

Press Release

2000-12-08

Skanska utvecklar och bygger 6.000 bostäder i Oslo

Skanskas norska dotterbolag Selmer Skanska kommer att stå för totalansvaret för att utveckla och bygga upp till 6.000 lägenheter på den f d flygplatsen Fornebu i Oslo.

Fornebu-området ska bebyggas med lägenheter och radhus under en tioårsperiod. Den första etappen, som omfattar 350-400 lägenheter i Rolfsbukta vid Oslofjorden, inleds inom kort.

Genom ett nytt koncept för bosparande erbjuds köparna nyproducerade ägarlägenheter till en attraktiv totalkostnad. Lägenhetsköparnas initiala insats är 50.000 kronor, följt av ett månatligt sparande.

Oslo kommun har sålt tomtmarken till en grupp investerare för totalt 3,1 miljarder norska kronor. För att utveckla, bygga och sälja bostäderna har ett nytt bolag, Fornebu Boligspær, bildats där Selmer Skanskas andel är 16,75 procent. Fornebu Boligspær ansvarar för en garanti på 380 miljoner norska kronor till Oslo kommun. Selmer Skanskas andel av garantisumman är 55 miljoner norska kronor. Därutöver har Selmer Skanska investerat 40 miljoner norska kronor för att möjliggöra en omedelbar start av den första etappen Rolfsbukta.

Selmer Skanska är Norges största byggtjänsteföretag. Skanska förvärvade tidigare i år byggföretaget Selmer som 1999 hade en omsättning på 7,2 miljarder norska kronor. Bolaget bygger för närvarande Telenors nya huvudkontor på Fornebu, ett uppdrag värt ca 200 miljoner norska kronor.

För ytterligare information, kontakta:

Leo Nygaenen, informationsdirektör, Selmer Skanska,
tel + 47 22 03 09 21

Denna samt tidigare releaser finns även på www.skanska.se