



Julkaisuvapaa 11.5. kello 14

Palvelukoti Villa Olavi nousi harjakorkeuteen Savonlinnassa

Eläkevakuutusyhtiö Eteran rakennuttama palvelukoti Villa Olavi on saavuttanut harjannostajaisvaiheen. Savonlinnan hyvinvointikeskittymässä sijaitsevaan taloon tulee yhteensä 30 tehostetun palveluasumisen paikkaa. Palveluntuottaja on Hoivakymppi Oy.

Villa Olavin harjannostajaisia vietettiin tiistaina 11.5. Rakennustyöt ovat hyvässä vauhdissa ja palvelutalo valmistuu heinäkuussa 2010. Pääurakoitsijana toimii NCC Rakennus Oy. Villa Olavi sijaitsee Savonlinnan Keskussairaalan tuntumassa osoitteessa Haapavedentie 20.

Villa Olavin toiminta alkaa heinäkuun alkupuolella. Puolet talon asukaspaikoista on varattu vammautuneille ja puolet mielenterveyskuntoutujille. Asukkaat saavat kodissa ympärivuorokautista hoivaa. Asiakkaat saapuvat meille pääosin kunnan ohjaamina, kertoo Hoivakymppin toimitusjohtaja Aila Pärnänen.

Talo tarjoaa viihtyisän ja turvallisen kodin tuleville asukkailleen. Huolella suunniteltu tilankäyttö 1 675 neliössä, tilojen sijoittuminen yhteen tasoon ja kaupungin terveystalujen sijainti aivan palvelukodin tuntumassa tekevät puitteet toimiviksi.

Etera sijoittaa hoiva- ja seniorikoteihin

Eteran kiinteistösalkussa hoiva- ja seniorikodit ovat merkittävässä roolissa. 785 miljoonan euron kiinteistösijoitussalkusta hoivapalvelukiinteistöjä on 12 prosenttia. Hoiva- ja seniorikodit ovat varsin sopiva kohde eläkeyhtiön kaltaiselle pitkäaikaiselle ja vakaita tuottoja tavoittelevalle sijoittajalle. Eteralla on parhaillaankin käynnissä useita rakennushankkeita eri puolilla Suomea, toteaa Eteran kiinteistöjohtaja Timo Sotavalta.

Hoivakodin sijainti on tärkeä tekijä asukkaiden viihtyvyyden ja palvelun toimivuuden kannalta. Siksi rakennutamme hoivakoteja palvelujen ja hyvien liikenneyhteyksien lähelle, kuten täällä Savonlinnassakin.

Lisätiedot

Kiinteistöjohtaja Timo Sotavalta, Etera, p. 010 553 3637 tai 040 732 5577,
etunimi.sukunimi@etera.fi

Kiinteistösijoituspäällikkö Hannu Keinänen, Etera, 010 553 3212 tai 0500 602748,
etunimi.sukunimi@etera.fi

Toimitusjohtaja Aila Pärnänen, Hoivakymppi Oy, p. 0440 640 670, etunimi.sukunimi@hoivakymppi.fi

Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Etera huolehtii yksityisalojen työntekijöiden ja yrittäjien eläketurvasta ja edistää työhyvinvointia. Vakuutettuja sillä on 221 000. Etera maksoi eläkkeitä 975 miljoonaa euroa 154 000 eläkkeensaajalle vuonna 2009. Eläkevaroja turvaavia sijoituksia Eteralla oli 5,2 miljardia euroa. Lue lisää osoitteesta etera.fi.

Hoivakymppi Oy tuottaa hoiva- ja asumispalveluja palvelukodeissa ja palveluja viedään myös koteihin. Yritys on kahdeksan suomalaisen hoiva-alan asiantuntijayrityksen yhteisyritys. Hoivakymppin omistavat yritykset ovat itsenäisiä terveys- ja sosiaalialan asiantuntijoita ja palveluntuottajia, jotka toimivat verkostomaisesti ja tuottavat valtakunnallisesti hoiva- ja

asumispalveluja. H10 Kymppipalvelut on Hoivakymppi Oy:n tytäryritys, joka tuottaa hoiva- ja kotipalveluja ihmisten koteihin. Lue lisää www.hoivakymppi.fi.