30 augusti 2002

Kontaktperson:
Informationschef
Cecilia Werner
Telefon: 08-406 55 00
Mobil: 070-244 22 95

Pressmeddelande

Nu bygger vi så att folk har råd att bo !

5 200 i månaden för en nybyggd lägenhet på 2 rok i bostadsbristens Stockholm. Visst går det! Det visar den tävling som SABO, Sveriges Allmännyttiga Bostadsföretag, genomfört på uppdrag av åtta medlemsföretag i stockholmsregionen.

39 entreprenörer antog utmaningen att utforma förslag enligt tävlingens kriterier. Tio valdes ut för att gå vidare. Dessa är JM, NCC, PEAB, PNB – Percy Nilsson Byggnads AB, Skanska, Einar Mattson Byggnads AB, Stockholm, Hus och Markbyggarna i Dalarna AB, Falun, Midroc Scandinavia AB, Sundbyberg, Veidekke Stockholm AB, Wisab Bygg AB, Visby.

Till vinnare har juryn utsett NCC Construction i Sverige AB förslag: Det ljuva livet. Vinnaren får - förutom äran – 100 000 i prispengar.

Ur juryns motivering: Ett flexibelt byggsystem, huskroppar som lätt kan varieras utifrån tomtens förutsättningar och ett utmärkt materialval.

Kraven på deltagande förslag har varit hårda: Lägenheterna ska ha hyror på max 1 100 kr per kvm och år. Exempelvis ska 2 rok på 65 kvm inte behöva kosta mer än cirka 6000 per månad, innan det statliga investeringsbidraget räknats in. Med det statliga investeringsbidraget landar hyran på cirka 5 200 kr per månad. Lägenheterna ska vara attraktivt utformade, miljöanpassade och ha sådan kvalitet att bostadsföretagen har råd att äga och förvalta dem långsiktigt.

- Ska det byggas nytt måste allmännyttan gå i bräschen för att få till stånd fler bostäder för människor med normala inkomster. SABO hoppas att detta initiativ från Stockholmsföretagen kan få till effekt att bostadsproducenterna i hela landet börjar att intressera sig för att nyproducera så att vi har råd bo, säger SABOs VD Bengt Owe Birgersson i en kommentar.

600-800 lägenheter kommer nu att byggas. De åtta bostadsföretagen får fritt välja bland de tio förslagen när de ska bygga nytt. Deltagande företag är Botkyrkabyggen, Förvaltaren i Sundbyberg, Nykvarnsbostäder, Nynäshamns Bostäder, Upplands-Brohus, Telgebostäder i Södertälje, Värmdöbostäder och Väsbyhem.

Fullständig information om tävlingsförslag och vinnare finns på SABOs hemsida www.sabo.se

Sveriges Allmännyttiga Bostadsföretag

Box 174, 101 29 Stockholm Telefon: 08-406 55 00 Telefax: 08-20 99 04 E-post: info@sabo.se Hemsida: www.sabo.se
Besöksadress: Vasagatan 8-10