

13.2.2004

Uusi toimistotilajärjestelmä tarjoaa säästöjä ja joustavuutta yhteisöjen ja yritysten muuttuviin tilatarpeisiin

Rakentajain Konevuokraamo -konserniin kuuluva Tilamarkkinat Oy tuo markkinoille uuden siirtokelpoisen toimistotilajärjestelmän. Uudessa TILANNE -järjestelmässä yhdistyy paikalleen rakennettavan toimistotilan laatuaso ja ulkonäkö sekä tehdasvalmisteisen tilaelementtirakennuksen kustannustehokkuus ja toimitusnopeus.

TILANNE -toimistotilajärjestelmä on suunnattu erityisesti yritysten ja julkisyhteisöjen vaihteleviin tilatarpeisiin. Järjestelmä täyttää tiukimmatkin nykyrakentamisen vaatimukset. Tilaelementtitekniikka mahdollistaa rakennuksen helpon laajentamisen ja siirtämisen tarpeiden muuttuessa.

- Asiakaskunnasta saatujen viestien mukaan tämän tyyppiselle rakentamiselle on selkeästi kasvava tarve. Kokemus on osoittanut, että asiakkaiden vaatimukset ovat hyvinkin erilaisia. Tilantarpeen kesto vaihtelee ja myös rakennusten kokotarve on kaikkea sadan ja parin tuhannen neliön väliltä. Hankkeen kiireellisyys puolestaan on yksi yleisimmistä argumenteista, Tilamarkkinat Oy:n toimitusjohtaja **Ossi Alastalo** kertoo.

Vakioiduista elementeistä koottava TILANNE -toimistotilajärjestelmä mahdollistaa tilojen tarjoamisen yrityksille ja julkisyhteisöille nopealla aikataululla. Tilat voidaan toimittaa jo muutaman kuukauden kuluttua rakennusluvan saamisesta. Teollinen rakennustapa merkitsee säästöä sekä ajallisesti että kustannuksellisesti. TILANNE -järjestelmä ei sido yritysten tai yhteisöjen pääomia, sillä tilat voi hankkia vuokraamalla. Asiakkaan kannalta merkittävä seikka vuokraamisessa on se, että vuokralla oloon ei tarvitse sitoutua pitkäksi aikaa, vaan rakennuksen saa omalle tontilleen esimerkiksi vain muutamaksi vuodeksi.

- Halusimme kehittää ja tuoda markkinoille järjestelmän, joka vastaa kattavasti sekä asiakkaiden muuttuviin tilatarpeisiin että nykyrakentamisen vaatimuksiin. Toki olemme 30 toimintavuoden aikana tehneet tilaustöinä lukuisia pysyviä rakennuksia, mutta nyt lähdimme tietoisesti rakentamaan järjestelmää, joka kykenisi teollisia menetelmiä hyödyntäen tarjoamaan erilaisia toimitilaratkaisuja nopeasti ja kustannustehokkaasti, Alastalo summaa.

LISÄTIETOJA:

Tilamarkkinat Oy, toimitusjohtaja Ossi Alastalo, puh. (03) 276 5564 ja matkapuhelin 0400-634 732.

VALOKUVIA JA TIEDOTE SÄHKÖISESSÄ MUODOSSA:

AC-Tiedotus, Kati Rautio, puh. (09) 6962 8121, kati.rautio@actiedotus.fi.