

2000-01-20

Nr 02/00

NCC säljer bostadsfastigheter i Malmö för 140 Mkr

NCC Fastigheter har träffat avtal med Fortress Scandinavia AB om försäljning av två flerfamiljshus och en byggrätt på Ön i Limhamn i Malmö. Köpeskillingen uppgår till 140 miljoner kronor och innebär en vinst för NCC på 4 miljoner kronor.

Bostadshusen med en sammanlagd uthyrbar yta på 11 300 kvm omfattar 122 lägenheter byggda 1992. Byggrätten är på 24 000 kvm och där planerar köparen att uppföra fyra flerfamiljshus med NCC Hus som totalentreprenör.

- Försäljningen är ett led i vår strategi att avyttra färdigutvecklade fastigheter för att frigöra kapital till nya utvecklingsprojekt, säger Christer Svensson, chef för fastighetsförsäljning på NCC Fastigheter i Malmö. Dessutom skapar vi ett bygguppdrag åt NCC Hus.

Köparen är ett helägt dotterbolag till Fortress Participation B.V, ett holländskt bolag med säte i Rotterdam, som äger och förvaltar fastigheter. Bolaget tror på en stark utveckling i Öresundsregionen med ökad efterfrågan på välbelägna bostäder.

Tillträde sker under hösten år 2000.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Christer Svensson, avdelningschef, NCC Fastigheter Malmö, tfn 040-31 71 35, 070-636 33 23

Denna och tidigare pressreleaser finns även på www.ncc.se

NCC AB Koncernstab Information

Post
170 80 SOLNA

E-mail: info@ncc.se
Internet: www.ncc.se

Besök
Vallgatan 3

Tfn (vx)
08-655 20 00
Fax
08-85 77 75

Hans-Olof Karlsson, Informationsdirektör
Tfn (direkt): 08-655 22 79
Mobiltelefon: 070-547 12 50
Tfn (bostad): 08-38 11 56