

DELÅRSRAPPORT 1 JANUARI – 30 SEPTEMBER 2007

- Nettoomsättningen ökade till 41 102 (37 948) MSEK
- Resultat efter finansiella poster uppgick till 2 001 (1 529) MSEK
- Periodens resultat efter skatt uppgick till 1 709 (1 120) MSEK
- Resultat per aktie efter utspädning uppgick till 15,73 (10,31) SEK

	2007	2006	2007	2006	Okt 06- sep 07	2006 Jan-dec
MSEK	Jul-sep	Jul-sep	Jan-sep	Jan-sep		
Orderingång	16 782	12 455	47 097	40 602	63 708	57 213
Nettoomsättning	14 177	14 483	41 102	37 948	59 030	55 876
Rörelseresultat	866	906	2 128	1 615	2 905	2 392
Resultat efter finansiella poster	814	901	2 001	1 529	2 734	2 263
Periodens resultat efter skatt	747	674	1 709	1 120	2 297	1 708
Resultat per aktie efter utspädning, SEK	6,86	6,18	15,73	10,31	21,17	15,74
Kassaflöde före finansiering	815	446	-264	-238	1 631	1 657
Avkastning på eget kapital efter skatt, %			35	23	35	27
Skuldsättningsgrad, ggr	0,3	0,4	0,3	0,4	0,3	0,1
Nettolåneskuld	2 120	2 358	2 120	2 358	2 120	430

Kommentar från vd Olle Ehlén

– Utvecklingen i NCC har varit god under årets första nio månader. Resultatet efter finansiella poster ökade till 2,0 (1,5) Mdr SEK, framför allt tack vare en fortsatt god efterfrågan på bostäder på flertalet marknader och försäljning av fastighetsprojekt i tidiga skeden.

– Resultatet efter finansnetto det tredje kvartalet uppgick till 814 (901) MSEK. Resultatminskningen är främst hänförlig till ökade utvecklingskostnader för industriellt bostadsbyggande, samt ett sämre finansnetto.

– Orderingången ökade med 35 procent under det tredje kvartalet, och ökningen skedde främst i NCC Construction Sweden och NCC Construction Finland. Under kvartalet har ett flertal större projekt erhållits som löper under en längre period.

– Tillväxten i den nordiska byggmarknaden bedöms med god marginal överstiga 3 procent under 2007. Förutsättningarna för 2008 ser gynnsamma ut på de marknader som NCC är verksamt på, om än med lägre tillväxt än 2007. Osäkerheten har dock ökat något avseende utvecklingen på bostadsmarknaderna.

NCC AB

Postadress
170 80 Solna

Besöksadress
Vallgatan 3, Solna

Kontakt
Tel: 08-585 510 00
Fax: 08-85 77 75
www.ncc.info

Organisation
(publ) Org.nr 556034-5174
Solna
VAT.nr SE663000130001

Marknadsutveckling

Den nordiska byggmarknaden har kännetecknats av stark efterfrågan under årets första nio månader och NCC:s bedömning är att tillväxten med god marginal kommer att överstiga 3 procent för helåret 2007.

Bostadsmarknaden förväntas vara fortsatt god i större delen av Norden under resten av året, med undantag av framför allt Danmark, där efterfrågan har varit fortsatt svag under det tredje kvartalet. I Finland samt delvis i Estland har det under hösten tagit längre tid att sälja nyproducerade bostäder.

Marknaden för anläggningsinvesteringar bedöms vara fortsatt god i Norden under resten av 2007. En stark byggkonjunktur ökar även aktiviteten på kross- och asfaltmarknaden.

Hyresmarknaden för kommersiella fastigheter har utvecklats positivt under det tredje kvartalet och efterfrågan har varit god på NCC:s nyproducerade fastigheter. Marknadsförutsättningarna ser fortsatt gynnsamma ut.

Den starka efterfrågan har skapat en bristsituation på resurser, såväl på material som underentreprenörer och kvalificerad personal med ökade kostnader som följd.

Förutsättningarna för 2008 ser gynnsamma ut på de marknader som NCC är verksamt på, om än med lägre tillväxt än 2007. Osäkerheten har dock ökat något avseende utvecklingen på bostadsmarknaderna jämfört med den marknadsbedömning som publicerades i samband med halvårsrapporten den 23 augusti 2007.

Orderingång och orderstock

Senaste kvartalet juli-september 2007

Orderingången ökade med 35 procent jämfört med föregående år och uppgick till 16 782 (12 455) MSEK. Ökningen är hänförlig till verksamheten i NCC Construction Sweden och Finland. Orderingången i NCC Construction Sweden ökade som följd av en fortsatt god efterfrågan i så gott som alla delar av landet och inom alla segment. I orderingången ingår ett flertal större projekt som löper över lång tid.

I NCC Construction Finland beror den ökade orderingången på kontrakt inom handelsrelaterade projekt.

Orderingången för bostadsprojekt i egen regi uppgick till 3 016 (2 518) MSEK, varav ungefär hälften är hänförligt till den svenska verksamheten. Fastighetsprojekt i egen regi uppgick till 435 (97) MSEK. Fastighetsprojekt har startats i Finland och Norge.

Orderstocken uppgick per den 30 september till 46 (36) Mdr SEK, varav order i egen regi uppgick till 11 (9) Mdr SEK. Per den 30 juni var orderstocken 43 Mdr SEK.

Under kvartalet byggstartades 1 089 (1 197) bostäder i egen regi och 760 (661) såldes. Minskningen i antalet byggstarter jämfört med föregående år beror främst på färre byggstarter i Danmark som följd av en fortsatt svag bostadsmarknad. Ökningen av sålda bostäder hänförs till Tyskland, Finland och Sverige. Antalet färdigställda osålda bostäder uppgick till 328 (205). Per 30 juni var antalet färdigställda osålda bostäder 278. Flest osålda bostäder fanns vid periodens utgång i Finland och Baltikum, samt i Danmark.

Nedlagda kostnader i samtliga av NCC Property Development startade projekt var 0,4 (1,1) Mdr SEK, vilket motsvarar 32 (55) procent av den totala projektkostnaden 1,2 (2,0) Mdr SEK. Uthyrningsgraden per den 30 september uppgick till 47 (34) procent. Per 30 juni var uthyrningsgraden i projekten 59 procent.

Delårsperioden januari-september 2007

Orderingången ökade med 16 procent och uppgick till 47 097 (40 602) MSEK. Ökningen avser främst NCC Construction Sweden där efterfrågan var god i så gott som alla delar av landet och inom alla segment. Orderingången ökade även i NCC Construction Finland, och framför allt inom övrigt husbyggande utanför bostadssektorn.

Orderingången för bostadsprojekt i egen regi uppgick totalt i koncernen till 8 347 (7 740) MSEK, medan fastighetsprojekt i egen regi uppgick till 1 313 (807) MSEK. Under årets första nio månader byggstartades 3 114 (3 201) bostäder i egen regi och 2 574 (2 839) såldes. Försäljningen var lägre jämfört med föregående år beroende på en fortsatt svag dansk bostadsmarknad med trög försäljning som följd.

Orderstocken ökade under de första tre kvartalen med 9 Mdr SEK eller 26 procent jämfört med 31 december 2006.

Nettoomsättning och resultat per rörelsegren

MSEK	Nettoomsättning						Rörelseresultat					
	2007 Jul-sep	2006 Jul-sep	2007 Jan-sep	2006 Jan-sep	Okt 06- sep 07	2006 Jan-dec	2007 Jul-sep	2006 Jul-sep	2007 Jan-sep	2006 Jan-sep	Okt 06- sep 07	2006 Jan-dec
NCC Construction Sweden 1)	5 610	5 005	16 732	14 912	23 918	22 098	330	300	938	810	1 364	1 235
NCC Construction Denmark	1 287	1 396	4 175	4 704	5 964	6 493	-17	-59	19	-36	20	-35
NCC Construction Finland	1 742	1 642	5 195	4 603	7 042	6 450	99	108	338	285	443	390
NCC Construction Norway	1 528	1 462	4 422	4 455	5 969	6 002	55	53	60	153	85	179
NCC Construction Germany	655	330	1 546	1 123	2 186	1 763	23	14	52	45	92	85
NCC Property Development	658	1 326	3 441	1 566	5 647	3 773	102	171	502	182	792	472
NCC Roads exklusive Polen	3 171	2 893	6 597	5 841	9 274	8 518	411	377	298	344	294	340
Roads Polen		558	125	947	705	1 526		52	335	28	382	75
NCC Roads	3 171	3 451	6 722	6 788	9 978	10 044	411	429	633	372	676	415
Summa	14 651	14 612	42 233	38 152	60 705	56 624	1 003	1 017	2 542	1 810	3 473	2 742
Övrigt och eliminerings 2)	-474	-129	-1 131	-205	-1 674	-748	-138	-111	-414	-196	-568	-350
Koncernen	14 177	14 483	41 102	37 948	59 030	55 876	866	906	2 128	1 615	2 905	2 392

1) Exklusive NCC Komplet

2) Inklusive NCC Komplet

Nettoomsättning

Senaste kvartalet juli-september 2007

Nettoomsättningen minskade med 2 procent till 14 177 (14 483) MSEK, framför allt beroende på lägre försäljning i NCC Property Development. NCC Roads hade en lägre nettoomsättning då 2006 års siffror innehåller den under 2007 avyttrade polska asfalt- och krossverksamheten.

Delårsperioden januari-september 2007

Nettoomsättningen ökade med 8 procent till 41 102 (37 948) MSEK. Ökningen förklaras av en högre försäljning inom NCC Property Development jämfört med föregående år och den höga aktiviteten i NCC Construction Sweden, Finland och Germany. Nettoomsättningen i NCC Construction Denmark minskade främst beroende på vikande försäljning av bostäder. Den högre aktiviteten på byggmarknaden har lett till högre efterfrågan och försäljning av asfalt, kross och beläggning inom NCC Roads.

Resultat

Senaste kvartalet juli-september 2007

Rörelseresultatet uppgick till 866 (906) MSEK. I föregående års resultat ingår 52 MSEK från den under 2007 sålda polska asfalt- och krossverksamheten. Resultatminskningen är framför allt hänförlig till ökade utvecklingskostnader för industriellt bostadsbyggande, NCC Komplet. Från och med det tredje kvartalet redovisas NCC Komplet, som tidigare redovisats dels inom NCC Construction Sweden, dels centralt i posten "övrigt och elimineringar" i posten "övrigt och elimineringar". Tidigare kvartal har räknats om efter denna princip. En översyn av utvecklingsprojektet pågår och åtgärder har vidtagits för att minska resultatbelastningen.

Resultatet i NCC Construction Sweden, ökade till 330 (300) MSEK. Resultatökningen beror på en fortsatt god efterfrågan på bostäder och på en god utveckling inom entreprenadverksamheten.

Resultatet i NCC Construction Denmark var på en fortsatt otillfredsställande nivå om än starkare än föregående år, då resultatet belastades av nedskrivningar och avsättningar för tvister om totalt 85 MSEK. Det negativa resultatet i kvartalet beror i huvudsak på en fortsatt svag efterfrågan på bostäder. Inom entreprenadverksamheten förbättrades lönsamheten.

Resultatet i NCC Construction Norway påverkades positivt av realisationsvinst från försäljning av ett mindre dotterbolag med 35 MSEK.

Resultatet i NCC Roads resultat var, efter hänsyn tagen till försäljningen av den polska asfalt- och krossverksamheten, bättre jämfört med föregående år. Resultatförbättringen förklaras framförallt av god utveckling inom krossverksamheten. Det tredje kvartalet föregående år belastades med nedskrivning av goodwill i den finska verksamheten om 17 MSEK.

Resultatet efter finansiella poster uppgick till 814 (901) MSEK. Finansnettot var sämre jämfört med föregående år. Föregående års finansnetto påverkades positivt av flera engångsposter, bland annat förtidsinlösen av lån om 24 MSEK. Finansnettot 2007 har också påverkats av ett allmänt högre ränteläge.

Periodens resultat efter skatt uppgick till 747 (674) MSEK.

Delårsperioden januari-september 2007

Rörelseresultatet uppgick till 2 128 (1 615) MSEK. I resultatet 2007 ingår 383 MSEK från försäljningen av NCC Roads polska asfalt- och krossverksamhet som gjordes i det andra kvartalet, och i resultatet för 2006 ingår resultat från denna verksamhet med 28 MSEK, se även not 2, Verksamhet som avyttrats.

Förbättringen jämfört med föregående år förklaras i övrigt främst av ett förbättrat resultat från NCC Property Development som tack vare försäljningar i tidiga skeden redovisade ett starkt resultat i det andra kvartalet. Resultatet förbättrades också inom NCC Construction Sweden (exklusive NCC Komplet) och NCC Construction Finland. Nedskrivning av goodwill inom NCC Roads i Finland har skett med 90 (17) MSEK.

I NCC Construction Denmark har utvecklingen under perioden varit positiv, även om lönsamheten varit på en fortsatt låg nivå som följd av en svag bostadsmarknad. Under motsvarande period föregående år skedde nedskrivningar och avsättningar för tvister med 250 MSEK, som delvis kompensades av en större markförsäljning. I NCC Construction Norway var resultatet lägre jämfört med föregående år, vilket främst förklaras av nedskrivningar i projekt som belastade det första kvartalet.

I posten "övrigt och elimineringar" redovisas utvecklingskostnaderna för industriellt bostadsbyggande, NCC Komplet, och reservering för den av Stockholms tingsrätt utdömda konkurrensskadavgiften om 150 MSEK. Resultatet 2006 påverkades positivt av influtna, nedskrivna fordringar om 43 MSEK och kostnadsreduktion avseende AMF pensionspremier om 45 MSEK samt negativt av internvinster.

Resultatet efter finansiella poster uppgick till 2 001 (1 529) MSEK. I resultatet ingår 400 MSEK från försäljningen av NCC Roads polska asfalt- och krossverksamhet, se not 2 Verksamhet som avyttrats.

Periodens resultat efter skatt uppgick till 1 709 (1 120) MSEK. Skattesatsen för perioden var cirka 15 (27) procent. Skatten har påverkats av sänkta skattesatser i Danmark och Tyskland, att konkurrensskadeavgiften ej är avdragsgill samt av att NCC Property Development gjorda fastighetsaffärer inte belastas med skatt. Inte heller försäljningen av NCC Roads polska asfalt- och krossverksamhet har belastats med skatt.

Säsongeffekter

Verksamheten inom NCC Roads och viss verksamhet inom NCC:s Construction-enheter påverkas av säsongsmässiga svängningar till följd av kall väderlek. Normalt är därför första och sista kvartalet svagare jämfört med resten av året.

Kassaflöde

Senaste kvartalet juli-september 2007

Kassaflödet före finansiering uppgick till 815 (446) MSEK. Se vidare Kassaflödesanalys, sid. 9. Kassaflödet i kvartalet påverkades positivt av minskade fordringar från försäljningar av fastighetsprojekt jämfört med föregående år. Kassaflödet från övriga förändringar i rörelsekapitalet försämrades i NCC Property Development och NCC Roads jämfört med motsvarande period föregående år.

Nettolåneskulden (räntebärande skulder - likvida tillgångar - räntebärande fordringar) uppgick per den 30 september till 2 120 (2 358) MSEK, se även not 7, Specifikation nettolåneskuld. Den 31 december 2006 var nettolåneskulden 430 MSEK.

Delårsperioden januari-september 2007

Kassaflödet före finansiering uppgick till -264 (-238) MSEK. Kassaflödet påverkades positivt av betalning från försäljningen av NCC Roads polska asfalt- och krossverksamhet med 1,1 Mdr SEK, varav 0,4 Mdr SEK avser lån i såld verksamhet som redovisas under investeringsverksamheten. Se även not 2, Verksamhet som avyttrats. Föregående år ingick likvid från sale-lease-back-avtal avseende fastigheter i området Sonnengarten, Berlin med 0,5 Mdr SEK. Se vidare Kassaflödesanalys, sid. 9.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

I årsredovisningen 2006 (sid. 44-47) lämnas en redogörelse för risker som NCC kan utsättas för. Den beskrivning av risker som då skedde är fortfarande relevant och inga ytterligare risker eller osäkerhetsfaktorer har identifierats för de kommande tre månaderna.

Pågående kartellprocesser

Den 10 juli meddelade Stockholms tingsrätt dom i målet om den svenska asfaltkartellen och NCC dömdes att betala 150 MSEK i konkurrensskadeavgift. Dom har ännu inte vunnit laga kraft och NCC har överklagat domen till Marknadsdomstolen. NCC anser att tingsrätten inte har tagit hänsyn till argumenten att NCC:s agerande har underlättat Konkurrensverkets utredning på ett avgörande sätt. NCC anser också att beloppet är orimligt högt mot bakgrund att tingsrätten bekräftat att det inte funnits någon bakomliggande övergripande överenskommelse att dela upp alla statliga och kommunala asfaltupphandlingar utan att det varit en lokal företeelse under några enskilda år.

Beträffande kartellfrågan i Norge och Finland eller i de fall där enskilda kommuner i Sverige har stämt byggföretag, har ingen ny information framkommit sedan föregående rapporttillfälle. För ytterligare beskrivning av kartellprocesser se NCC:s Årsredovisning för 2006, not 46 sid. 92.

Köp och försäljning av återköpta aktier

Inga återköp av aktier har skett under delårsperioden januari-september 2007. Under perioden såldes 330 251 (799 817) av tidigare återköpta aktier. Under år 2006 såldes 843 005 aktier. Därigenom har antalet utestående aktier ökat till 108 414 684 aktier, vilket har påverkat beräkningen av resultat per aktie. Efter försäljningen uppgår antalet återköpta aktier till 21 138 B-aktier. Försäljningar av egna aktier har gjorts för att täcka åtaganden för tidigare optionsprogram.

Övriga väsentliga händelser

Peter Gjörup utsågs den 27 september till chef för NCC Construction Norway. Han efterträder Sven Christian Ulvatne som valt att lämna NCC. Peter Gjörup tillträdde den 1 oktober 2007, rapporterar till koncernchef Olle Ehrlén och ingår i NCC:s koncernledning.

Årsstämma 2008

NCC:s årsstämma 2008 hålls i Stockholm den 8 april.

Valberedning

Till ledamöter i valberedningen valdes vid ordinarie bolagsstämma den 11 april 2007 Viveca Ax:son Johnson (styrelseledamot i Nordstjernan), Ulf Lundahl (vice vd i L E Lundbergföretagen) och Mats Lagerqvist (vd i Robur AB) med Viveca Ax:son Johnson som ordförande. Styrelsens ordförande Tomas Billing är adjungerad i valberedningen, dock utan rösträtt.

Händelser efter periodens utgång

NCC Construction Sweden fick i oktober uppdrag att modernisera Sollentuna Centrum av köpcentrumutvecklaren Steen & Ström. Ordern är värd cirka 1,1 Mdr SEK och genomförs som partneringsprojekt. Projektet orderanmäls i det fjärde kvartalet.

Moderbolaget

Senaste kvartalet juli-september 2007

Faktureringen för moderbolaget uppgick till 6 142 (4 132) MSEK. Resultat efter finansnetto var -152 (37) MSEK. I moderbolaget vinstavräknas projekt när de är slutavräknade.

Delårsperioden januari-september 2007

Faktureringen för moderbolaget uppgick till 16 997 (12 804) MSEK. Resultat efter finansnetto var 1 505 (635) MSEK. Medeltalet anställda var 7 541 (7 371).

Transaktioner med närstående

Närstående till moderbolaget är Nordstjernangruppen, bolag i Lundberggruppen, Axel Johnson Gruppen, NCC:s dotterföretag samt intresseföretag och joint ventures. Moderbolagets transaktioner med närstående företag har varit av produktionskaraktär. Försäljning till närstående bolag har för kvartalet juli-september uppgått till 41 (33) MSEK och inköp har uppgått till 150 (186) MSEK. För delårsperioden januari-september har försäljningen uppgått till 100 (69) MSEK och inköpen till 497 (460) MSEK. Transaktionerna har skett på marknadsmässiga villkor.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer för moderbolaget är desamma som för koncernen, vilka har beskrivits ovan.

I övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Koncernens resultaträkning i sammandrag

Koncernen		2007	2006	2007	2006	Okt 06-	2006
MSEK	Not 1,2	Jul-sep	Jul-sep	Jan-sep	Jan-sep	sep 07	Jan-dec
Nettoomsättning	Not 3	14 177	14 483	41 102	37 948	59 030	55 876
Kostnader för produktion	Not 4,5	-12 724	-12 972	-37 008	-34 371	-53 366	-50 729
Bruttoresultat		1 453	1 511	4 094	3 577	5 664	5 147
Försäljnings- och administrationskostnader		-638	-614	-2 174	-1 986	-2 983	-2 795
Resultat från fastighetsförvaltning					-3	-2	-5
Resultat från försäljning förvaltningsfastigheter					3	5	9
Resultat från försäljning av rörelsefastigheter		8	4	19	12	29	22
Nedskrivning av anläggningstillgångar 1)	Not 6		-17	-90	-17	-95	-22
Resultat från försäljning av koncernföretag		36		418	5	421	7
Konkurrensskadeavgift				-150		-150	
Resultat från andelar i intresseföretag		7	23	10	23	16	29
Rörelseresultat		866	906	2 128	1 615	2 905	2 392
Finansiella intäkter		42	34	98	81	132	116
Finansiella kostnader 1)		-94	-39	-225	-167	-303	-245
Finansnetto		-52	-5	-127	-85	-171	-129
Resultat efter finansiella poster		814	901	2 001	1 529	2 734	2 263
Skatt på periodens resultat		-67	-227	-292	-410	-437	-555
Periodens resultat		747	674	1 709	1 120	2 297	1 708
Hänförs till:							
NCC:s aktieägare		744	670	1 705	1 117	2 295	1 706
Minoritetsintressen		3	4	4	2	3	1
Periodens resultat		747	674	1 709	1 120	2 297	1 708
Resultat per aktie							
<i>Före utspädning</i>							
Resultat efter skatt, SEK		6,86	6,20	15,75	10,36	21,19	15,80
<i>Efter utspädning</i>							
Resultat efter skatt, SEK		6,86	6,18	15,73	10,31	21,17	15,74
Antal aktier, miljoner							
Totalt antal utgivna aktier		108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4
Återköpta aktier genomsnitt under perioden				0,2	0,5	0,3	0,5
Genomsnittligt antal utestående aktier före utspädning under perioden		108,4	108,0	108,3	107,9	108,3	108,0
Genomsnittligt antal aktier efter utspädning		108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4
Antal utestående aktier före utspädning vid periodens slut		108,4	108,0	108,4	108,0	108,4	108,1
Återköpta aktier vid periodens slut			0,4		0,4		0,3

1) Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar återfinns i Finansiella kostnader.

Koncernens balansräkning i sammandrag

Koncernen	2007	2006	2006
MSEK	Not 1,2	30 Sep	31 Dec
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	1 631	1 732	1 700
Övriga immateriella tillgångar	110	101	113
Förvaltningsfastigheter	21	63	65
Rörelsefastigheter	701	837	796
Maskiner och inventarier	1 767	1 892	1 940
Andelar i intresseföretag	22	45	47
Andra långfristiga värdepappersinnehav	240	254	242
Långfristiga fordringar	2 771	1 976	2 477
Uppskjutna skattefordringar	250	286	262
Summa anläggningstillgångar	7 514	7 185	7 642
<i>Omsättningstillgångar</i>			
Fastighetsprojekt	1 701	2 343	1 955
Bostadsprojekt	6 041	4 398	4 905
Material- och varulager	1 946	1 219	1 517
Skattefordringar	207	111	51
Kundfordringar	8 514	7 780	7 934
Upparbetade ej fakturerade intäkter	3 770	3 741	2 840
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	983	901	852
Övriga fordringar	1 671	1 370	1 481
Kortfristiga placeringar 1)	174	264	173
Likvida medel	1 278	1 313	1 253
Summa omsättningstillgångar	26 284	23 440	22 961
SUMMA TILLGÅNGAR	33 798	30 625	30 603
EGET KAPITAL			
Aktiekapital	867	867	867
Övrigt tillskjutet kapital	1 844	1 844	1 844
Reserver	31	16	-20
Balanserat resultat inkl årets resultat	3 881	3 511	4 105
Aktieägarnas kapital	6 622	6 238	6 796
Minoritetsintressen	30	90	75
Summa eget kapital	6 652	6 329	6 870
SKULDER			
<i>Långfristiga skulder</i>			
Långfristiga räntebärande skulder	2 024	1 979	2 023
Övriga långfristiga skulder	768	453	561
Uppskjutna skatteskulder	565	493	461
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	117	126	119
Övriga avsättningar	2 645	1 749	2 157
Summa långfristiga skulder	6 118	4 802	5 321
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristiga räntebärande skulder	2 015	2 550	552
Leverantörsskulder	4 680	4 919	4 874
Skatteskulder	76	50	170
Fakturerade ej upparbetade intäkter	6 085	5 205	4 823
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 887	3 651	4 592
Övriga kortfristiga skulder	3 285	3 119	3 400
Summa kortfristiga skulder	21 027	19 494	18 411
Summa skulder	27 146	24 296	23 732
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	33 798	30 625	30 603
STÄLLDA SÄKERHETER	336	312	338
EVENTUALFÖRPLIKTELSE	6 001	5 314	5 557

1) Kortfristiga placeringar med en löptid längre än tre månader vid förvärvstidpunkten ingår, se kassaflödesanalysen.

Förändringar i eget kapital, koncernen

Koncernen	30 Sep 2007			31 Dec 2006		
MSEK	Aktieägarnas kapital	Minoritets-intressen	Totalt eget kapital	Aktieägarnas kapital	Minoritets-intressen	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital, 1 januari	6 795	75	6 870	6 785	94	6 879
Årets förändring av omräkningsreserv	7	1	8	-33	-3	-36
Årets förändring av verkligt värdereserv				-1		-1
Årets förändring av säkringsreserv	14		14	-1		-1
Skatt redovisad direkt mot eget kapital	30		30	-46		-46
Förändring av minoritetsintressen		-46	-46		4	4
Summa förmögenhetsförändringar redovisade direkt mot eget kapital exkl. transaktioner med bolagets ägare	6 846	30	6 876	6 704	95	6 799
Periodens resultat	1 705	4	1 709	1 706	1	1 707
Summa förmögenhetsförändringar exkl. transaktioner med bolagets ägare	8 552	34	8 585	8 410	96	8 506
Utdelning	-1 951	-4	-1 955	-1 675	-21	-1 696
Försäljning av återköpta aktier	22		22	59		59
Utgående eget kapital	6 622	30	6 652	6 795	75	6 870

Koncernens kassaflödesanalys i sammandrag

Koncernen		2007	2006	2007	2006	Okt 06-	2006
MSEK	Not 2	Jul-sep	Jul-sep	Jan-sep	Jan-sep	sep 07	Jan-dec
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN							
Resultat efter finansiella poster		814	901	2 001	1 529	2 734	2 263
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		228	272	110	528	764	1 182
Betald skatt		-77	-54	-419	-278	-413	-271
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapitalet		966	1 119	1 691	1 780	3 085	3 174
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet							
Ökning (-)/minskning (+) av rörelsekapitalet		-144	805	-1 016	-246	499	1 269
Ökning (-)/minskning (+) omsättningsfastigheter netto		117	-1 418	-1 264	-1 465	-2 071	-2 271
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet		-27	-612	-2 280	-1 711	-1 572	-1 002
Kassaflöde från den löpande verksamheten		939	507	-589	68	1 514	2 171
INVESTERINGSVERKSAMHETEN							
Försäljning av byggnader och mark		29	48	106	63	115	73
Ökning (-)/minskning (+) av investeringsverksamheten		-152	-109	219	-369	2	-587
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-124	-61	325	-306	117	-514
KASSAFLÖDE FÖRE FINANSIERING		815	446	-264	-238	1 631	1 657
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN							
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-835	-256	278	-355	-1 673	-2 307
PERIODENS KASSAFLÖDE		-20	190	14	-593	-42	-649
Likvida medel vid periodens/årets början		1 300	1 123	1 253	1 919	1 313	1 919
Kursdifferens i likvida medel		-2		11	-13	8	-17
LIKVIDA MEDEL VID PERIODENS/ÅRETS SLUT		1 278	1 313	1 278	1 313	1 278	1 253
Kortfristiga placeringar med en löptid längre än tre månader		174	264	174	264	174	173
Totalt likvida tillgångar		1 453	1 577	1 453	1 577	1 453	1 426

Kassaflödet från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapitalet uppgick för perioden juli-september till 966 (1 119) MSEK och för perioden januari-september till 1 691 (1 780) MSEK. Se även not 2, Verksamhet som avyttrats.

Kassaflödet från förändringar i rörelsekapital uppgick för perioden juli-september till -27 (-612) MSEK. Under perioden januari-september uppgick kassaflödet från förändringar i rörelsekapitalet till -2 280 (-1 711) MSEK. Rörelsekapitalet ökade i NCC Property Development och NCC Roads under kvartalet jämfört med föregående år. Investeringar i bostadsprojekt låg på en fortsatt hög nivå medan kassaflödet från försäljning av fastighetsprojekt förbättrades under kvartalet. Under årets första nio månader ökade NCC Construction Sweden sitt rörelsekapital på grund av ökad verksamhet. Även NCC Property Development ökade sitt rörelsekapital. Kassaflödet från försäljning av fastighetsprojekt förbättrades medan nettoinvesteringarna i bostadsprojekt fortsatte att öka. Omsättningsfastigheter netto påverkades föregående år positivt av ett tecknat sale-lease-back-avtal avseende området Sonnengarten, Berlin.

Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick för perioden juli-september till -124 (-61) MSEK och för perioden januari-september till 325 (-306) MSEK. Andra kvartalet 2007 påverkades positivt av försäljningen av NCC Roads polska asfalt- och krossverksamhet med 1,1 Mdr SEK varav 0,4 Mdr SEK avser lån i såld verksamhet, netto 0,7 Mdr SEK.

Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick för perioden juli-september till -835 (-256) MSEK. För perioden januari-september uppgick kassaflödet för finansieringsverksamheten till 278 (-355) MSEK. Det positiva kassaflödet i kvartalet har använts för att amortera räntebärande skulder.

Totala likvida tillgångar inklusive kortfristiga placeringar med en löptid längre än tre månader uppgick till 1 453 (1 577) MSEK.

Noter

Not 1. Redovisningsprinciper

Denna delårsrapport har upprättats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering. Delårsrapporten är upprättad i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS), de av EU antagna tolkningarna av gällande standards, International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) samt Redovisningsrådets Rekommendation RR 31, Delårsrapportering för koncerner och därtill följande hänvisning till 9 kapitlet ÄRL.

Delårsrapporten har upprättats enligt samma redovisningsprinciper och beräkningsmetoder som Årsredovisningen för 2006 (Not 1 sid. 60-71).

Not 2. Verksamhet som avyttrats

Den avyttrade verksamheten avser NCC Roads polska asfalt- och krossverksamhet som såldes till Strabag i april 2007.

MSEK	Kvarvarande verksamhet					Verksamhet som avyttrats					Koncernen totalt				
	2007 Jul-sep	2006 Jul-sep	2007 Jan-sep	2006 Jan-sep	2006 Jan-dec	2007 Jul-sep	2006 Jul-sep	2007 Jan-sep	2006 Jan-sep	2006 Jan-dec	2007 Jul-sep	2006 Jul-sep	2007 Jan-sep	2006 Jan-sep	2006 Jan-dec
Resultaträkning															
Nettoomsättning	14 177	13 924	40 977	37 001	54 350		558	125	947	1 526	14 177	14 483	41 102	37 948	55 876
Rörelsekostnader	-13 311	-13 071	-39 184	-35 414	-52 033		-506	210	-919	-1 451	-13 311	-13 577	-38 974	-36 333	-53 484
Rörelseresultat	866	854	1 793	1 587	2 317	0	52	335	28	75	866	906	2 128	1 615	2 392
Finansnetto	-52	-1	-139	-71	-111		-4	12	-14	-19	-52	-5	-127	-85	-129
Resultat efter finansiella poster	814	853	1 653	1 515	2 207	0	48	347	14	56	814	901	2 001	1 529	2 263
Skatt	-67	-223	-302	-406	-542		-4	10	-4	-13	-67	-227	-292	-410	-555
Periodens resultat	747	630	1 351	1 110	1 664	0	44	357	10	44	747	674	1 709	1 120	1 708
Hänförligt till NCC:s aktierägare	744	629	1 346	1 111	1 670		41	359	7	37	744	670	1 705	1 117	1 706
Minoritetsintressen	3	1	5	-1	-6		4	-2	3	7	3	4	4	2	1
Periodens resultat	747	630	1 351	1 110	1 664	0	44	357	10	44	747	674	1 709	1 120	1 708
Balansräkning															
Anläggningstillgångar	7 514	6 807	7 514	6 807	7 233		378		378	409	7 514	7 185	7 514	7 185	7 642
Omsättningstillgångar	26 284	22 876	26 284	22 876	22 379		563		563	581	26 284	23 440	26 284	23 440	22 961
Totala tillgångar	33 798	29 683	33 798	29 683	29 613	0	942	0	942	990	33 798	30 625	33 798	30 625	30 603
Totala skulder	27 146	23 565	27 146	23 565	22 989	0	731	0	731	743	27 146	24 296	27 146	24 296	23 732
Nettotillgångar	6 652	6 118	6 652	6 118	6 624	0	211	0	211	247	6 652	6 329	6 652	6 329	6 870
Kassaflöde															
Kassaflöde från den löpande verksamheten	939	472	-542	147	2 134		35	-47	-79	37	939	507	-589	68	2 171
Investeringsverksamheten	-124	-37	-348	-268	-441		-24	673	-38	-72	-124	-61	325	-306	-514
Finansieringsverksamheten	-835	-254	298	-466	-2 424		-2	-20	111	117	-835	-256	278	-355	-2 307
Årets kassaflöde	-20	181	-592	-587	-731	0	9	606	-6	82	-20	190	14	-593	-649

Not 3. Segmentsrapportering

Rörelsegrenar

Segmentrapportering upprättas för koncernens rörelsegrenar.

Rörelsegrenar utgör koncernens primära segment. Koncernen består av följande rörelsegrenar:

NCC:s Construction-enheter bygger bostäder, kontor, övriga hus, industrilokaler, vägar, anläggningar och övrig infrastruktur med fokus på den nordiska marknaden.

NCC Property Development utvecklar och säljer kommersiella fastigheter på tillväxtmarknader i Norden.

NCC Roads kärnaffär är produktion av krossprodukter och asfalt samt asfaltbeläggning och vägservice.

KONCERNEN	NCC Construction					NCC Property Development	NCC Roads	Övrigt och 1) eliminerings	Koncernen
2007 Jan - sep	Sweden	Denmark	Finland	Norway	Germany				
Nettoomsättning	16 732	4 175	5 195	4 422	1 546	3 441 ²⁾	6 722	-1 131	41 102
Rörelseresultat	938	19	338	60	52	502	633	-414	2 128
Tillgångar exkl skattefordringar, finansiella fordringar och placeringar	8 571	2 999	3 762	2 529	2 309	4 695	5 398	1 250	31 512
Skulder och eget kapital exkl skatteskulder och finansiella skulder	10 225	2 327	3 411	3 006	754	3 923	4 515	916	29 076
Sysselsatt kapital vid årets slut	1 769	1 320	1 500	627	1 663	2 219	2 856	-1 146	10 809

	NCC Construction					NCC Property Development	NCC Roads	Övrigt och 1) eliminerings	Koncernen
2006 Jan - sep	Sweden	Denmark	Finland	Norway	Germany				
Nettoomsättning	14 912	4 704	4 603	4 455	1 123	1 566 ²⁾	6 788	-204	37 948
Rörelseresultat	810	-36	285	153	45	182	372	-196	1 615
Tillgångar exkl skattefordringar, finansiella fordringar och placeringar	7 492	2 490	3 071	2 059	1 568	4 116	6 031	1 215	28 041
Skulder och eget kapital exkl skatteskulder och finansiella skulder	9 080	2 383	2 905	2 506	528	3 288	4 275	510	25 475
Sysselsatt kapital vid årets slut	1 499	841	1 254	628	1 120	2 525	3 827	-709	10 985

1) Under denna rubrik ingår NCC:s huvudkontor, resultat från mindre dotter- och intresseföretag, resterande delar av International Projects inklusive den polska Constructionverksamheten, elimineringar av interna mellanhavanden, internvinster samt övriga koncernjusteringar. Sedan september 2007 redovisas NCC:s industriella utvecklingsprojekt, NCC Komplet, under denna rubrik. Jämförelsetalen har justerats.

2) Fastighetsprojekt om 3 441 (1 567) MSEK och förvaltningsfastigheter (som redovisas netto) om 46 (37) MSEK har sålts, totalt 3 486 (1 604) MSEK.

Not 4. Personalkostnader

	2007 Jul-sep	2006 Jul-sep	2007 Jan-sep	2006 Jan-sep	Okt 06- sep 07	2006 Jan-dec
MSEK						
Personalkostnader	2 965	2 732	8 451	7 828	11 173	10 550

Not 5. Avskrivningar

	2007 Jul-sep	2006 Jul-sep	2007 Jan-sep	2006 Jan-sep	Okt 06- sep 07	2006 Jan-dec
MSEK						
Övriga immateriella tillgångar	-8	-6	-20	-14	-27	-21
Rörelsefastigheter	-11	-12	-33	-37	-56	-60
Maskiner och inventarier	-107	-128	-334	-360	-447	-473
Summa avskrivningar	-126	-147	-386	-411	-530	-555

Not 6. Nedskrivningar

	2007 Jul-sep	2006 Jul-sep	2007 Jan-sep	2006 Jan-sep	Okt 06- sep 07	2006 Jan-dec
MSEK						
Fastighetsprojekt inom NCC Property Development			-4		-4	
Rörelsefastigheter					-1	-1
Finansiella anläggningstillgångar					-10	-10
Goodwill inom NCC Roads 1)		-17	-90	-17	-93	-20
Summa nedskrivningar		-17	-94	-17	-109	-32

1) Nedskrivning av goodwill har skett för dotterföretag, som efter prövning har haft ett lägre nyttjandevärde än redovisat värde. Goodwillens bokförda restvärde provas årligen och när indikation på värdeförändring finns. Skälen till nedskrivning kan vara förändrade marknadsförutsättningar eller avkastningskrav vilka leder till ett lägre återvinningsvärde.

Not 7. Specifikation nettolåneskuld

	2007	2006	2006
MSEK	30 Sep	30 Sep	31 Dec
Långfristiga räntebärande fordringar	401	456	546
Kortfristiga räntebärande fordringar	356	529	466
Kortfristiga placeringar	430	333	213
Likvida medel	849	980	1 040
Summa räntebärande fordringar och likvida medel	2 036	2 298	2 264
Långfristiga räntebärande skulder	2 141	2 106	2 142
Kortfristiga räntebärande skulder	2 015	2 550	552
Summa räntebärande skulder	4 156	4 656	2 694
Nettolåneskuld	2 120	2 358	430

Moderbolagets resultaträkning i sammandrag

MSEK	Not 1	2007 Jul-sep	2006 Jul-sep	2007 Jan-sep	2006 Jan-sep	Okt 06- sep 07	2006 Jan-dec
Nettoomsättning		6 142	4 132	16 997	12 804	21 276	17 083
Kostnader för produktion		-6 066	-3 741	-15 540	-11 515	-19 417	-15 392
Bruttoresultat		76	391	1 457	1 289	1 859	1 691
Försäljnings- och administrationskostnader		-225	-224	-910	-792	-1 217	-1 099
Nedskrivningar					-1		-1
Rörelseresultat		-148	167	547	496	642	591
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>							
Resultat från andelar i koncernföretag		-1	-123	1 020	141	651	-228
Resultat från andelar i intresseföretag				1	1	1	1
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1		1			
Resultat från finansiella omsättningstillgångar		19	26	46	66	88	108
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22	-34	-110	-69	-112	-71
Resultat efter finansiella poster		-152	37	1 505	635	1 270	401
Bokslutsdispositioner						-117	-117
Skatt på årets resultat		-30	87	-227	-7	-300	-80
ÅRETS RESULTAT		-182	124	1 278	628	853	204

Moderbolagets balansräkning i sammandrag

MSEK	Not 1	2007 30 Sep	2006 30 Sep	2006 31 Dec
TILLGÅNGAR				
Immateriella anläggningstillgångar		1	2	2
Materiella anläggningstillgångar		150	146	146
Finansiella anläggningstillgångar		6 379	7 298	6 952
Summa anläggningstillgångar		6 530	7 445	7 099
Bostadsprojekt		465	685	334
Material- och varulager		1	1	2
Kortfristiga fordringar		4 763	4 571	4 291
Kortfristiga placeringar		1 776	1 795	2 096
Kassa och bank		915	581	989
Summa omsättningstillgångar		7 921	7 633	7 711
SUMMA TILLGÅNGAR		14 451	15 079	14 810
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital		3 222	3 537	3 873
Obeskattade reserver		431	314	431
Avsättningar		793	565	657
Långfristiga skulder		2 813	3 068	3 032
Kortfristiga skulder		7 192	7 594	6 817
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 451	15 079	14 810
Ställda säkerheter		12	13	12
Eventualförpliktelser		19 036	17 601	15 836

Noter till moderbolagets resultat- och balansräkningar

Not 1. Redovisningsprinciper

Moderbolaget har upprättat sin delårsrapport enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och redovisningsrådets rekommendation RR 32:06, Redovisning för juridisk person. Delårsrapporten för moderbolaget har upprättats enligt samma redovisningsprinciper och beräkningsmetoder som Årsredovisningen för 2006 (Not 1 sid. 60-71).

Rapporteringstillfällen

Bokslutskommuniké 2007

7 februari 2008

Solna den 30 oktober 2007

Olle Ehrlén
Verkställande direktör

Granskningsrapport

Inledning

Vi har utfört en översiktlig granskning av delårsrapport för NCC AB för perioden 1 januari 2007 till 30 september 2007. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta och presentera denna delårsrapport i enlighet med årsredovisningslagen och IAS 34. Vårt ansvar är att uttala en slutsats om denna delårsrapport grundad på vår översiktliga granskning.

Den översiktliga granskningens inriktning och omfattning

Vi har utfört vår översiktliga granskning i enlighet med Standard för översiktlig granskning (SÖG) 2410 Översiktlig granskning av finansiell delårsinformation utförd av företagets valda revisor. En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella frågor och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt Revisionsstandard i Sverige RS och god revisionssed i övrigt har. De granskningsåtgärder som vidtas vid en översiktlig granskning gör det inte möjligt för oss att skaffa oss en sådan säkerhet att vi blir medvetna om alla viktiga omständigheter som skulle kunna ha blivit identifierade om en revision utförts. Den uttalade slutsatsen grundad på en översiktlig granskning har därför inte den säkerhet som en uttalad slutsats grundad på en revision har.

Slutsats

Grundat på vår översiktliga granskning har det inte kommit fram några omständigheter som ger oss anledning att anse att delårsrapporten inte, i allt väsentligt, är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och IAS 34.

Solna den 30 oktober 2007

KPMG Bohlins AB

Per Bergman

Auktoriserad revisor

Vid frågor angående delårsrapporten kontakta

Chief Financial Officer Ann-Sofie Danielsson, tel. +46 (0)8-585 517 17, +46 (0)70-674 07 20.

Informationsdirektör Annica Gerentz, tel. +46 (0)8-585 522 04, +46 (0)70-398 42 09.

Ett informationsmöte med integrerad webb- och telefonkonferens hålls tisdagen den 30 oktober kl 15.30 på Vallgatan 5 i Solna. Presentationen hålls på svenska. För att delta i telefonkonferensen, ring +46 (0)8

505 598 53, 5 minuter före konferensens start. Ange "NCC".

I egenskap av utgivare offentliggör NCC AB enligt 9 a kap. 3 § lagen (1992:543) om börs- och clearingverksamhet informationen i denna delårsrapport för perioden januari-september 2007. Informationen lämnades till medierna för offentliggörande tisdagen den 30 oktober kl. 12.15.

Nyckeltal och flerårsöversikt

MSEK	2002 Jan-dec	2003 Jan-dec	2004 Jan-dec	2005 Jan-dec	2006 Jan-dec	Okt 06- sep 07	2006 Jan-sep	2007 Jan-sep
Räkenskaper								
Nettoomsättning	45 165	45 252	46 534	49 506	55 876	59 030	37 948	41 102
Rörelseresultat	1 820	5	1 147	1 748	2 392	2 905	1 615	2 128
Resultat efter finansiella poster	1 306	-323	945	1 580	2 263	2 734	1 529	2 001
Periodens resultat	844	-400	876	1 187	1 708	2 297	1 120	1 709
Kassaflöde före finansiering	5 055	762	5 244	2 115	1 657	1 631	-238	-264
Avkastningsmått								
Avkastning på eget kapital, % 2)	11	neg	14	18	27	35	23	35
Avkastning på sysselsatt kapital, % 2)	10	1	9	17	24	28	20	28
Finansiella mått vid periodens utgång								
Räntetäckningsgrad, ggr 2)	2,4	0,5	3,6	6,9	11,5	11,4	9,3	11,4
Soliditet, %	22	21	24	25	22	20	21	20
Räntebärande skulder/balansomslutning, %	31	28	17	12	9	12	15	12
Nettolåneskuld	5 816	4 891	1 149	496	430	2 120	2 358	2 120
Skuldsättningsgrad, ggr	0,8	0,8	0,2	0,1	0,1	0,3	0,4	0,3
Sysselsatt kapital vid periodens slut	18 759	14 678	11 503	10 032	9 565	10 809	10 985	10 809
Sysselsatt kapital, snitt 2)	20 770	17 770	14 054	10 930	10 198	10 591	10 509	10 591
Kapitalomsättningshastighet, ggr 2)	2,2	2,5	3,3	4,5	5,5	5,6	5,1	5,6
Andel riskbärande kapital, %	24	23	26	26	24	21	22	21
Medelränta, %	5,3	4,6	4,8	4,8	4,8		4,2	4,7
Genomsnittlig räntebindningstid, år	1,3	0,9	1,3	1,1	2,6	1,6	1,3	1,2
Orderläge								
Orderingång	43 098	40 941	45 624	52 413	57 213	63 708	40 602	47 097
Orderstock	23 788	23 752	27 429	32 607	36 292	45 599	36 157	45 599
Aktiedata per aktie								
Resultat efter skatt, före utspädningseffekt, SEK	7,95	-4,10	8,53	11,07	15,80	21,19	10,36	15,75
Resultat efter skatt, efter utspädningseffekt, SEK	7,55	-4,10	8,05	10,86	15,74	21,17	10,31	15,73
P/E tal 2)	7	neg	10	13	12	8	12	8
Utdelning ordinarie, SEK	2,75	2,75	4,50	5,50	8,00			
Extra utdelning, SEK 1)		6,70	10,00	10,00	10,00			
Direktavkastning, %	5,2	17,0	16,5	10,9	9,6			
Direktavkastning exkl. extra utdelning, %	5,2	5,0	5,1	3,9	4,3			
Eget kapital före utspädning, SEK	74,20	60,45	65,58	63,30	62,86	61,09	57,76	61,09
Eget kapital efter utspädning, SEK	70,08	57,08	61,95	62,60	62,69	61,09	57,55	61,09
Börskurs/eget kapital, %	71	92	134	225	298	264	273	264
Börskurs vid årets/periodens slut, NCC B, SEK	53,00	55,50	88,00	142,50	187,50	161,50	157,50	161,50
Antal aktier, miljoner								
Totalt antal utgivna aktier 3)	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4
Återköp av aktier vid periodens slut	6,0	6,0	6,0	1,2	0,3		0,4	
Antal utestående aktier före utspädning vid periodens slut	102,4	102,4	102,4	107,2	108,1	108,4	108,0	108,4
Genomsnittligt antal utestående aktier före utspädning under perioden	103,6	102,4	102,4	106,4	108,0	108,3	107,9	108,3
Börsvärde	5 366	5 625	8 984	15 282	20 242	17 509	17 064	17 509
Personal								
Medeltal anställda	25 554	24 076	22 375	21 001	21 784	21 184	21 225	20 625

Finansiella mål och utdelning

		2002 Jan-dec	2003 Jan-dec	2004 Jan-dec	2005 Jan-dec	2006 Jan-dec	Okt 06- sep 07
Avkastning på eget kapital, %	Mål	15	neg	14	18	27	35
Skuldsättningsgrad, ggr		<1	0,8	0,2	0,1	0,1	0,3
Kassaflöde före finansiering	positiv	5 055	762	5 244	2 115	1 657	1 631
Utdelning ordinarie, SEK	Policy: Från 2005 minst 50% av resultatet efter skatt	2,75	2,75	4,50	5,50	8,00	
Extra utdelning, SEK 1)			6,70	10,00	10,00	10,00	

1) Extra utdelning 2003 avser samtliga aktier i Altima.

2) Siffror för sept är beräknade på rullande 12 månader.

3) Samtliga utgivna aktier i NCC är stamaktier.

Siffrorna för 2002 och 2003 är ej justerade för IFRS.

Siffrorna för 2004 är ej justerade för IAS 39, Finansiella instrument.

Definitioner av nyckeltal se Årsredovisningen 2006, sid. 99.

Rörelsegrenar

MSEK	2007 Jul-sep	2006 Jul-sep	2007 Jan-sep	2006 Jan-sep	Okt 06- sep 07	2006 Jan-dec
Koncernen						
Orderingång	16 782	12 455	47 097	40 602	63 708	57 213
Orderstock	45 599	36 157	45 599	36 157	45 599	36 292
Nettoomsättning	14 177	14 483	41 102	37 948	59 030	55 876
Rörelseresultat	866	906	2 128	1 615	2 905	2 392
Rörelsemarginal, %	6,1	6,3	5,2	4,3	4,9	4,3
Resultat efter finansiella poster	814	901	2 001	1 529	2 734	2 263
Periodens resultat	747	674	1 709	1 120	2 297	1 708
Resultat per aktie efter utspädning, SEK	6,86	6,18	15,73	10,31	21,17	15,74
Genomsnittligt antal utestående aktier efter utspädning under perioden	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4
NCC Construction Sweden 1)						
Orderingång	9 015	5 235	21 112	15 731	28 763	23 382
Orderstock	21 593	16 543	21 593	16 543	21 593	17 152
Nettoomsättning	5 610	5 005	16 732	14 912	23 918	22 098
Rörelseresultat	330	300	938	810	1 364	1 235
Rörelsemarginal, %	5,9	6,0	5,6	5,4	5,7	5,6
NCC Construction Denmark						
Orderingång	728	1 027	3 878	5 265	5 436	6 822
Orderstock	4 391	4 945	4 391	4 945	4 391	4 604
Nettoomsättning	1 287	1 396	4 175	4 704	5 964	6 493
Rörelseresultat	-17	-59	19	-36	20	-35
Rörelsemarginal, %	-1,3	-4,2	0,5	-0,8	0,3	-0,5
NCC Construction Finland						
Orderingång	2 518	1 397	7 149	5 284	8 940	7 076
Orderstock	6 587	4 629	6 587	4 629	6 587	4 525
Nettoomsättning	1 742	1 642	5 195	4 603	7 042	6 450
Rörelseresultat	99	108	338	285	443	390
Rörelsemarginal, %	5,7	6,6	6,5	6,2	6,3	6,0
NCC Construction Norway						
Orderingång	1 241	1 299	5 611	6 122	7 471	7 982
Orderstock	7 355	5 442	7 355	5 442	7 355	5 621
Nettoomsättning	1 528	1 462	4 422	4 455	5 969	6 002
Rörelseresultat	55	53	60	153	85	179
Rörelsemarginal, %	3,6	3,6	1,4	3,4	1,4	3,0
NCC Construction Germany						
Orderingång	765	745	1 921	1 308	2 957	2 344
Orderstock	2 225	1 463	2 225	1 463	2 225	1 818
Nettoomsättning	655	330	1 546	1 123	2 186	1 763
Rörelseresultat	23	14	52	45	92	85
Rörelsemarginal, %	3,4	4,3	3,4	4,0	4,2	4,8
NCC Property Development						
Nettoomsättning	658	1 326	3 441	1 566	5 647	3 773
Rörelseresultat	102	171	502	182	792	472
NCC Roads						
Orderingång	2 510	2 722	7 385	6 898	10 220	9 733
Orderstock	2 125	1 863	2 125	1 863	2 125	1 426
Nettoomsättning	3 171	3 451	6 722	6 788	9 978	10 044
Rörelseresultat	411	429	633	372	676	415
Rörelsemarginal, %	13,0	12,4	9,4	5,5	6,8	4,1
NCC Roads exklusive den polska asfalt- och krossverksamheten						
Orderingång	2 510	2 164	7 260	5 951	9 515	8 206
Orderstock	2 125	1 863	2 125	1 863	2 125	1 426
Nettoomsättning	3 171	2 893	6 597	5 841	9 274	8 518
Rörelseresultat	411	377	298	344	294	340
Rörelsemarginal, %	13,0	13,0	4,5	5,9	3,2	4,0

1) Exklusive NCC Komplet

Avrundningsdifferenser kan förekomma i samtliga tabeller.