

Upplands Väsby, 1 september 2009

Siemens energieffektiviserar Umeå kommun

Umeå kommuns satsning på att energieffektivisera de kommunala fastigheterna kommer att sänka energianvändningen med 20 procent. Så lyder garantin från Siemens, som har fått uppdraget att genomföra projektet. I höst påbörjas åtgärderna i fastigheterna.

Umeå kommun har ett stort antal egna fastigheter. Det rör sig om cirka 700 000 kvadratmeter skolor, daghem, kontor, idrottsanläggningar och även bostäder. Under ett par års tid kommer Umeå kommun att genomföra en rad åtgärder för att minska energianvändningen. Projektet kommer att genomföras av Siemens, som har vunnit upphandlingen.

Energieffektiviseringen genomförs inom ett så kallat Energy Performance-avtal (EPC) mellan kommunen och Siemens. Satsningen kommer att ge både ekonomiska och miljömässiga vinster. Enligt Siemens beräkningar kommer energianvändningen att sänkas med 16 629 Mwh per år. Det motsvarar cirka 6 500 ton koldioxidutsläpp per år. De uppnådda energibesparingarna används för att betala de åtgärder som genomförs. Hela investeringen på 137 miljoner kronor ska vara fullt återbetald inom 11 år.

"En avgörande faktor för kommunens beslut att genomföra projektet är, förutom att projektet ligger väl i linje med våra målsättningar för en hållbar utveckling, att driftbesparingarna är större än investeringskostnaderna från i princip första dagen", säger Kjell-Arne Ågren, fastighetschef vid Umeå kommun.

"Siemens har levererat den här typen av energieffektiviseringstjänster sedan 1997. Vår erfarenhet är att samverkansprojekt skapar engagemang och medvetenhet hos beställarens personal, vilket leder till väldigt goda resultat. Ofta lyckas vi leverera över den garanterade besparingsnivån", säger André Ruuth, regionchef vid Siemens AB Industry Sector, Building Technologies, Building Automation.

Ett så kallat EPC-avtal är indelat i tre faser: inventering, genomförande och uppföljning. Under vintern och våren 2009 genomförde Siemens en energiinventering av fastigheterna med avseende på deras besparingspotential. I oktober 2009 börjar genomförandefasen med bland annat en teknisk uppgradering av el, värme, sanitet och ventilation. Alla åtgärder ska vara genomförda i april 2012. Sedan följer uppföljningsfasen där Siemens och kommunens driftspersonal tillsammans övervakar och optimerar energianvändningen för ytterligare energibesparingar. Projektet sker i samverkan mellan beställare (Umeå kommun) och utförare

(Siemens) och bygger bland annat på ett partnerskapförhållande med samma målbild och gemensam planering, avvägd riskfördelning, kompetensöverföring och stor öppenhet.

För ytterligare information kontakta:

André Ruuth
Siemens AB
Industry Sector
Tel: 090-203 61 08. Mobil: 070-372 68 08
e-post: andre-ruuth@siemens.com

Kjell-Arne Ågren
Fastighetschef
Umeå Kommun
Tel: 090-162315, Mobil: 070-515 23 15
e-post: kjell-arne.agren@umea.se

Siemens är ett av världens största företag inom elektronik och elteknik och verkar inom de tre sektorerna Industry, Energy och Healthcare.

Företaget har ungefär 400 000 anställda som arbetar med att utveckla och tillverka produkter, utforma och installera system samt erbjuda skräddarsydda lösningar. Omsättningen överstiger 77 miljarder euro.

I över 160 år har Siemens stått för innovation, kvalitet och pålitlighet i en internationell verksamhet.

Siemens Sverige verkar inom områdena industriautomation, byggnadsautomation, säkerhetssystem, medicinsk teknik, energiteknik, trafikteknik, IT och kommunikation, ljuskällor och hushållsapparater. Senaste affärsåret nådde vi en omsättning på cirka 18 miljarder kronor och vi är idag ungefär 4 600 medarbetare.

Läs mer på www.siemens.se