



JM flyttar till egenutvecklat huvudkontor

Idag tillträder Vasakronan den JM-byggda fastigheten Rosenberg 2 i Frösunda i Solna, samtidigt som JM blir hyresgäst. I samband med tillträdet erhåller JM slutlikvid för utförd entreprenad, vilket innebär ett positivt kassaflöde om 375 mkr under fjärde kvartalet.

Fastigheten ägs och förvaltas av Vasakronan. JM är hyresgäst. Kontoret är klassat som GreenBuilding. Energianvändningen i de nya lokalerna kommer att understiga Boverkets energikrav med minst 25 %.

– Att bygga miljöklassade kontor är numera JM-standard, förklarar Johan Skoglund, VD på JM. Därför känns det naturligt när vi själva flyttar in i ett modernt och ändamålsenligt lågenergi-kontor.

Bakgrund: Under 2006 tecknade JM avtal med Vasakronan avseende försäljning av kontorsbyggnader och kontorsbyggrätter i Frösunda Park i Solna, Stockholm.

Fakta Green Building: GreenBuilding-programmet lanserades 2004 i syfte att minska utsläppen av CO₂. Bakom programmet står EU-kommissionen i samarbete med nationella organisationer. För att bli GreenBuilding-certifierad krävs att energianvändningen understiger Boverkets energikrav med minst 25 %.

För ytterligare information kontakta:

Johan Skoglund, VD och koncernchef, 08-782 89 39

Tomas Eriksson, pressansvarig JM, 08-782 86 61

JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden. Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på expansiva storstadsområden och universitetsorter i Sverige, Norge, Danmark, Finland och Belgien. Vi arbetar också med projektutveckling av kommersiella lokaler samt entreprenadverksamhet, huvudsakligen i Storstockholmsområdet. JM ska i all verksamhet främja ett långsiktigt kvalitets- och miljöarbete. Vi omsätter ca 10 miljarder kr och har ca 1900 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på den Nordiska Börsens lista, segmentet Mid Cap.