

07-03-2002

Nr 10/02

Ferske brød, uteservering og elvesus på LilleBorg

Beboerne på LilleBorg og i områdene rundt kan glede seg til både uteservering langs Akerselva og duft av nybakst, dersom Brødrene Placht AS og NCC Bolig AS og får det som de vil.

NCC Bolig har solgt ca 1600 kvadratmeter næringslokaler på LilleBorg til Brødrene Placht. – Den totale investeringsrammen for oss er ca 35 MNOK, sier daglig leder Per Johan Placht.

– Lokalene er fordelt over seks av bygningene på LilleBorg og skal utvikles til å bli butikker og serveringssteder, sier Per Placht. Størrelsen varierer fra 104-314 kvm.

De fleste lokalene ligger langs handlegaten i de nye bygningene på LilleBorg, mens ett ligger i en av de gamle teglstensbygningene ved Akerselva. – Dette lokalet har et tilliggende uteområde og blir blant annet et perfekt lokale for en restaurant med uteservering, sier Elin Berggren, prosjektleder i NCC Bolig AS.

Fra såpeproduksjon til caféer

Det er ennå ikke helt avklart hvem som skal leie næringslokalene på LilleBorg, men Brødrene Placht har flere interessenter på hånd. – Vi er sikre på at handlegaten på LilleBorg vil bli nyttig og spennende, både for de ca 1000 Lilleborgerne og de som bor i området rundt LilleBorg, sier Placht. Vårt mål er å få til et så godt og variert tilbud til beboerne i området som mulig. Blant annet vil vi satse på bakeri, caféer, enkelte dagligvarer/kiosk, restaurant m.m.

Handlegaten som deler LilleBorg i to, har nå fått navnet. – Den skal hete Ivan Bjørndals gate, opplyser Elin Berggren. Ivan Bjørndal var første byrådsleder for Sagene/Torshov og en vandrende historiebok om bydelen.

Berggren kan også fortelle at NCC Bolig AS skal selge enda et spennende næringslokale på LilleBorg. – Vi har igjen et stort lokale på ca 1400 kvm, sier hun. Dette ligger i en av de gamle teglstensbygningene langs Akerselva.

For ytterligere informasjon:

Elin Berggren, prosjektleder NCC Bolig AS, 22 98 67 86 / 995 17 302

Per Placht, daglig leder, 22 29 90 06 / 900 22 558 <mailto:per.placht@sensewave.com>

Samtlige av NCCs pressemeldinger finner du på www.nccnorge.no

NCC er et av Nordens ledende bygg- og eiendomsutviklingsselskap. NCC har i Norge en årlig omsetning på ca 5,2 mrd NOK. Antall ansatte er ca 3.200.

NCC Norge AS

Postadresse
Postboks 93, Sentrum
0101 OSLO

Besøksadresse
Mariboegate 13,
0183 OSLO

Kontakt
Tel: 22 98 68 00
Fax: 22 98 69 23
www.nccnorge.no

Org.nr
NO 911 274 426 MVA