

2007-10-22

Nr 54/07

NCC säljer detaljhandelsfastigheter i Finland för 154 MSEK

NCC Property Development har tecknat avtal om att sälja tre detaljhandelsfastigheter för totalt 154 MSEK till EU Invest. Det är dels den första etappen av Joensuu Retail Park och dels två "Big Boxes" i Tiiriö, Hämeenlinna. Försäljningen ger en positiv resultateffekt som redovisas i det första och andra kvartalet 2008 när byggnaderna är färdigställda.

De två "Big Boxes" i Tiiriö består av två byggnader omfattande totalt 5 600 kvadratmeter. Hyresgäster är bland andra Vepsäläinen, Koti-Idea, Hirvox och HopLop, som öppnar i april 2008.

Joensuu Retail Park består av tre byggnader omfattande cirka 10 000 kvadratmeter. EU Invest köper den första etappen omfattande cirka 3 100 kvadratmeter. Hyresgäster är bland andra Veikon Kone och HopLop som öppnar i februari 2008.

För frågor, vänligen kontakta:

Jukka Manninen, Unit Director, NCC Property Development Oy, +358-50-520 1282

Kent Toftegaard Christiansen, Director and Partner, EU Invest A/S, +45 24 42 90 55

Ulf Thorné, presschef, NCC AB, +46- (0)8 585 523 46, +46 (0)70 214 77 27

NCC Property Development utvecklar och säljer kommersiella fastigheter på definierade tillväxtmarknader i Norden och Baltikum. Våra kunder söker inspirerande och hållbara miljöer i fastigheter med en över tiden stabil och säker avkastning. Vi har ett stort antal pågående projekt inom kontor, handel och logistik till ett investeringsvärde om cirka 5 Mdr SEK.

Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på www.ncc.info

NCC är ett av Nordens ledande bygg- och fastighetsutvecklingsföretag. NCC hade år 2006 en omsättning på 56 Mdr SEK och 22 000 anställda.

NCC AB

Postadress
170 80 SOLNA

Besöksadress
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt
Tel: 08-585 510 00
Fax: 08-85 77 75
www.ncc.info

Org.nr
(publ) Org.nr 556034-5174
Solna