



## PRESSMEDDELANDE

Östersund den 13 januari 2012

# Diös avyttrar fastighet i Borlänge

Diös Fastigheter AB (publ) säljer med tillträde den 1 februari 2012, fastigheten Bordet 1, Borlänge. Fastigheten omfattar 3 645 kvm och köpeskillingen uppgår till 11 Mkr vilket ger en positiv resultateffekt om 4,7 Mkr för Diös.

Köpare är Startskottet 4043 AB (under namnändring).

– Fastigheten har ett utmärkt läge för den skolverksamhet som nya ägaren kommer att anpassa den för, så det här blir en bra affär för alla parter en säger Diös VD Christer Sundin.

*För ytterligare information:*

*Christer Sundin, VD, tel. 0770-33 22 00, 070-688 72 83*

*Rolf Larsson, Ekonomichef, tel. 0770-33 22 00, 070-666 14 83*

*Följ oss på vår hemsida [www.dios.se](http://www.dios.se)*

Denna information är sådan som Diös Fastigheter AB (publ) kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lag om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande kl. 09.45 den 13 januari 2012.

---

### FAKTA OM DIÖS FASTIGHETER

Bolaget bildades under april 2005. Diös Fastigheter förvärvar, förädlar, förvaltar och försäljer fastigheter med god lönsamhet, på marknaden från Borlänge i söder till Luleå i norr. Bolaget äger 384 fastigheter belägna på 15 orter. Den totala uthyrningsbara ytan uppgår till cirka 1 500 000 kvm, och fastigheternas totala marknadsvärde uppgår till cirka 11,1 Mdr.

Nuvarande förvaltningskontor finns i Borlänge, Falun, Mora, Gävle, Sundsvall, Östersund, Umeå, Skellefteå samt Luleå. Huvudkontoret ligger i Östersund. Diös aktie är noterad på Nasdaq OMX Nordiska Börs Stockholm, lista Mid Cap.