



Lundbergs

Delårsrapport januari - september 2006

- Substansvärdet efter uppskjuten skatt uppgick den 30 september 2006 till 29,3 mdr kronor (473 kronor per aktie) jämfört med 26,1 mdr kronor (421 kronor per aktie) den 31 december 2005. Den 27 november 2006 var motsvarande värde 29,6 mdr kronor (477 kronor per aktie).
- Koncernens nettoomsättning uppgick till 16 300 Mkr (14 410).
- Koncernens resultat efter skatt blev 2 500 Mkr (2 553) varav minoritetens andel 1 219 Mkr (1 012). I resultatet ingår vinster vid försäljning av aktier med 50 Mkr (402).
- Vinst (exklusive minoritet) per aktie uppgick till 20:67 kronor (24:86).

Som komplement till koncernens rapportering enligt IFRS (sidorna 4-7) redovisas Lundbergs substansvärde och kassaflöde. Substansvärdet är beräknat med utgångspunkt från de tillgångar och skulder som finns i moderbolaget och i de helägda dotterbolagen. Kassaflödet avser moderbolaget samt helägda dotterbolag. Nämda tillvägagångssätt innebär att Fastighets AB L E Lundberg redovisas som ett fullkonsoliderat företag och inte som ett aktieinnehav. Detta är en modifiering jämfört med redovisningen under 2005.

SUBSTANSVÄRDE

Per den 30 september 2006 uppgick substansvärdet efter avdrag för uppskjuten skatt till 29 302 Mkr (473 kronor per aktie) jämfört med 26 078 Mkr (421 kronor per aktie) den 31 december 2005, se tabell nedan.

Per den 27 november 2006 har substansvärdet efter uppskjuten skatt uppskattats till 29 560 Mkr (477 kronor per aktie).

Röstandel, kapitalandel, bokfört värde och marknadsvärde på aktieinnehaven framgår av tabellerna på sidan 3.

KASSAFLÖDE

Under perioden har utdelningar erhållits med sammanlagt 876 Mkr (988). Tillförda medel från försäljning av värdepapper uppgick till 150 Mkr (958) och från fastighetsrörelsen till 336 Mkr (471).

Under perioden förvärvades 5 500 000 aktier (omräknat efter split) i Sandvik för 443 Mkr samt 1 080 000 aktier i Handelsbanken för 221 Mkr. Efter rapportperiodens utgång har ytterligare 1 420 000 aktier förvärvats i Handelsbanken för 273 Mkr.

Likvida medel uppgick till 2 Mkr (2005-12-31: 32). Räntebärande skulder var oförändrade 2 250 Mkr (2005-12-31: 2 250). Den räntebärande nettoskulden ökade med 36 Mkr till 2 246 Mkr (2005-12-31: 2 210). Skuldsättning i förhållande till tillgångarna värderade till marknadsvärde uppgick till cirka 7 procent.

Kassaflödesrapport redovisas på sidan 3.

Förvaltningskostnaderna i aktieförvaltningen uppgick till 25 Mkr (34) vilket motsvarade 0,1 procent av tillgångarna beräknade till marknadsvärde.

SUBSTANSVÄRDE

	2006-09-30		2005-12-31	
	Mkr	Kr/aktie	Mkr	Kr/aktie
Fastigheter i Fastighets AB L E Lundberg ¹⁾	7 795	126	7 698	124
Cardo ²⁾	2 425	39	2 101	34
Handelsbanken ²⁾	1 402	23	1 182	19
Holmen ²⁾	7 457	120	6 382	103
Hufvudstaden ²⁾	5 818	94	4 934	80
Industrivärden ²⁾	4 485	72	4 394	71
Indutrade ²⁾	426	7	356	6
NCC ²⁾	1 720	28	1 546	25
Övriga värdepapper ²⁾	1 058	17	732	12
Summa	32 587	526	29 325	473
Övriga tillgångar, avsättningar och skulder ³⁾	-2 525	-41	-2 531	-41
Substansvärde före uppskjuten skatt	30 062	485	26 794	432
Uppskjuten skatt ⁴⁾	-760	-12	-716	-12
SUBSTANSVÄRDE EFTER UPPSKJUTEN SKATT	29 302	473	26 078	421
Börsvärde	23 343	377	20 801	336
Kurs/substans, procent		80		80

1) Fastigheterna har ett uppskattat marknadsvärde per den 30 september 2006 på 7 795 Mkr (2005-12-31: 7 698) varav exploateringsfastigheter utgjorde 180 Mkr (2005-12-31: 226).

2) Noterade tillgångar är upptagna till aktuell börskurs eller till lösenkurs för utställda optioner i de fall dessa är lägre.

3) Övriga tillgångar, avsättningar (exkl. uppskjuten skatt) och skulder är upptagna till bokförda värden per 30 september 2006 respektive 31 december 2005.

4) Uppskjuten skatt (28 procent) har beräknats på avsättning till periodiseringsfond samt på skillnaden mellan marknadsvärde och skattemässiga värden. Till följd av ny lagstiftning från och med 1 juli 2003 har uppskjuten skatt inte beräknats på skillnaden mellan marknads- och skattemässiga värden på näringsbetingade andelar. Uppskjuten skatt på skillnaden mellan marknadsvärde och bokfört värde på fastigheter i Fastighets AB L E Lundberg har schablonmässigt bedömts till 10 procent.

RÖSTANDEL, KAPITALANDEL, BOKFÖRT VÄRDE OCH MARKNADSVÄRDE PÅ AKTIEINNEHAVEN

Procent	2006-11-27		2006-09-30		2005-12-31	
	Röstandel	Kapitalandel	Röstandel	Kapitalandel	Röstandel	Kapitalandel
Cardo	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0
Handelsbanken	1,4	1,3	1,1	1,1	0,9	0,9
Holmen	51,9	27,9	51,9	27,9	51,9	27,9
Hufvudstaden	88,0	45,2	88,0	45,2	88,0	45,2
Industrivärden	14,4	10,5	14,4	10,5	14,4	10,5
Indutrade	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
NCC ¹⁾	20,2	10,0	20,2	10,0	18,7	10,1

Mkr	2006-11-27		2006-09-30		2005-12-31	
	Anskaffningsvärde	Marknadsvärde ²⁾	Anskaffningsvärde	Marknadsvärde ²⁾	Anskaffningsvärde	Marknadsvärde ²⁾
Cardo	2 021	2 452	2 021	2 425	2 021	2 101
Handelsbanken	1 568	1 577	1 296	1 402	1 075	1 182
Holmen	2 941	7 131	2 941	7 457	2 941	6 382
Hufvudstaden	2 828	6 080	2 828	5 818	2 828	4 934
Industrivärden	2 280	4 678	2 280	4 485	2 280	4 394
Indutrade	288	476	288	426	288	356
NCC	775	1 812	775	1 720	775	1 546
Övriga aktier	938	1 038	984	1 058	656	732
SUMMA	13 639	25 243	13 412	24 792	12 864	21 628

1) Röst- och kapitalandelen i NCC har påverkats av att återköpta aktier levererats enligt gällande optionsprogram. Röstandelen i NCC har även påverkats av omstämpling av aktier.

2) Noterade tillgångar är upptagna till aktuella börskurser eller till lösenkurser för utställda optioner i de fall dessa är lägre.

KASSAFLÖDESRAPPORTER

Mkr	Januari - september		Helåret				
	2006	2005	2005	2004	2003	2002	2001
Utdelningar							
Cardo	86	86	86	86	402	80	70
Handelsbanken	50						
Holmen	260	236	236	881	242	218	1 503
Hufvudstaden	135	373	373	112	103	93	79
Industrivärden	142	122	122	100	65	2	2
Indutrade	11						
NCC ¹⁾	168	157	157	38	38	31	63
Sandvik	14						
Övrigt	11	13	19	11	12	10	15
	876	988	994	1 229	863	435	1 733
Försäljningar av värdepapper	150	958	984	0	171	52	0
Resultat fastighetsförvaltningen	218	285	330	433	428	420	414
Försäljningar fastighetsförvaltningen	118	186	457	28	50	7	10
SUMMA TILLFÖRDA MEDEL	1 362	2 418	2 765	1 690	1 512	914	2 157
Investeringar aktieförvaltning							
Cardo					131		
Handelsbanken	221		1 075				
Holmen				344	9	40	44
Hufvudstaden							66
Industrivärden				701	651	890	
Indutrade			288				
NCC		14	14				
Sandvik	443	252	252				
Övrigt		31		89	3	4	259
	664	298	1 630	1 134	794	934	369
Investeringar fastighetsförvaltningen	70	132	168	106	33	24	21
Egen utdelning	481	434	434	403	372	357	333
Återköp av aktier				17		13	493
Övrigt netto	180	116	315	242	119	92	217
SUMMA ANVÄNDA MEDEL	1 394	979	2 547	1 902	1 318	1 419	1 433
FÖRÄNDRING NETTOFORDRAN/SKULD	-33	1 439	217	-213	194	-506	724
Utgående nettofordran/skuld	-2 661	-1 407	-2 629	-2 846	-2 633	-2 828	-2 322
varav räntebärande	-2 246	-940	-2 210	-2 477	-2 296	-2 386	-1 771

1) Utöver likvid utdelning under år 2003, erhöles även aktier i Altima motsvarande 94 Mkr.

KONCERNEN

Verksamheten består av fastighetsförvaltning, tillverkning och försäljning av tidnings- och journalpapper, kartong, trävaror, skogs- och krafterörelse samt aktieförvaltning (inklusive handel med värdepapper).

Koncernens verksamhet beskrivs nedan. Information om koncernens verksamhetsgrenar (Lundbergs, Hufvudstaden och Holmen) redovisas på sidorna 4-7. Moderbolaget beskrivs på sidan 5.

Omsättning och resultat

Koncernens nettoomsättning uppgick till 16 300 Mkr (14 410) varav Lundbergs utgjorde 1 543 Mkr (1 328), Hufvudstaden 995 Mkr (998) och Holmen 13 762 Mkr (12 084). Rörelseresultatet blev 3 784 Mkr (3 759). För verksamhetsgrenarna blev motsvarande resultat 896 Mkr (1 279) för Lundbergs, 1 195 Mkr (1 096) för Hufvudstaden och 1 713 Mkr (1 403) för Holmen.

Finansnettot var -334 Mkr (-321).

Resultatet efter finansiella poster blev 3 450 Mkr (3 438). Resultatet efter skatt uppgick till 2 500 Mkr (2 553). I resultatet ingår vinster vid försäljning av aktier med 50 Mkr (402). Vinst per aktie (exklusive minoritet) uppgick till 20:67 kronor (24:86).

Investeringar

Investeringar redovisas under respektive verksamhetsgren och moderbolaget nedan.

Finansiering

Den räntebärande nettoskulden ökade med 134 Mkr till 12 427 Mkr (2005-12-31: 12 293). Räntebärande skulder uppgick till 13 206 Mkr (2005-12-31: 13 138) och räntebärande tillgångar till 780 Mkr (2005-12-31: 845). Soliditeten uppgick till 57 procent (2005-12-31: 57). Skuldsättningsgraden var 0,32 (2005-12-31: 0,33). Koncernens egna kapital uppgick till 38 753 Mkr (2005-12-31: 37 314) varav minoritetsintresset utgjorde 16 717 Mkr (2005-12-31: 16 266).

Skatt

Koncernens skattekostnad uppgick till 950 Mkr (885) vilket motsvarar 28 procent (26) av resultatet före skatt.

Återköp av egna aktier

Vid årsstämman den 4 april 2006 förnyades bemyndigandet för styrelsen att fatta beslut att förvärva upp till 10 procent av bolagets aktier. Innehavet av egna B-aktier uppgick den 31 december 2005 till 145 483 aktier. Ingen förändring har skett under 2006.

Juli – September

Koncernens nettoomsättning uppgick till 5 224 Mkr (4 759) varav Lundbergs utgjorde 372 Mkr (347), Hufvudstaden 329 Mkr (330) och Holmen 4 522 Mkr (4 082). Rörelseresultatet blev 1 072 Mkr (979). För verksamhetsgrenarna blev motsvarande resultat 257 Mkr (192) för Lundbergs, 211 Mkr (202) för Hufvudstaden och 609 Mkr (590) för Holmen.

Finansnettot var -120 Mkr (-106).

Resultatet efter finansiella poster blev 952 Mkr (873). Resultatet efter skatt uppgick till 671 Mkr (605). Vinst per aktie (exklusive minoritet) uppgick till 5:33 kronor (4:38).

VERKSAMHETSGRENAR

Lundbergs

Med Lundbergs avses här moderbolaget L E Lundberg-företagen AB, de helägda dotterföretagen och i förekommande fall deras koncerner inom fastighets- och aktieförvaltning (handel med värdepapper).

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 1 543 Mkr (1 328) och rörelseresultatet blev 896 Mkr (1 279).

Förvärv av aktier har skett i moderbolaget under perioden, se vidare nedan.

Fastighetsförvaltning

Nettoomsättningen uppgick till 661 Mkr (727) och rörelseresultatet till 398 Mkr (632).

Förvaltningsfastigheter har under perioden sålts för 71 Mkr (119). Försäljningarna har mindre inverkan på resultatet före skatt beroende på att fastigheterna sedan tidigare upptagits till verkligt värde i balansräkningen. Tilläggsköpeskilling avseende en tidigare fastighetsförsäljning har erhållits med 12 Mkr. Investeringar i fastigheter och inventarier uppgick till 140 Mkr (188).

Vid varje årsskifte genomförs en intern värdering i syfte att fastställa varje enskild förvaltningsfastighets verkliga värde. Värdet har fastställts genom en kombination av avkastnings- och ortprismetoden. För att säkerställa värderingarna inhämtas externa värderingar för en del av fastighetsbeståndet. Under året görs uppdatering av den interna värderingen av fastigheterna med köp, försäljningar och gjorda investeringar. Löpande undersöks även om det finns andra indikationer på förändringar i fastigheternas verkliga värde. Dessa kan utgöras av exempelvis större uthyrningar, uppsägningar samt väsentliga förändringar i avkastningskraven. Med beaktande av ovanstående bedömdes värdet i fastighetsbeståndet per den 30 juni ha ökat med 76 Mkr utöver nettoinvesteringar. Ökningen förklaras främst av ett uppskattat lägre direktavkastningskrav, som en följd av ett fortsatt stort intresse för förvaltningsfastigheter från både svenska och internationella investerare, samt en låg räntenivå. Ingen större förändring av värdet i fastighetsbeståndet bedöms ha skett under det tredje kvartalet.

Med beaktande av både nettoinvesteringar och värdeförändringar har det verkliga värdet på beståndet av förvaltningsfastigheterna per 30 september 2006 ökat med 144 Mkr och bedöms uppgå till 7 615 Mkr (2005-12-31: 7 471).

Exploateringsfastigheterna värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet eller marknadsvärdet. Under perioden har exploateringsfastigheter sålts för 46 Mkr (67).

Aktieförvaltning

Nettoomsättningen uppgick till 882 Mkr (601) och rörelseresultatet till 498 Mkr (647). I rörelseresultatet ingår resultat från intresseföretag med 261 Mkr (501).

Hufvudstaden

Hufvudstadens verksamhet består i att äga och förvalta kommersiella kontors- och butiksfastigheter i centrala Stockholm och centrala Göteborg.

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 995 Mkr (998).
Rörelseresultatet blev 1 195 Mkr (1 096).

Förvaltningsfastigheter

Under perioden investeras 144 Mkr (50) i fastigheter och inventarier.

Vid varje årsskifte genomförs en intern värdering av varje enskild fastighets verkliga värde. Bedömningen sker på basis av en värdering enligt direktavkastningsmetoden. För att säkerställa värderingarna inhämtas externa värderingar för en del av fastighetsbeståndet. Under året görs en uppdatering av den interna värderingen av fastigheterna med köp, försäljningar och gjorda investeringar. Löpande undersöks även om det finns andra indikationer på förändringar i fastigheternas verkliga värde. Dessa kan utgöras av exempelvis större uthyrningar, uppsägningar samt väsentliga förändringar i avkastningskraven. Med beaktande av ovanstående bedöms värdet i fastighetsbeståndet per den 30 juni ha ökat med 570 Mkr utöver gjorda investeringar. Ökningen förklaras främst av ett uppskattat lägre direktavkastningskrav som en följd av ett fortsatt stort intresse för kommersiella fastigheter från både svenska och internationella investerare samt en låg räntenivå. Ingen större förändring av värdet i fastighetsbeståndet bedöms ha skett under det tredje kvartalet.

Med beaktande av både nettoinvesteringar och värdeförändringar har det verkliga värdet på fastighetsbeståndet per den 30 september 2006 ökat med 709 Mkr och bedöms uppgå till 16 985 Mkr (2005-12-31: 16 276).

Hufvudstaden har beslutat att bjuda ut tomträtten i World Trade Center i Stockholm till försäljning.

Holmen

Holmens verksamhet består av tillverkning och försäljning av tidnings- och journalpapper (Holmen Paper), kartong (Iggesund Paperboard), trävaror samt skogs- och kraffrörelse.

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 13 762 Mkr (12 084).

Rörelseresultatet blev 1 713 Mkr (1 403).

Förbättringen beror på högre leveranser av kartong och tidningspapper samt höjda tidningspapperspriser.

Investeringar

Investeringarna uppgick till 648 Mkr (2 431).

MODERBOLAGET

Resultat efter finansiella poster var 1 157 Mkr (1 060). I resultatet ingår utdelningar med totalt 1 131 Mkr (868) och realisationsvinster vid försäljning av aktier

med totalt 53 Mkr (309). Likviditeten i moderbolaget är tillfredsställande.

Investeringarna uppgick till 664 Mkr (268) varav aktier i Sandvik till 443 Mkr och i Handelsbanken till 221 Mkr. Försäljningarna uppgick till 170 Mkr (938).

Efter rapportperiodens utgång har ytterligare 1 420 000 aktier förvärvat i Handelsbanken för 273 Mkr.

REDOVISNINGSPRINCIPER

Denna delårsrapport för koncernen är upprättad enligt IAS 34 Delårsrapportering. Koncernens redovisningsprinciper för delårsrapporten är oförändrade jämfört med senast avgiven årsredovisning med undantag för hur koncernens avsättningar för pensioner redovisas. Från 1 januari 2006 redovisas aktuariella vinster och förluster direkt mot eget kapital. Detta bedöms ge en mer rättvisande bild av koncernens finansiella ställning. Jämförelseåret 2005 har räknats om i enlighet med den nya principen, vilket ökat avsättningen för pensioner per 31 december 2005 med 114 Mkr samtidigt som uppskjuten skattefordran ökat med 31 Mkr och eget kapital minskat med 84 Mkr.

Moderbolagets redovisningsprinciper har ändrats så att ÄRL 4 kapitlet 14 paragraf a-e tillämpas från och med 1 januari 2006. Förändringen innebär att aktier som inte är dotter- och intresseföretagsaktier redovisas till verkligt värde. Jämförelseåret 2005 har räknats om vilket har medfört förändringar i eget kapital.

Angivna värden inom parentes avser jämförelsetal för motsvarande period föregående år om inte annat anges. De siffror som redovisas har i vissa fall avrundats, vilket innebär att tabeller och beräkningar inte alltid summerar.

Stockholm den 29 november 2006



FREDRIK LUNDBERG

Verkställande direktör

Denna delårsrapport har ej varit föremål för särskild granskning av revisorerna i L E Lundbergföretagen AB (publ).

Kommande information

Bokslutskommuniké för 2006	22 februari 2007
Årsredovisning för 2006	mars 2007
Årsstämma	23 april 2007

KONCERNENS RESULTATRÄKNINGAR ENLIGT IFRS I SAMMANDRAG

Mkr	Januari - september		Kvartal III		Helåret
	2006	2005	2006	2005	2005
Nettoomsättning	16 300	14 410	5 224	4 759	19 388
Rörelsens kostnader	-12 439	-11 033	-3 954	-3 562	-14 892
Avskrivningar	-1 008	-879	-332	-288	-1 176
Andelar i intresseföretagens resultat	274	519	135	72	627
Värdeförändringar, förvaltningsfastigheter	658	741	-1	-2	1 649
Rörelseresultat	3 784	3 759	1 072	979	5 597
Resultat från finansiella poster					
Finansiella intäkter	17	20	5	8	36
Finansiella kostnader	-351	-341	-125	-114	-458
Resultat efter finansiella poster	3 450	3 438	952	873	5 175
Skatter	-950	-885	-281	-268	-1 277
Periodens resultat	2 500	2 553	671	605	3 897
Hänförligt till:					
Moderbolagets aktieägare	1 282	1 541	330	272	2 261
Minoritetsintresse	1 219	1 012	341	334	1 637
Periodens resultat	2 500	2 553	671	605	3 897
Vinst per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare (någon utspädning föreligger inte)	20:67	24:86	5:33	4:38	36:46
Genomsnittligt antal utestående aktier	62 000 000	62 000 000	62 000 000	62 000 000	62 000 000

KONCERNENS BALANSRÄKNINGAR ENLIGT IFRS I SAMMANDRAG

Mkr	2006-09-30	2005-09-30	2005-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar	766	702	745
Materiella anläggningstillgångar	47 252	45 469	46 732
Finansiella anläggningstillgångar	11 974	9 012	11 281
	59 992	55 183	58 758
Omsättningstillgångar			
Omsättningsfastigheter	111	111	110
Övriga omsättningstillgångar	7 312	7 475	6 925
	7 422	7 586	7 035
SUMMA TILLGÅNGAR	67 414	62 769	65 792
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	22 036	19 721	21 048
Eget kapital hänförligt till minoritetsintresse	16 717	15 647	16 266
Summa eget kapital	38 753	35 368	37 314
Långfristiga skulder (inklusive avsättningar)	18 791	18 994	18 154
Kortfristiga skulder (inklusive avsättningar)	9 870	8 407	10 324
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	67 414	62 769	65 792

KONCERNENS NYCKELTAL

	2006-09-30	2005-09-30	2005-12-31
Antal utestående aktier	62 000 000	62 000 000	62 000 000
Eget kapital per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare, kr	355	318	340
Skuldsättningsgrad	0,32	0,32	0,33
Soliditet, procent	57	56	57

STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER

Mkr	2006-09-30	2005-09-30	2005-12-31
Ställda säkerheter	3 672	3 843	3 812
Ansvarsförbindelser	1 640	1 445	1 617

KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYSER I SAMMANDRAG

Mkr	Januari - september		Helåret
	2006	2005	2005
Kassaflöde från rörelsen	1 885	2 840	3 508
Kassaflöde från investeringsaktiviteter	-745	-1 736	-3 513
Kassaflöde från finansieringsaktiviteter	-1 207	-993	283
Förändring av kassa och bank	-66	112	277
Kassa och bank vid årets början	705	428	428
Kassa och bank vid periodens slut	639	540	705

REDOGÖRELSE FÖR REDOVISADE INTÄKTER OCH KOSTNADER

Mkr	2006-09-30	2005-09-30	2005-12-31
Kassaflödessäkringar			
Redovisade direkt mot eget kapital	218	-132	-126
Upplöst mot resultaträkningen för perioden	-67	19	90
Omräkningsdifferens på utländsk verksamhet	-19	168	198
Säkring av nettoinvestering i utländsk valuta	17	-66	-72
Finansiella tillgångar som kan säljas			
Omvärderingar redovisade direkt mot eget kapital	214	571	1 185
Redovisad i resultaträkningen vid avyttring	-50		
Aktuariell omvärdering av pensionsskuld	2	52	-84
Skatt hänförligt till poster som redovisas direkt mot eget kapital	-42	27	32
Förändring av koncernens sammansättning		-112	-112
Förändringar i intresseföretagens eget kapital	-18	45	62
Förmögenhetsförändringar redovisade direkt mot eget kapital, exklusive transaktioner med bolagets ägare	256	572	1 173
Periodens resultat	2 500	2 553	3 897
Total förmögenhetsförändring, exklusive transaktioner med bolagets ägare	2 756	3 125	5 071
Hänförligt till:			
Moderbolagets aktieägare	1 469	2 184	3 511
Minoritetsintresse	1 287	941	1 560
	2 756	3 125	5 071
Effekt av byte av redovisningsprincip			
Moderbolagets aktieägare		1 163	1 163
Minoritetsintresse		-15	-15
	-	1 148	1 148
Övriga förändringar i eget kapital			
Lämnad utdelning:			
Moderbolagets aktieägare	-481	-434	-434
Minoritetens aktieägare	-836	-1 063	-1 063
	-1 317	-1 497	-1 497

INFORMATION OM RÖRELSEGRENAR

Delårsperiod januari - september

Mkr	Lundbergs		Lundbergs		Hufvudstaden		Holmen		Summa	
	Fastighetsförvaltning		Aktieförvaltning							
	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005
Nettoomsättning	661	727	882	601	995	998	13 762	12 084	16 300	14 410
Rörelsens kostnader	-349	-333	-644	-455	-368	-402	-11 060	-9 824	-12 420	-11 014
Avskrivningar	-3	-3	-0	-0	-3	-0	-1 002	-875	-1 008	-879
Andelar i intresseföretagens resultat			261	501			13	18	274	519
Värdeförändringar, förvaltningsfastigheter	88	241			570	500			658	741
Resultat per rörelsegren	398	632	498	647	1 195	1 096	1 713	1 403	3 803	3 778
Ofördelade kostnader									-19	-19
Rörelseresultat	398	632	498	647	1 195	1 096	1 713	1 403	3 784	3 759

Rapportperiod juli - september

Mkr	Lundbergs		Lundbergs		Hufvudstaden		Holmen		Summa	
	Fastighetsförvaltning		Aktieförvaltning							
	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005
Nettoomsättning	221	231	151	116	329	330	4 522	4 082	5 224	4 759
Rörelsens kostnader	-113	-95	-137	-124	-117	-128	-3 583	-3 210	-3 950	-3 557
Avskrivningar	-1	-1	-0	-0	-1	-0	-330	-286	-332	-288
Andelar i intresseföretagens resultat			135	68			0	4	135	72
Värdeförändringar, förvaltningsfastigheter	-1	-2			0	0			-1	-2
Resultat per rörelsegren	107	132	150	60	211	202	609	590	1 077	984
Ofördelade kostnader									-5	-5
Rörelseresultat	107	132	150	60	211	202	609	590	1 072	979



L E Lundbergföretagen AB (publ). Telefon: 08-463 06 00 eller 011-21 65 00. Telefax: 08-611 66 09 eller 011-21 65 65.
E-post: lundbergs@lundbergs.se. Hemsida: www.lundbergs.se. Org nr: 556056-8817. Styrelsens säte: Stockholm.