



PRESSMEDDELANDE 31 JANUARI 2008

Detaljplanen för Victoria Park vinner laga kraft

Länsstyrelsen har kommit fram till att det inte finns några hinder för bebyggelsen.

- Det finns ingen rasrisk, säger Gösta Ericson geoteknisk expert på SWECO VBB och docent Jan Hartlén vid JH Geoconsulting AB.

Livsstilsboendet Victoria Park fortsätter som planerat, med byggstart april i år och första inflyttning sommaren 2009.

Länsstyrelsens har nu prövat Malmö Kommuns beslut att anta detaljplanen för Victoria Park.

Den kompletterande geotekniska rapporten från SWECO visar att det inte existerar någon rasrisk. Rapporten redovisar att den planerade bebyggelsen är trygg med avseende på stabilitet, erosion och eventuella tänkbara effekter av klimatförändringen.

- Experternas granskning är våra boendes garanti för trygghet och säkerhet. Vårt projekt går vidare enligt plan med byggstart april i år, vilket innebär att våra första lägenheter kommer att stå klara för inflyttning sommaren 2009, säger Unni Åström VD för Victoria Park.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Unni Åström, VD Victoria Park i Malmö AB (publ)

Tel: +46 40 16 74 42

Mobil: +46 734 38 44 33

unni.astrom@victoriapark.se.

Besök gärna vår hemsida www.victoriapark.se

Bifogar bild från Victoria Park, Limhamn, som är fri att användas.

Foto: Johan Kalén. Fler bilder finns att tillgå på www.victoriapark.se

Victoria Park är ett projektutvecklingsbolag med inriktning mot utveckling av livsstilsboende. Bolaget har utvecklat ett unikt boendekoncept, Victoria Park, bestående av bostadsrätter med tillgång till stora gemensamma faciliteter där hög standard, aktiviteter och service prioriteras av de boende.

Victoria Park avser att växa och exploatera boendekonceptet i andra storstadsregioner dels genom egna förvärv av nya utvecklingsfastigheter, dels genom partners. Visionen är att Victoria Park ska uppfattas som norra Europas mest attraktiva livsstilsboende.

Den första Victoria Park-enheten i Malmö planeras att omfatta 395 bostadsrättslägenheter med tillhörande gemensamma faciliteter om cirka 3 500 kvm, trädgård om cirka 17 000 kvm och en vårdenheter om cirka 4 600 kvm.

Victoria Park noterades på OMX First North Stockholm den 14 november 2007 och handlas under beteckningen VICP i handelsposter om 500 aktier. Aktiens ISIN-kod är SE0002216713.

Certified Adviser för bolaget är Stockholm Corporate Finance AB. www.stockholmcorp.se