

2007-10-11

Jones Lang LaSalle International AB
Box 1147, Jakobsbergsgatan 22, 111 81 Stockholm
Säte: Stockholm Org.nr: 556667-4239
www.joneslanglasalle.se

Jones Lang LaSalle växer inom Tenant Representation

Jones Lang LaSalle stärker sin position på den svenska fastighetsmarknaden genom att förvärva Occupier Services Nordic AB. Tenant Representation eller hyresgästrepresentation är ett tillväxtområde och allt fler företag ser idag ett tydligt värde med att anlita externa rådgivare vid omlokalisering och omförhandling av kontorslokaler.

- Förvärvet är en del av Jones Lang LaSalles satsning att stärka verksamheten i Sverige och det kompletterar väl vår befintliga verksamhet inom Tenant Representation. Vi kan nu erbjuda våra svenska och internationella kunder en ännu bredare portfölj med konkurrenskraftiga fastighetstjänster inom transaktioner, analys, förvaltning, detaljhandelsutveckling, uthyrning och tenant representation, säger Charlotte Strömberg, VD Jones Lang LaSalle Norden.

Tenant representation är en marknad i stark tillväxt. Allt fler företag ser ett tydligt värde i att effektivisera sina åtaganden i lokaler och stärka sitt varumärke genom att anlita professionella rådgivare. Med experter som företräder företaget kan ledningen istället ägna sig åt det dagliga arbetet. Under det senaste året har Jones Lang LaSalle bland annat hjälpt ABN Amro, DnBNor, ÅF samt Johnson & Johnson vid omlokalisering eller omförhandling av kontorslokaler.

- Vi är oerhört glada att kunna förstärka vårt team med Ken Strand och John Cannier, två personer med lång erfarenhet inom branschen. Vi har nu ett mycket kunnigt och erfaret Tenant Representation-team på plats i både Stockholm och Göteborg. Med ett ännu bredare nätverk såväl i Sverige som internationellt, ett systematiskt arbetssätt och goda insikter om marknadens förhållanden kan vi hjälpa våra kunder att uppnå bästa resultat vid en flytt eller förhandling, säger David Hay.

- Den svenska marknaden för tenant representation är inne i en spännande utvecklingsfas med starkt ökande efterfrågan och en konsolidering bland marknadens aktörer. Jones Lang LaSalle är marknadsledande inom segmentet internationellt och tar nu ytterligare ett steg i att ligga i framkant även på den svenska marknaden. Vår sammantagna marknadskunskap, erfarenhet och kontaktytor skapar storskal fördelar och effektivitetsförbättringar som slutligen kommer våra kunder tillhanda, säger Ken Strand

Affärsområdet Tenant Representation omfattar 10 personer baserade i Stockholm och Göteborg. Tenant Representation arbetar strukturerat med lokal- och fastighetsfrågor såsom omlokaliseringar, omförhandlingar, avvecklingar och sale/leaseback affärer.

För mer information, kontakta:

Charlotte Strömberg, VD Jones Lang LaSalle Norden, tel 08-453 50 61

David Hay, Chef Tenant Representation, Jones Lang LaSalle, tel 08-453 51 34

Jones Lang LaSalle i Norden

Jones Lang LaSalle är Nordens ledande fastighetsrådgivningsföretag och erbjuder strategiska tjänster till ägare, investerare och hyresgäster som vill göra bättre affärer på fastighetsmarknaden. Jones Lang LaSalle förenar stark lokal förankring med världsledande kunskap om såväl svensk som internationell fastighetsmarknad. Med drygt 100 anställda samt kontor i Stockholm, Göteborg och Helsingfors ger Jones Lang LaSalle kvalificerad rådgivning inom transaktioner, uthyrning, hyresgästrepresentation, detaljhandelsutveckling, analys samt förvaltning. För mer information se www.joneslanglasalle.se.

Jones Lang LaSalle i världen

Jones Lang LaSalle Incorporated (NYSE: JLL) har cirka 160 kontor i världen och verksamhet i fler än 450 städer i över 50 länder. Under 2006 översteg intäkterna USD 2.0 miljarder. Jones Lang LaSalle tillhandahåller ledande integrerat fastighets- och investeringskunnande på såväl lokal och regional som global nivå. Med en global portfölj på mer än 335 miljoner kvadratmeter är Jones Lang LaSalle branschledande inom fastighetsrådgivning och fastighetservice. Transaktioner till ett värde av USD 70,9 miljarder genomfördes under 2006. LaSalle Investment Management är en av världens största och mest diversifierade fondförvaltningsverksamheter med ett förvaltad kapital på cirka USD 45,8 miljarder. För mer information, se www.joneslanglasalle.com.