Helsinki/Tukholma 10.4.2000

# MeritaNordbanken ja Ilmarinen allekirjoittivat Aleksia-kaupan

MeritaNordbanken ja eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen ovat allekirjoittaneet kiinteistösijoitusyhtiö Aleksian osakekantaa koskevan kauppakirjan.

Ilmarisen ottaessa haltuunsa kiinteistösijoitusyhtiö Aleksian on samalla sovittu siitä, että osa Ilmariselle siirtyvistä kiinteistöistä myydään edelleen asteittain markkinoille.

MeritaNordbanken ja Ilmarinen toteuttavat yhdessä kiinteistöjen myynnin. Yhtiöt ovat tehneet kiinteistöistä kertyvästä myyntivoitosta voitonjakosopimuksen. Kaikkiaan myytäviä kiinteistöjä on noin 100. Kiinteistöt eivät sijaitse Helsingin ydinkeskustassa.

- Kiinteistöjen myyntiin sisältyy arviomme mukaan useiden satojen miljoonien markkojen potentiaali. MeritaNordbankenille on tarkoituksenmukaista saada merkittävä osa kiinteistöjen myynnistä hoidettavakseen. Tämän vuoksi olemme sopineet, että myynti toteutetaan yhteistyössä, MeritaNordbankenin varatoimitusjohtaja Pertti Voutilainen toteaa. Voutilainen vastaa MeritaNordbankenin konsernijohdossa kiinteistötoimialasta.

Aleksian myynti vähentää MeritaNordbankenin taseessa olevia kiinteistöomistuksia noin 1,3 miljardilla eurolla. Kiinteistöomistusten sulattaminen jatkuu päätetyn strategian mukaisesti.

-Samaan aikaan, kun kiinteistöosakkeiden hinnat ovat Suomessa alhaalla, kiinteistöjen hinnat nousevat talouden nopean kasvun myötä. Olen tällä hetkellä paljon toiveikkaampi kuin vuosi sitten sen suhteen, että pystymme myymään MeritaNordbankenin taseessa jäljellä olevat kiinteistöt pankin kannalta hyvin ehdoin, Pertti Voutilainen toteaa.

Lisätietoja:

Varatoimitusjohtaja Pertti Voutilainen, (09) 165 41041
Varatoimitusjohtaja Jarmo Laiho (09) 165 42118
Lehdistöpäällikkö Lauri Peltola (09) 165 42324

*MeritaNordbanken on Pohjoismaiden johtava pankkiryhmä, joka tarjoaa monipuolisen valikoiman rahoitusalan tuotteita ja palveluja. Ryhmällä on yli 6,5 miljoonaa henkilöasiakasta ja 400 000 yritys- ja yhteisöasiakasta. Palveluverkostoon kuuluu noin 700 konttoria Suomessa ja Ruotsissa sekä yli 1 000 postitoimipaikkaa Ruotsissa. Ryhmän tehokkaita Internet-pankkipalveluita käyttää jo yli miljoona asiakasta. Hoidossa olevat yksityistalouksien säästövarat ovat lähes 75 miljardia euroa. Pohjoismaiden ulkopuolella ryhmä on edustettuna 19 maassa. Nordic Baltic Holding (NBH) AB (publ) on konsernin emoyhtiö. Nordic Baltic Holding noteerataan Tukholman ja Helsingin arvopaperipörssissä.*

Konserniviestintä Helsinki puh + 358 9 165 42324
Tukholma puh + 46 8 614 86 11

Investor Relations Tukholma puh + 46 8 614 7850
Helsinki puh + 358 9 165 43041

www.meritanordbanken.com
www.merita.fi
www.nb.se