

**Pääministerin virka-asunnon peruskorjaus on edennyt harjannostajaisiin
Kesärannassa vietetään työnjuhlaa**

Pääministerin virka-asunnon peruskorjauksen työnjuhlaa vietetään 3. joulukuuta Kesärannassa. Peruskorjaus on edennyt aikataulussaan ja rakennustyöt valmistuvat ensi helmikuun alkuun mennessä. Korjauksen tavoitteena on luoda nykyajan vaatimusten mukainen rakennus, jonka suunnittelua ohjaavat rakennuksen kulttuurihistorialliset arvot.

Peruskorjauksessa on vältetty suuria muutoksia. Rakennuksen julkisivut ja ensimmäisen kerroksen tilat säilyvät entisinä. Toisen kerroksen tiloihin tehdään muutoksia, jotta tilat sopisivat aiempaan paremmin myös asumiseen. Kerrokseen rakennetaan mm. oma keittiö. Kellarikerrokseen tulee yhtenäinen monitoimitila kokouksia ja tiedotustilaisuuksia varten.

Sisätilat säilyttävät suhteellisen yksinkertaisen ilmeensä. Ensimmäisen kerroksen sisustuksen runkona on 20-luvulla taloon hankitut kalusteet. Toisen kerroksen sisustus nojautuu 80-luvulla hankittuihin Alvar Aallon suunnittelemiin kalusteisiin. Vaalea sisustus muuttuu aikaisempaa värikkäämmäksi. Sisustuksessa tavoitteena on korostaa vanhan rakennuksen huvilamaisuutta.

Korjaustöiden yhteydessä parannetaan myös rakennuksen käyttö-, huolto- ja paloturvallisuutta. Tekniset järjestelmät ajanmukaistetaan ja rakennuksen saavutettavuutta parannetaan johtamalla kellarikerroksen uuteen monitoimitilaan liikuntaesteisiä palveleva luiska.

Korjauksen tarve on syntynyt normaalista tilojen kulumisesta, muuttuneista tilatarpeista ja teknisten järjestelmien vanhentumisesta. Myös rakennuksen säille altis, merellinen sijainti on aiheuttanut lämpövuotojen ja vesivaurioiden korjaamistarpeen. Suunnittelun haasteena ovat tilojen edustus- ja asutuskäyttöön liittyvät toiminnalliset ja esteettiset vaatimukset, sekä rakennuksen rakennus- ja kulttuurihistorialliset arvot. Rakennushistoriallinen inventointi on tuonut monia perusteellisia remontteja läpikäyneestä huvilasta uutta tietoa, jota on käytetty suunnittelun apuna.

Pääministerin virka-asuntona käytettävä Kesäranta on rakennettu vuonna 1873 ja se on ollut valtion hallussa vuodesta 1904. Kesärannan rakennukset kuuluvat valtion omistamiin kulttuurihistoriallisesti huomattaviin rakennuksiin, jotka on suojeltu valtioneuvoston päätöksellä. Kesäranta on hieno esimerkki oman aikansa huvilarakentamisesta.

Peruskorjauksen rakennuttaa Senaatti-kiinteistöt. Pääsuunnittelijana toimii Arkkitehtitoimisto Kaisa Vepsäläinen Ky ja pääurakoitsijana Uudenmaan Mestari-Rakentajat Oy.

**Lisätietoja: Arkkitehtitoimisto Kaisa Vepsäläinen p. 0400 406 165
Yliarkkitehti Marjatta Erwe, Senaatti-kiinteistöt p. 0205 811 226**

Senaatti-kiinteistöt on valtion liikelaitos, joka huolehtii valtion kiinteistövarallisuuden hallinnasta, kehittämisestä ja toimitilojen vuokraamisesta pääosin valtioyhteisölle. Asiakkaina ovat mm. valtion virastot, yliopistot, kulttuuri- ja tutkimuslaitokset, vankilat sekä puolustushallinto. Senaatti-kiinteistöjen hallintaan kuuluu useita kulttuurihistoriallisesti arvokkaita rakennuksia.

