

Göteborg 2010-02-08

Catena har inlett förhandlingar med ett norskt fastighetsbolag att sälja fastigheterna i Norge

Catena har inlett förhandlingar avseende försäljning av fyra fastigheter i Norge. Fastigheterna är belägna i Osloregionen.

Fastigheternas sammanlagda byggnadsyta uppgår till cirka 32 200 kvm och utgör drygt 20 procent av Catenas totala fastighetsbestånd. Försäljningen skall genomföras som en bolagsaffär.

En due diligence-process har startats upp med målsättning att affären skall genomföras under våren 2010.

”Catena har under de senaste tre åren investerat motsvarande cirka 150 MSEK i de norska fastigheterna som uppgraderats till moderna bilanläggningar. En försäljning innebär att vi lämnar Norge och sätter fokus på att utveckla den svenska verksamheten.” säger Peter Hallgren, VD för Catena.

För ytterligare information kontakta gärna Peter Hallgren, telefon 031 760 09 32, eller CFO Rune Jonsson, telefon 031 760 09 35

Catena ska äga, effektivt förvalta och aktivt utveckla välbelägna handelsfastigheter som har förutsättningar att generera ett stabilt växande kassaflöde och en god värdetillväxt. Catenas övergripande mål är att i kraft av sin fokuserade inriktning ge aktieägarna en långsiktigt god totalavkastning genom att bli en ledande aktör med inriktning mot handelsfastigheter på ett antal strategiska orter.

