

Tiedote 11.4.2006
Stockmann Oyj Abp

STOCKMANNIN HELSINGIN KESKUSTAN TAVARATALON LAAJENNUSHANKKEEN PÄÄTOTEUTTAJA VALITTU

Kaikkien aikojen Stockmann –projektin päätoteuttajaksi on valittu CM-Urakointi Oy. CM-Urakointi Oy on ollut toteuttamassa mm. seuraavia projekteja: Sanomatalo, kauppakeskukset Iso Omena, Sello sekä rakenteilla oleva IdeaPark Lempäälässä.

Vuosien 2006 – 2010 aikana keskustan tavarataloon syntyy kaupallista pinta-alaa lisää noin 10 000 neliometriä. Herkku-osaston pinta-ala kaksinkertaistuu ja uudistuva myymälä rakennetaan yhteen tasoon, joka ulottuu Akateemisen Kirjakaupan ja Keskuskadun alle. Vanhan valopihan yläpuolelle kerroksiin 6-8 rakennetaan yhteensä n. 1 500 neliötä uutta tilaa. Tavaratalon 8. kerrokseen tulee 950-paikkainen ravintolamaailma. Mannerheimintien alle louhitaan kolmikerroksinen 600 auton pysäköintilaitos, joka valmistuu loppuvuodesta 2008. Siihen saakka vanha parkkihalli on käytössä ja ajo sinne tapahtuu kuten ennenkin Keskuskadulta. Laajennuksen jälkeen tavaratalon myyntipinta-ala on noin 50 000 neliometriä. Investoinnin arvo on noin 125 miljoonaa euroa.

Hankkeen suunnittelun ja toteutuksen lähtökohtana on turvata tavaratalon toiminta neljä vuotta kestävässä rakennustyön aikana. Toteutuksessa noudatetaan vaiheistettua mallia, mikä mahdollistaa töiden ajoituksen niin, että tavaratalo pystyy palvelemaan asiakkaitaan koko hankkeen ajan. Nyt valittu päätoteuttaja vastaa eri vaiheiden urakoiden kilpailuttamisesta ja koko toteutuksen johdosta. Näin useammalla yrityksellä on mahdollisuus osallistua oman erikoisalansa töiden urakkakilpailuun.

Hankkeen suunnittelujohdosta ja valvonnasta vastaa CMC Terasto Oy. Pääsuunnittelijana toimii arkkitehtitoimisto Laatio Oy. Rakennesuunnittelusta vastaa Finnmap Consulting Oy, geosuunnittelusta Fundatec Oy, LVIA- ja sähkösuunnittelusta Insinööritoimisto Olof Granlund Oy ja paloteknisestä konsultoinnista L2 Paloturvallisuus Oy. Liikennesuunnittelun toteuttaa WSP LT Consultants. Uuden maanalaisen huoltokerroksen toimivuuden ja logistiikan suunnittelusta vastaa EP-Logistics Oy.

STOCKMANN Oyj Abp

Riitta Lassander
Kasvu-projekti
Yhteys- ja tiedotuspäällikkö
puh. (09) 121 5822

Lisätietoja projektista:

Stockmann/kiinteistöpäällikkö Kurt Blomqvist, puh. (09) 121 3590

CM-Urakointi Oy/projektin johtaja Jorma Teelahti, puh. 0400 420 244

Arkkitehtitoimisto Laatio Oy/pääsuunnittelija Pekka Laatio, puh. 0400 338 989 ja projektin vetäjä Weikko Kotila, puh. 040 7045 181