

18.3.2005

## **Euroopan modernein puurakenteinen toimistotalo harjakorkeudessa**

**FMO Tapiola, valmistuessaan Euroopan korkein puurakenteinen toimistotalo, on saavuttanut harjakorkeuden. Tehokkaan ja ekologisen toimitilaratkaisun lisäksi FMO Tapiola tarjoaa ihmisläheisen ja modernin työympäristön. Toimistotalo sijaitsee hyvien liikenneyhteyksien varrella Espoon Tapiolassa. Toteutuksesta vastaa Finnforest-konserni, joka on puurakentamisen edelläkävijä ja markkinajohtaja Euroopassa.**

Toimistotalossa käytetään puuta erittäin monipuolisesti, ja se yhdistyy muihin materiaaleihin luontevasti ja nykyaikaisesti. FMO Tapiolan puurunko ja julkisivu koostuvat esivalmistetuista, työmaalla asennetuista puutuoteosista, mikä vähentää työmaalla tehtävän työn määrää. Rakennus on jäykistetty kahdeksasta jäykistävästä teräsristikosta, betonihissikuilusta ja porrashuoneista. Julkisivuissa käytetään Finnforestin halkaistusta liimapuusta valmistettuja lamelleja sekä lämpöpuusäleikköjä ja rakennuksen välipohjissa kertopuisia kotelolaattoja. Sisätilojen huoneet toteutetaan käyttäjien toiveiden mukaisesti puurakenteisilla siirrettävillä väliseinillä tai maisemakonttoritilana.

- FMO Tapiola ja siinä käytetyt innovaatiot ovat hyvä esimerkki siitä, että puu on mitä mainioin rakennusmateriaali toimitiloissa. Puurakentamisen suosio on kasvussa, mutta puuta voitaisiin hyödyntää toimitilarakentamisessa huomattavasti nykyistä enemmän. Sen lisäksi, että puu koetaan miellyttävänä materiaalina, puun käyttö tukee kestävää kehitystä, sanoo Finnforestin rakentamisen johtaja **Lauri Palojarvi**.

### **Puu on ympäristöystävällinen rakennusmateriaali**

FMO Tapiola on pilottikohde Rakennusteollisuus RT ry:n rakennus- ja kiinteistöalan ohjelmassa, jossa kehitetään ekotehokkuus- ja elinkaarimittaamiseen tarkoitettua PromisE-luokitusta. FMO on saanut B-luokituksen. Noin 12 prosentilla kaikista Suomen kiinteistöistä on mahdollisuus päästä A tai B luokkaan, mikä edellyttää kiinteistön ympäristöominaisuuksilta korkeaa laatutasoa.

Puu on ympäristöystävällinen materiaali ja puun käyttö rakennusmateriaalina tukee kestävää kehitystä.

- Puun käyttö rakentamisessa vähentää hiilidioksidipäästöjä sitomalla ilmakehän hiilidioksidia ja hidastaa siten ilmastonmuutosta. Rakennuksessa käytetty puukuutiometri voi vähentää hiilidioksidipäästöjä 1,1 tonnia, Lauri Palojarvi linjaa.

Lisätietoja: Lauri Palojarvi, rakentamisen johtaja, GSM 0500 507 447  
Markko Ihamuotila, markkinointi- ja viestintäjohtaja, GSM 050 598 7014

*Finnforest Oyj on Euroopan suurin puutuoteteollisuuden konserni. Liikevaihto on noin 2 miljardia euroa. Osana Metsäliitto-Yhtymän ydinliiketoimintaa Finnforest palvelee yli 20 maassa, ja sen palveluksessa on 8 000 työntekijää. Skandinavian toiminnoista vastaa norjalainen tytäryhtiö Moelven. Finnforest tarjoaa rakentamisen, kaupan ja jakelun sekä teollisuuden asiakkaille puuhun perustuvia tuote- ja palveluratkaisuja. Lisätietoja: [www.finnforest.com](http://www.finnforest.com)*