

Stockholm 2011-12-22

## Förvärvsrikt 2011 för Hemsö

Hemsö säljer fastigheten Heden 28:2 i centrala Göteborg till Vättersnäs Förvaltning AB. Det underliggande fastighetsvärdet är 51,2 miljoner kr. Fastigheten inrymmer ett mindre äldreboende.

Försäljningen är Hemsös enda under året. Summeringen för 2011 blir därmed att Hemsö netto har förvärvat för närmare en miljard kronor i Sverige, fördelat över tolv transaktioner. Tillkommer gör förvärvet av en äldreboendeporfölj i Tyskland för 1,3 miljarder kronor samt en vårdportfölj från Västra Götalandsregionen för 350 miljoner kronor. Förvärven i Tyskland och Västra Götalandsregionen är undertecknade under 2010 men tillträdda 2011.

- Hemsö har haft ett stabilt och framgångsrikt år med bra förvärv som ligger helt i linje med vår affärsidé, säger Hemsös VD Per Berggren.

### För vidare information vänligen kontakta

Per Berggren, vd  
Gustav Björkman, chef strategi och transaktion  
Karin Nilsson Malmén, kommunikationsansvarig

08-501 170 01  
08-501 170 20  
08-501 170 25

### *Fastighetsvärden för samhällsservice*

*Hemsö äger och förvaltar lokaler för samhällsservice med fokus på skola, vård, omsorg och fastigheter för rättsväsende. Idag äger Hemsö 340 fastigheter i Sverige och Tyskland till ett marknadsvärde av cirka 21 miljarder kronor. Hemsö har cirka 90 medarbetare på 14 kontor runt om i Sverige. Ägare är Kungsleden och Tredje AP fonden.  
Mer information på: [www.hemso.se](http://www.hemso.se)*