten tapa toimia kodissa, kertoo Hoivakymppin toimitusjohtaja Aila Pärnänen. Talossa on huomioitu nimenomaan esteetön liikkuminen. Asukkaat voivat myös ulkoilla turvallisesti omalla rajatulla piha-alueella ja heillä on aina tarvittaessa oma palveluohjaaja tukena.

Hoiva- ja seniorikohteiden osuus Eteran kiinteistösijoitussalkusta on ollut tasaisessa kasvussa. Eteralla on kokemusta palvelutalojen rakentamisesta, ja niille on myös kysyntää. Viime kuussa vietimme Ouluun marraskuussa valmistuvan Haapalehdon hoivapalvelukeskuksen harjannostajaisia, kertoo Eteran kiinteistöjohtaja Timo Sotavalta.

Villa Tyrnin palveluntuottajan verkostoyritys Hoivakymppi Oy:n omistaa yhdeksän sosiaali- ja terveysalan yrittäjää. Hoivakymppin jäsenyrityksillä on vahva vuosien kokemus muun muassa vanhusten ja kehitysvammaisten palveluasumisesta.

Henkilökunta aloittaa työnsä hyvissä ajoin

Palvelukodin johtajaksi/palvelupäälliköiksi on valittu sairaanhoitaja Tuula Perämäki. Hän vastaa erityisesti kehitysvammaisten palvelukodista ja kotipalvelusta. Perämäen kumppaniksi ja vanhusyksikön vastuuhenkilöksi/palvelupäälliköksi on valittu sairaanhoitaja Miia Nissinaho. Muun henkilökunnan rekrytointi on loppusuoralla. Henkilökunnan määrä on 25–30 henkilöä. Työntekijät aloittavat työnsä hyvissä ajoin ennen kuin asukkaat muuttavat uuteen kotiinsa. Näin varmistetaan toiminnan sujuva liikkeelle lähtö, Hoivakymppin arvojen mukainen toiminta ja esimerkiksi laatutyön omaksuminen osaksi arkipäivää, Pärnänen korostaa.

LISÄTIETOJA:

Kiinteistöjohtaja Timo Sotavalta, Eläkevakuutusyhtiö Etera, p. 040 7325 577
s-posti: etunimi.sukunimi@etera.fi

Toimitusjohtaja Aila Pärnänen, Hoivakymppi OY, p. 0440 640 670
s-posti: etunimi.sukunimi@hoivakymppi.fi

Toimitusjohtaja Raimo Pahkala, Hartela-Forum Oy, p. 050 349 3225, s-posti:
etunimi.sukunimi@hartela-forum.fi

Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Etera

Etera on keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö, joka vakuuttaa kaikkien toimialojen työntekijöitä ja yrittäjiä. Vuonna 2008 Etera hoiti 242 000 työntekijän ja 2 700 yrittäjän eläketurvaa. Vuonna 2008 Eteran maksutulo oli 569 miljoonaa euroa. Sijoituksia oli vuoden lopussa 4,9 miljardia euroa. Eläkkeitä Etera maksoi yhteensä 906 miljoonaa euroa 156 000 eläkkeensaajalle.

Hartela-Forum Oy

Hartela-Forum Oy kuuluu Oulun Seudun suurimpiin rakentajiin. Yritys on toiminut lähes 30 vuotta ja on ollut vuodesta 2006 lähtien osa Hartela-Yhtiöitä. Yrityksen painopistealueita ovat asunto- ja toimitilarakentaminen. Asuntotuotanto on jakautunut sekä omaan perustajaurakointiin että urakkakilpailun kautta tulleisiin kohteisiin. Toimitilarakentamisessa kohteet ovat olleet viime vuosina pääasiassa KVR- periaatteella toteutettuja hankkeita.