

Akelius säljer bostadsfastigheter i Husby för 400 Mkr

Pressmeddelande

Akelius Fastigheter AB säljer sitt bostadsbestånd i Husby för 400 Mkr till Wallenstam. Fastighetsbeståndet omfattar 950 lägenheter med en uthyrbar area om 63 400 kvm. Samtidigt förvärvar Akelius Fastigheter fyra kommersiella fastigheter belägna i Göteborg för 120 Mkr av Wallenstam.

Den dominerande fastigheten som ligger på Vassgatan 3 är på 14 171 kvm och är uthyrd till Göteborgs Energi och Falck Security. Övriga tre fastigheter är industrifastigheter belägna på Hisingen.

Både Wallenstam och Akelius äger bostadsfastigheter i Husby. Tack vare den här transaktionen tar en fastighetsägare ett större ansvar i Husby, vilket är bra för hyresgästerna och områdets utveckling.

Catella Corporate Finance har varit rådgivare till Akelius.

För ytterligare information kontakta:

Jan- Erik Höjvall, Koncernchef, VD Akelius Fastigheter AB, 08-566 130 41, 070-553 80 04

Akelius Fastigheter AB är Sveriges största privata bostadsbolag. Akelius förvaltar 25 000 lägenheter i södra och mellersta Sverige.

Akelius ska vara en bra hyresvärd med omtanke om sina hyresgäster.
Akelius förvaltar ett fastighetsbestånd på lång sikt med trygg avkastning.
Akelius satsar på bostäder i tillväxtregioner för att garantera en trygg avkastning.

Akeliusgruppen består av tre delar;

- **Fastigheter**, Sveriges största privata bostadsbolag,
- **Finans**, utländskt försäkringsbolag, obligationer
- **Kunder**, 130 000 kunder

Akelius Fastigheter AB

Besöksadress Svärdvägen 3A, Box 104, 182 12 Danderyd, tfn 08-566 130 00, fax 08-566 130 99,

info@akelius.se,

www.akelius.se

