

2009-11-05

NCC bygger modernt äldreboende på S:t Lars i Lund

NCC Construction Sverige bygger ett äldreboende med 48 lägenheter på S:t Lars gamla sjukhusområde i Lund. Husets färg och material anpassas till den kulturhistoriska omgivningen, men arkitekturen blir modern. Det är det första nybygget på området på länge. Uppdragsgivare är Lunds Kommuns Fastighets AB och ordern är värd 53 MSEK.

En ny detaljplan för S:t Lars över 100 år gamla sjukhusområde gör det nu möjligt för Lunds Kommuns Fastighets AB att bygga ett nytt äldreboende i parken. Det uppförs åt Vård- och omsorgsförvaltningen.

– Nu bygger vi ett nytt hus på 5 080 kvadratmeter. Fasaden får rött tegel med vita inslag precis som byggnaderna från sekelskiftet på S:t Larsområdet. Det har inte byggts några nya hus här sedan 80-talet, säger affärschef Torsten Erlandsson på NCC Construction, region Syd.

S:t Lars äldreboende kommer att bestå av två flyglar i fyra plan. De tre undervåningarna rymmer 16 lägenheter vardera. De gemensamma utrymmena placeras mitt i flyglarna för att ge färre korridorer. Lägenheterna är 35 kvadratmeter och får pentry, wc och dusch, samt burspråk med glastak så att de boende även kan se himlen sängliggande.

– Det ersätter Brunnsbo äldreboende i Lund som har för trånga hygienutrymmen och inte uppfyller dagens arbetsmiljökrav. De boende på Brunnsbo flyttar hit. Vi har byggt sex nya äldreboenden sedan 2000 för att ersätta gamla. Det är ibland billigare och bättre att bygga nytt än att bygga om, säger Marie Enmark, byggprojektledare på Lunds Kommuns Fastighets AB.

Det nya huset placeras mittemot S:t Lars gamla sjukhus. Arbetet startar i november och beräknas vara klart september 2011. Totalt sysselsätts 30 personer, varav cirka 15 är NCC-anställda.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Torsten Erlandsson, affärschef NCC Construction Sverige AB, region Syd, tfn 046-19 75 24
Kajsa Jacobsson, vik. pressansvarig, NCC Construction Sverige AB, region Syd,
tfn 040-31 72 74 eller 070-589 67 59

NCC i Sverige består av affärsområdena NCC Construction, NCC Property Development, NCC Roads och NCC Boende.

2008 hade NCC i Sverige en omsättning på drygt 30 Mdr SEK och cirka 10 700 anställda. NCC Construction Sverige bygger bostäder, kontor, vägar, anläggningar och övrig infrastruktur i Sverige

NCC AB

Postadress
170 80 SOLNA

Besöksadress
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt
Tel: 08-585 510 00
Fax: 08-85 77 75
www.ncc.se

Org.nr
(publ) Org.nr 556034-5174
Solna