

Stockholm 2011-07-04

Hemsö förvärvar fastigheter till ett underliggande värde av 152 miljoner kronor

Fastighetsbolaget Hemsö förvärvar av Kungsleden tre fastigheter till ett underliggande värde av 152 miljoner kronor.

Förvärvet avser ett äldreboende i Uppsala, ett polishus i Köping och en förskola i Sigtuna.

”Samtliga tre förvärv är helt i linje med vår affärsidé att långsiktigt äga och förvalta fastigheter inom vård, skola, omsorg och rättsväsende”, säger Hemsös VD Per Berggren.

Tillträde sker per omgående vad gäller äldreboendet medan tillträde för de andra fastigheterna sker under kommande halvår. Hyresgäster blir Uppsala kommun, Polismyndigheten i Västmanlands län samt Pysslingen förskolor.

För vidare information vänligen kontakta

Per Berggren, VD
Karin Nilsson Malmén, kommunikationsansvarig

08-501 170 01
08-501 170 25

Fastighetsvärden för samhällsservice

*Hemsö äger och förvaltar lokaler för samhällsservice med fokus på skola, vård, omsorg och fastigheter för rättsväsende. Idag äger Hemsö 340 fastigheter i Sverige och Tyskland till ett marknadsvärde av cirka 21 miljarder kronor. Hemsö har cirka 85 medarbetare på 14 kontor runt om i Sverige. Ägare är Kungsleden och Tredje AP fonden.
Mer information på: www.hemso.se*

Stockholm 2011-07-04

Bilaga, korta fakta per fastighet

Vårdboende i Uppsala
Kvadratmeteryta 1615 m²
Hyresgäst: Uppsala kommun
Avtalslängd 20 år
Nybyggnation
Tillträde 1 juli 2011

Polishus i Köping
Kvadratmeteryta 2650 m²
Hyresgäst: Polismyndigheten i Västmanlands län
Avtalslängd 12 år
Preliminärt tillträde 1 januari 2012

Förskola i Sigtuna
Kvadratmeteryta: 660 m²
Hyresgäst Pysslingen förskolor och skolor AB
Avtalslängd 15 år
Nybyggnation
Preliminärt tillträde 1 oktober 2011 juni 30

Fastighetsvärden för samhällsservice

*Hemsö äger och förvaltar lokaler för samhällsservice med fokus på skola, vård, omsorg och fastigheter för rättsväsende. Idag äger Hemsö 340 fastigheter i Sverige och Tyskland till ett marknadsvärde av cirka 21 miljarder kronor. Hemsö har cirka 85 medarbetare på 14 kontor runt om i Sverige. Ägare är Kungsleden och Tredje AP fonden.
Mer information på: www.hemso.se*