

For ytterligere informasjon:
Eier og administrerende direktør
Petter A. Stordalen
Tlf.: +47 950 39 755



PRESSEMELDING

Offensivt i motbakke fra Home Invest

(Oslo, 20.august 2009): Home Invest leverer godt første halvår 2009 og er klare til å videreføre sin ambisiøse satsning frem mot nyttår. Konsernet oppsummerer med et resultat på NOK 150 mill. før skatt og en positiv kontantstrøm på NOK 400 mill. Alle de tre datterselskapene, Choice Hotels Scandinavia, Home Capital og Home Properties, har levert resultater bedre enn sine generelle markeder og varsler en fortsatt ekspansiv høst.

- Etter et relativt godt 2008, med en positiv kontantstrøm på over NOK 250 mill., forventer vi mer enn en dobling av kontantstrømmen for konsernet totalt i 2009. Vi tror på mulighetene som åpner seg ved å være offensive i en tid preget av defensive strømninger. Våren har gitt frukter, og nå er vi klare for høstjakta, sier Petter A. Stordalen, eier og administrerende direktør i Home Invest.

Choice Hotels Scandinavia fortsetter å ta markedsandeler

Choice Hotels Scandinavia har hatt en utfordrende vår i et sviktende hotellmarked, men har levert godt relativt til markedet generelt. RevPAR i Choice falt første halvår med 9 %, mot 11,4 % for markedet totalt. EBITDA falt fra NOK 195 mill. i rekordåret 2008, til NOK 93 mill. Resultatet inkluderer en betydelig utgiftsføring ved oppstart av nye hoteller. I tillegg til fokus på kostnadseffektivisering på dagens 165 hoteller, har Choice videreført sin offensive vekststrategi. I juni kjøpte Choice stjernehotellene Nordic Light og Nordic Sea. 11 hoteller og 3031 nye rom står på prosjektlisten.

Vekst for Home Capital

Investeringselskapet Home Capitals finansielle situasjon styrkes med et halvårsresultat på NOK 175 mill. Den markedsbaserte aksjeporteføljen har hatt en vekst på imponerende 42 %. I samme halvår steg Oslo Børs med 25 % og den nordiske aksjeindeksen med 7 %.

De siste 12 månedene under ett har aksjeporteføljen i Home Capitals steget med 34 %. Samme periode falt Oslo Børs hele – 39 %.

Home Properties på budsjett

Home Invest har i perioden sluttført oppkjøpet av Home Properties i Sverige og tatt selskapet av børs. Selskapet leverer resultater og kontantstrøm i henhold til budsjett. Leieinntektene har steget med 16 %, og selskapet fikk et resultat første halvår på SEK 44 mill. Selskapets organiske leieinntekter faller mindre enn for bransjen som helhet. Det skyldes hovedsakelig hotellenes beliggenhet, gode operatører og en svakere svensk krone.

Home Invest er et norsk investeringselskap som blant annet eier Choice Hotels Scandinavia, Home Properties og Home Capital. Selskapet kontrollerer nærmere 165 hoteller, 25 hotelleiendommer og har over 9200 ansatte, inklusiv franchisehoteller. Home Invest er eid av Petter A. Stordalen.