

Pressmeddelande

2000-01-19

Capona säljer hotellfastighet med reavinst

Hotellfastighetsbolaget Capona säljer hotellfastigheten Hotel Anglais i Helsingborg med 46 hotellrum för 10 MSEK. Försäljningen innebär en realisationsvinst om 3,1 MSEK. Köparen tillträder fastigheten den 1 februari 2000.

- "Försäljningen av hotellfastigheten Hotel Anglais är ett led i Caponas strategi att koncentrera hotellfastighetsportföljen till hotell med minst 75 hotellrum. Efter försäljningen har Caponas samtliga hotellfastigheter en strategisk storlek om minst 75 hotellrum ", säger Olle Persson, VD i Capona AB.

Danderyd den 19 januari 2000
Capona AB (publ)

Kort om Capona

Capona, som äger och aktivt förvaltar hotellfastigheter, är ett av de ledande hotellfastighetsbolagen på den nordiska hotellfastighetsmarknaden. Fastighetsbeståndet består efter ovanstående försäljning av totalt 39 hotellfastigheter varav 30 är belägna i Sverige, 5 i Norge, 3 i Danmark och 1 i Finland. Den totala uthyrningsbara ytan är cirka 280 000 kvm och det totala antalet hotellrum uppgår till cirka 6 100. Namnet Capona kommer från det latinska ordet *Caupona* som betyder "Hotell".

För ytterligare information kontakta:

Olle Persson, VD

Tel.: 08-446 59 72

E-post: olle.persson@capona.se

Ando Wikström, vVD, Finans & Investor Relations

Tel.: 08-446 59 71

E-post: ando.wikstrom@capona.se

Internetadress: www.capona.se

E-postadress: info@capona.se

Ekonomisk information lämnas vid följande tillfällen:

Bokslutskommuniké: 10 februari 2000

Årsredovisning 1999: mars 2000

Tremånadersrapport: 25 april 2000

Sexmånadersrapport: 19 juli 2000

Niomånadersrapport: 19 oktober 2000

Ordinarie bolagsstämma kommer att hållas i Stockholms Fondbörs Uppropssal onsdagen den 29 mars 2000 kl.17.00.