

Stockholm 2011-11-14

Hemsö köper skola i Göteborg

Hemsö köper en skolfastighet i Krokslätt strax söder om centrala Göteborg till ett underliggande fastighetsvärde av 71 miljoner kronor.

- Vi är glada över att få tillfälle att investera i Göteborg och det här är en fastighet som stämmer väl överens med hur vi vill att ett investeringsobjekt ska se ut, säger Hemsös VD Per Berggren.

Fastigheten är till största delen uthyrd till Internationella engelska skolan med ett hyresavtal som löper fram till år 2020. Övriga ytor i fastigheten utgörs framförallt av kontor.

- Göteborg är en intressant kommun för oss. Vi rankar staden högt i Hemsöindex, ett internt rankingsystem där alla Sveriges kommuner bedöms utifrån demografiska- och ekonomiska tillväxtparametrar säger Gustav Björkman, Hemsös chef för strategi och transaktion.

Tillträde är beräknat till den 1 december 2011.

För vidare information vänligen kontakta

Per Berggren, vd

Gustav Björkman, chef strategi och transaktion

Karin Nilsson Malmén, kommunikationsansvarig

08-501 170 01

08-501 170 20

08-501 170 25

Fastighetsvärden för samhällsservice

*Hemsö äger och förvaltar lokaler för samhällsservice med fokus på skola, vård, omsorg och fastigheter för rättsväsende. Idag äger Hemsö 340 fastigheter i Sverige och Tyskland till ett marknadsvärde av cirka 21 miljarder kronor. Hemsö har cirka 90 medarbetare på 14 kontor runt om i Sverige. Ägare är Kungsleden och Tredje AP fonden.
Mer information på: www.hemso.se*