



PRESSINFORMATION **från Wallenstamkoncernen**

Wallenstam grundades 1944 i Göteborg och är idag ett av Sveriges större renodlade fastighetsbolag med sammanlagt över 300 fastigheter i de tre storstadsregionerna Göteborg, Stockholm och Helsingborg. Ägandet fokuseras på bostadsfastigheter, vilka representerar ca 65% av den totala fastighetsytan och 70% av hyresintäkterna. Kommersiella fastigheter ägs huvudsakligen i Göteborg. Koncernens B-aktier finns noterade på Stockholms fondbörs sedan 1984.

Wallenstams inlösenprogram fastslaget

Bolagsstämman ägde rum i Göteborg den 16 november. Bolagsstämman fastslog det förslag som styrelsen lagt fram. Styrelsen förslag innebär i korthet en aktieinlösen om totalt ca 90 Mkr. Var tjugonde aktie löses in till en kurs om 95 kronor, vilket motsvarar Wallenstams substansvärde per aktie efter full skatt per 99-06-30. Efter inlösen uppgår Wallenstams justerade soliditet till 29%. En inlösenrätt per aktie kommer utges till dem som är registrerade som aktieägare på avstämningsdagen den 22 november 1999. Tjugo inlösenrätter kommer att berättiga till inlösen av en aktie till 95 kronor. Följande tidsplan gäller i korthet:

Sista dag för handel i aktier inklusive inlösenrätter	18 november 1999
Avstämningsdag	22 november 1999
Handel i inlösenrätter	26 november-16 december 1999
Anmälningstid för inlösen	26 november-21 december
Extra stämma beslutar om inlösen	mitten av januari 2000
Utbetalning till aktieägarna	omkring maj 2000

Erbjudandet redovisas i detalj i ett inlösenprogram som kommer att sändas till direktregistrerade aktieägare i slutet av november. Inlösenprogrammet går att beställa hos Josefin Andreasson på telefonnummer 031-20 00 00 eller via e-mail: josefin.andreasson@wallenstam.se

Lennart Wallenstam Byggnads AB

Göteborg den 17 november 1999

Lennart Wallenstam	Wallenstam	Wallenstam	Wallenstam
Byggnads AB (publ) Helsingborg AB	i Göteborg AB	i Stockholm AB	i
Södra vägen 1, Box 53257 400 16 Göteborg 21 Helsingborg Tel 031-20 00 00 042-20 00 00 Fax 031-10 02 00 042-12 87 46 Org.nr 556072-1523	Södra vägen 1, Box 53257 400 16 Göteborg Tel 031-20 00 00 Fax 031-10 02 01 Org.nr 556138-8645	Södermalmstorg 8, Box 4801 116 93 Stockholm Tel 08-720 00 00 Fax 08-615 00 59 Org.nr 556100-3582	Drottninggatan 72 A 252 Tel Fax Org.nr 556094-9504



PRESSINFORMATION från Wallenstamkoncernen

Frågor med anledning av pressmeddelandet besvaras av Marknads- och Informations direktör
Thomas Dahl. Telefon 031-20 00 00 alternativt 0705-17 11 42.

<i>Lennart Wallenstam</i>	<i>Wallenstam</i>	<i>Wallenstam</i>	<i>Wallenstam</i>
<i>Byggnads AB (publ)</i>	<i>i Göteborg AB</i>	<i>i Stockholm AB</i>	<i>i</i>
<i>Helsingborg AB</i>			
<i>Södra vägen 1, Box 53257</i>	<i>Södra vägen 1, Box 53257</i>	<i>Södermalmstorg 8, Box 4801</i>	<i>Drottninggatan 72 A</i>
<i>400 16 Göteborg</i>	<i>400 16 Göteborg</i>	<i>116 93 Stockholm</i>	<i>252</i>
<i>21 Helsingborg</i>			
<i>Tel 031-20 00 00</i>	<i>Tel 031-20 00 00</i>	<i>Tel 08-720 00 00</i>	<i>Tel</i>
<i>042-20 00 00</i>			
<i>Fax 031-10 02 00</i>	<i>Fax 031-10 02 01</i>	<i>Fax 08-615 00 59</i>	<i>Fax</i>
<i>042-12 87 46</i>			
<i>Org.nr 556072-1523</i>	<i>Org.nr 556138-8645</i>	<i>Org.nr 556100-3582</i>	<i>Org.nr 556094-9504</i>