



TIEDOTUSVÄLINEILLE

JULKAISTAVISSA
19.4.2006

Kunnossapidon vuoden 2006 alueurakat ratkaistu
Yksityiset yritykset menestyivät kunnossapidon alueurakkakilpailussa

Tiehallinto kilpailutti tänä vuonna 15 kunnossapidon alueurakkaa. YIT Rakennus Oy lisäsi markkinaosuuttaan voittamalla 6 alueurakkaa. Tieliikelaitos voitti 5 alueurakkaa. Ensimmäistä kertaa alueurakoita voitti myös ulkomainen urakoitsija.

Kaikki alueurakat oli kilpailutettu jo aikaisemmin vuonna 2003. YIT Rakennus Oyj voitti aikaisemmin heillä olleet Paimion ja Hyvinkään alueurakat sekä lisäksi Hämeenlinnan, Kotkan, Kauhajoen ja Kuhmon alueurakat. Kaikkiaan YIT Rakennus Oyj voitti 6 alueurakkaa. Tieliikelaitos puolestaan voitti Huittisten, Nurmeksen, Jämsän, Vaasan ja Ranuan alueurakat. Kaikkiaan Tieliikelaitos voitti 5 alueurakkaa.

As Teho Virosta voitti Kankaanpään alueurakan Turun tiepiiristä ja Vetelin alueurakan Vaasan tiepiiristä. Koillistie Määttä Oy voitti Posion alueurakan Lapista. Maakunnallinen urakoitsija Koillistie Määttä on menestynyt hyvin, heillä on jo yhteensä 4 alueurakkaa. Myös maakunnallinen yrittäjä Savon Kuljetus Oy menestyi voittamalla Nilsin alueurakan Savo-Karjalasta. Heillä on nyt myös 2 alueurakkaa. Kilpailutetut alueurakat ovat viisi- ja seitsemänvuotisia.

Kilpailu edelleen kireää

Vuoden 2006 kilpailua voidaan pitää onnistuneena. Urakkaa kohti saatiin 5,7 tarjousta, mikä on eniten tähänastisista kilpailuvuosista. Alueurakoista kiinnostuneiden urakoitsijoiden määrä on vakiintunut noin 15 -20 urakoitsijaan.

Hintataso on laskenut koko kilpailuttamisen ajan. Tiehallinnon asettama kustannusarvio alittui tänäkin vuonna kaikissa urakoissa. Joissakin urakoissa hintataso laski huomattavasti. Kilpailu oli kireydeltään aikaisempien vuosien tasoa. Ero toiseen tarjoukseen oli keskimäärin alle 8 %.

Kunnossapidon alueurakka ratkaistaan kokonaistaloudellisin perustein. Valintaan vaikuttavat hinnan lisäksi monet laadulliset ja toiminnalliset tekijät, jotka urakoitsija esittää jo tarjouksen tekemisen yhteydessä.

19.4.2006

Kaikkien urakoiden yhteishinnaksi muodostui 157 miljoonaa euroa. Se alitti tilaajan laskeman kustannusarvion noin 17 %:lla. Tämä tarkoittaa noin 5,1 milj. euroa suunniteltua vähemmän kustannuksia vuodessa.

Kokonaismarkkinaosuudet ovat vuosihinnoilla laskettuna 1.10.2006 alkaen seuraavat: Tieliikelaitos 68 %, YIT Rakennus Oyj 20 %, NCC Roads Oy 5 %, Koillistie Määttä Oy 3,3 %, Savon Kuljetus Oy 1,8 % ja As Teho 1,7 %.

Kunnossapidon alueurakat laatuvarmistus-urakoita

Tiehallinto määrittelee tiestöllä tarjottavan palvelutason. Urakoitsija puolestaan vastaa tilatun palvelutason tuottamisesta sekä toimiensa raportoinnista Tiehallinnolle. Tiehallinto seuraa urakoitsijan laatuvarmistuksen toimivuutta ja varmistaa pistokokein tilatun laadun toteutumisen. Mahdollisiin laatuvarmistuksiin Tiehallinto puuttuu sanktioin, joita ovat suulliset ja kirjalliset huomautukset sekä sakot.

Urakoitsijoita kannustetaan tienkäyttäjien parempaan palveluun asiakastyytyväisyysbonuksella. Maailmanlaajuisestikin uudessa toimintamallissa bonusta maksetaan toteutuneesta hyvästä laadusta tai palvelutasosta, ei vain luvatussa laadusta tai luvatussa toiminnassa.

Tiehallinto tekee vuosittain tienkäyttäjätyytyväisyystutkimuksia ja kerää suoraa asiakaspalautetta. Akuutteihin ongelmiin pyritään puuttumaan välittömästi. Esiin tulleet asiakastarpeet huomioidaan palvelutasoa suunniteltaessa sekä täsmähoitokohteita valittaessa. Nykyisellä rahoitustasolla ei kuitenkaan voida luvata, että Tiehallinnon urakoitsijoilta tilaama laatuvarmistus täyttäisi kaikilta osin tienkäyttäjien odotukset. Etenkin vähäliikenteisille teille voidaan turvata vain kohtuullinen peruspalvelutaso.

LISÄTIETOJA

DI Anne Leppänen, 0204 22 2411, gsm 0400 108 604 sekä tiepiirien hoidon hankinnasta vastaavat henkilöt

LIITTEET

Kartta: Urakoitsijat 2006-2007
Alueurakoiden tulokset 2006