

2004-07-16

Skanska säljer Rosengård Centrum i Malmö för 315 miljoner kronor med en vinst på 55 miljoner kronor

Skanska Projektutveckling Sverige säljer fastigheten Landshövdingen 1 (Rosengård Centrum) i Malmö för 315 miljoner kronor till Erik Selin. Försäljningsvinsten uppgår till 55 miljoner kronor och redovisas i tredje kvartalet 2004. Tillträdesdatum är den 16 juli 2004 då likvid erlägges.

Fastigheten består av bland annat medborgarkontor och köpcentrum. Av totalt 33.000 kvm är ca 20.000 kvm butiksyta. Rosengård Centrum har genomgått en mycket omfattande renovering och ombyggnation de senaste åren.

– Projektet är utvecklat i nära samarbete med Malmö Stad och det lokala näringslivet. Ombyggnaden är mycket lyckad vilket bekräftas av utmärkelsen Årets Stadsdelscentrum 2004, säger Nils Olof Nilsson, VD Skanska Öresund.

Skanska Projektutveckling Sverige arbetar med att initiera, utveckla, förvalta och sälja kommersiella fastighetsprojekt (kontor, logistik- och volymhandelsanläggningar). Tyngdpunkten finns i Stockholm, Göteborg och i Öresundsregionen.

För ytterligare information, kontakta:

Nils Olof Nilsson, VD, Skanska Öresund, tel 070-216 23 66
Claes Larsson, VD, Skanska Projektutveckling Sverige,
tel 070-581 11 08
Peter Gimbe, informationsdirektör, Skanska AB, tel 08-753 88 38

Denna samt tidigare releaser finns även på www.skanska.se