



Pressmeddelande 2009-10-06

Hus Vänern i Karlstad vinner Stora Samhällsbyggarpriset

Den toppmoderna byggnaden Hus Vänern vid Karlstads universitet har idag i hård konkurrens tilldelats Stora Samhällsbyggarpriset 2009. Juryn anser att fastigheten "på ett banbrytande sätt stödjer ny pedagogik och fungerar som en inspirerande mötesplats, där samhälle, näringsliv och akademi samverkar".

Stora Samhällsbyggarpriset 2009 delades ut under högtidliga former den 6 oktober på Nationalmuseum i Stockholm. Vinnare av det prestigefulla priset blev Hus Vänern vid Karlstads universitet. Byggnaden invigdes hösten 2008 och rymmer både utbildning och forskning. Utmärkande är den äggformade föreläsningssalen som tycks sväva i den stora, öppna entréhallen. Rummet hyser också ett café som är beläget direkt under "Ägget" och avslutas med en kombinerad läktare och trappa.

Juryns motivering:

"I projektet har man på ett mycket medvetet sätt förhållit sig till processen, såväl före, under som efter projektet, vilket gett hållbara, flexibla, förvaltningsanpassade lösningar med en arkitektur som stärker områdets karaktär. En engagerad och långsiktig hyresgäst har i nära samarbete med en erfaren och målmedveten byggherre skapat en effektiv byggprocess med stora kvaliteter. Samverkan med totalentreprenör och övriga aktörer i projektet har medfört att allas kompetenser nyttjats väl så att projektets ambitiösa mål kunnat uppnås med god kontroll av dess resurser."

Hus Vänern är utvecklat och byggt av fastighetsbolaget Akademiska Hus i nära samarbete med hyresgästen Karlstads universitet.

- Att vinna Stora Samhällsbyggarpriset är roligt för alla som varit med och bidragit till husets tillkomst och alla som verkar i huset, både personal och studenter. Vi känner oss väldigt stolta och glada, säger Anne-Christine Larsson, universitetsdirektör vid Karlstads universitet.



- Vinsten stärker oss i vår ambition att vara en visionär samhällsbyggare. I nära partnerskap med våra kunder skapar vi Sveriges främsta kunskapsmiljöer, dit Hus Väneren räknas, säger Mikael Lundström, vd och koncernchef för Akademiska Hus.

Bakom Stora Samhällsbyggarpriset står Byggherrarna, Sveriges Arkitekter, STD Svensk Teknik och Design, Sveriges Byggindustrier, VVS Företagen, Elektriska Installatörsorganisationen EIO, Byggmaterialindustrierna och Betongvaruindustrin. Övriga nominerade var ABB:s provhall i Ludvika, Kiruna Kulsinterverk 4 och ny hovrättsbyggnad i Malmö.

Hus Väneren har tidigare tilldelats Karlstad kommuns byggnadspris 2008.

Fakta Hus Väneren

Byggherre: Akademiska Hus

Totalentreprenör: Skanska

Partneringledare: URKRAFT Team & Ledarskap

Entreprenadform: Totalentreprenad med partneringavtal

Byggnadsår: 2006-2008

Slutkostnad exkl tomt: 272 Mkr

Inredningskostnad: 27 Mkr

Data, tele, larm, säkerhet & AV-teknik: 21 Mkr

Laboratorier och undervisning: 2 700 kvm

Bruttoarea: 15 600 kvm

Arbetsrum: 204 st á 7,2 kvm

Datasalar: 8

Pedagogiska verkstäder: 3 100 kvm

Antal våningar: 5

Caféplatser: 150

En multimedialstudio

Arkitekt: Nordstrand Frisenstam (Christian Frisenstam, ansvarig arkitekt)

Rung Arkitektkontor AB

Inredning: WSP Arkitektur

Akustik: WSP Akustik

Landskap: Sweco VBB

**För mer information:**

Anne-Christine Larsson, universitetsdirektör Karlstads universitet

Tel: 0706-88 51 73

E-post: anne-christine.larsson@kau.se

Birgitta Hohlfält, regiondirektör Akademiska Hus Väst

Tel: 0702-59 24 53

E-post: birgitta.hohlfalt@akademiskahus.se

Om Karlstads universitet

Karlstads universitet - det moderna universitetet - präglas av aktiv samverkan med det omgivande samhället i kombination med akademisk excellens. Karlstads universitet har cirka 12 000 studenter och drygt 1 000 anställda.

Om Akademiska Hus

Med ca 3,2 miljoner kvm uthyrningsbar yta, 4,8 mdr i hyresintäkter och 46,3 mdr i fastighetstillgångar 2008 är Akademiska Hus Sveriges andra största fastighetsbolag. Med årliga investeringar i ny- och ombyggnationer om cirka 2 mdr är Akademiska Hus också landets största byggherre. Akademiska Hus är ledande på lokaler för högre utbildning och forskning och har fastigheter på 32 orter över hela landet, fördelat på sex regionbolag. Koncernkontoret ligger i Göteborg. Bolaget bildades 1993 då marknaden för statens fastigheter reformerades.