



TIEDOTE

24.6.2002

## **EuropeLoan Bank aloittaa uuden palvelun: asiakas voi jakaa lainan usealle eri lainatyypille**

Hajauta korkoriskiä – uusi ajattelutapa Suomessa

**Internet-pankki EuropeLoan Bank aloittaa 24.06. uuden palvelun. Asiakkaat voivat jakaa hakemansa lainamäärän usealle eri lainatyypille. Näin asiakas voi suojautua korkoriskiä vastaan valitsemalla esim. osan lainasta 3 kuukauden Euribor-korolla ja osan 5 vuoden viitekorolla.**

- Eri lainojen hakeminen onnistuu kätevästi samalla hakemuksella, jonka voi täyttää EuropeLoan Bankin internet-sivuilla ([www.europeloan.com](http://www.europeloan.com)), kertoo EuropeLoan Bankin Suomen toiminnoista vastaava johtaja **Tony Jäntti**.

Jäntti perustelee: -Useat asiakkaat ovat ymmällään joutuessaan valitsemaan viitekorkoa asuntolainalleen. Laina-ajat ovat nykyään 10-25 vuotta ja sinä aikana korot voivat liikkua paljonkin. Markkinakorkojen kehityksestä ollaan tänä päivänä hyvinkin tietoisia ja niitä seurataan eri medioissa.

- Valitsemalla ns. pitkän viitekoron (5 tai 10 vuotta) ainakin osalle lainaa voi suojautua pahimpia korkoheilahteluja vastaan. Tällainen "lainakori" vähentää korkoriskiä, toteaa Tony Jäntti.

EuropeLoan Bank tarjoaa suomalaisille kuluttajille asuntolainoja 10, 15, 20 ja 25 vuoden laina-ajalla. Lainaa saa 80% asunnon kokonaisarvosta, jolloin asiakkaan omaa rahoitusta tulee olla 20% asunnon hinnasta. Lainojen korko sidotaan 3 tai 6 kuukauden Euriboriin tai 5 tai 10 vuoden EuropePrime-viitekorkoon.

Useissa kuluneen vuoden aikana Suomessa julkaistuissa pankkien korkovertailuissa EuropeLoan Bank on todettu edullisimmaksi asuntolainan antajaksi. Nyt tuleva mahdollisuus lainan jakamiseksi eri korkotyypeille on Suomessa aivan uusi käytäntö.

### **EuropeLoan Bankin lainakanta on AAA-luokassa**

EuropeLoan Bank rahoittaa asuntolainat Euroopan rahamarkkinoilta. Lainakanta muutetaan arvopapereiksi tasaisin väliajoin, mikä on yleistä Euroopassa ja Yhdysvalloissa, mutta uutta Suomessa. EuropeLoan Bankille tämä on tehokas varainhankintakeino, jolla asuntolainojen korot pystytään pitämään alhaisina. Asuntolainojen ehdot eivät muutu arvopaperistamisen yhteydessä, vain velkoja vaihtuu. EuropeLoan Bankin lainakannan luottoluokitus on AAA eli paras mahdollinen.

EuropeLoan Bank on Euroopan ensimmäinen pankki, joka on erikoistunut tarjoamaan asuntolainoja internetissä. Se merkitsee asiakkaille käyttäjäystävällisyyttä ja kilpailukykyisesti hinnoiteltuja luottoja. Yhtiö on ainoa Suomessa tällä hetkellä toimiva pankki, jonka lainanhakumenettely tapahtuu verkossa täysin automaattisesti.

Yhtiö perustettiin syyskuussa 1999 ja se sai lailliset pankkioikeudet heinäkuussa 2000. Suomessa EuropeLoan Bank aloitti toimintansa joulukuussa 2000. Pankki toimii myös Alankomaissa, Belgiassa, Ruotsissa ja Saksassa. EuropeLoan Bankin pääosakkeenomistajat ovat ABB Financial Services, Fredell & Co ja GIMV.

**Lisätietoja:** EuropeLoan Bank, Country Manager Tony Jäntti, puh. (02) 28 47 000, sähköposti: [tony.jantti@europeloan.com](mailto:tony.jantti@europeloan.com)

**Tiedotteen lähettäjä:** AC-tiedotus Oy, Kaarina Alanko, puh. (09) 6962 8125.