



PRESSMEDDELANDE 10 APRIL 2008

Victoria Parks årsredovisning 2007

Victoria Parks årsredovisning för 2007 finns från och med idag tillgänglig på Victoria Parks hemsida www.victoriapark.se.

"Inom Victoria Park har vi utvecklat ett unikt helhetskoncept inom ett område där inga andra aktörer har etablerat sig. Vår bedömning är att vi ska kunna etablera Victoria Park primärt i Norden men på sikt även i norra Europa. Vi är nu i kraft att starta exploateringen av vår första Victoria Park-enhet i Malmö", säger Unni Åström, VD för Victoria Park.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Unni Åström, VD Victoria Park i Malmö AB (publ)

Tel: +46 40 16 74 42

Mobil: +46 734 38 44 33

unni.astrom@victoriapark.se

Besök även vår hemsida www.victoriapark.se

Victoria Park är ett projektutvecklingsbolag med inriktning mot utveckling av livsstilsboende. Bolaget har utvecklat ett unikt boendekoncept, Victoria Park, bestående av bostadsrätter med tillgång till stora gemensamma faciliteter där hög standard, aktiviteter och service prioriteras av de boende. Victoria Park avser att förvärva fastigheter för exploatering och försäljning av bostadsrätter inom ramen för boendekonceptet.

Den första Victoria Park-enheten i Malmö planeras att omfatta 395 bostadsrättslägenheter med tillhörande gemensamma faciliteter om cirka 3 500 kvm och trädgård om cirka 17 000 kvm. Härutöver planeras en vårdenheter om cirka 4 600 kvm.

Victoria Park noterades på OMX First North Stockholm den 14 november 2007 och handlas under beteckningen VICP i handelsposter om 500 aktier. Aktiens ISIN-kod är SE0002216713.

Certified Adviser för bolaget är Stockholm Corporate Finance AB. www.stockholmcorp.se