

02-01-2002

Nr 02/02

NCC selger Chr. Krohgs gate 32 for 185 MNOK

NCC har solgt eiendommen i Chr. Krohgs gate 32 i Oslo, for 185 MNOK. Kjøperen er en privat norsk investor. Salget gir en gevinst på ca 10 MNOK, som vil inngå i NCC-konsernets resultat for fjerde kvartal 2001.

NCC har totalrenovert og bygget om Chr. Krohgs gate 32. Eiendommen, på totalt ca 11 200 kvm, huser et spennende miljø for virksomheter innen reklame, markedskommunikasjon, IT og arkitektur. 95 prosent av eiendommen er utleid.

Chr. Krohgs gate 32 ligger sentralt i indre by, langs Akerselva og med gangavstand til bl.a Oslo S. Eiendommen ble oppført i perioden 1917 – 1935, og har tidligere fungert både som pakkhus og industrilokale.

NCC har flere pågående utviklingsprosjekter i denne delen av Oslo. NCC utvikler Hausmanns gate 17 for Utdanningsforbundet. Utdanningsforbundet overtar eiendommen etter ferdigstillelse. I samme område har NCC også igangsatt bygging av 90 leiligheter. I fjor kjøpte NCC Villmarkshuset i Chr. Krohgs gate 16, for fremtidig utvikling av boliger og kommersielle lokaler.

Ytterligere informasjon:

Birger Kronborg, økonomisjef NCC Eiendom AS, tel 22 98 69 65/ 907 85 585

Sigurd Knudsen, sjef for informasjon og samfunnskontakt tel 22 98 69 03 / 959 08 166

Samtlige NCCs pressemeldinger finner du på www.nccnorge.no

NCC er et av Nordens ledende bygg- og eiendomsutviklingsselskap. NCC har i Norge en årlig omsetning på ca 3,5 Mdr NOK. Antall ansatte er ca 3.500..

NCC Norge AS

Postadresse
Postboks 93, Sentrum
0101 OSLO

Besøksadresse
Mariboegs gate 13,
0183 OSLO

Kontakt
Tel: 22 98 68 00
Fax: 22 98 69 23
www.nccnorge.no

Org.nr
NO 911 274 426 MVA