

Nästan 1 500 ansökningar till 24 lägenheter i Hammarby Sjöstad, Stockholm

Vid årsskiftet är Wallenstams nybyggda hyresrätter på Fendergatan 2-4 i Hammarby Sjöstad klara för inflyttning. 1 491 personer anmälde sitt intresse till de 24 lägenheter som förmedlats via Stockholm stads Bostadsförmedling. Det innebär 62 intresseanmälningar per lägenhet. Wallenstam noterar ett extra stort intresse från barnfamiljer och yngre personer.

– Bostadsbristen i våra storstadsregioner är extrem, Wallenstam har som mål att bygga 2 500 lägenheter under tidsperioden 2008 till och med 2012 för att på vårt sätt bidra till att det skapas fler hyreslägenheter i våra storstadsregioner. Hittills har vi färdigställt eller påbörjat 525 lägenheter under perioden, säger Hans Wallenstam, Vd för Wallenstam AB.

De nybyggda lägenheterna på Fendergatan 2-4 är energieffektiva. Det beräknade energibehovet uppgår till 55 - 60 kWh/m², vilket är lägre än kraven för såväl Green Building som Boverkets byggregler för nybyggnation.

– Att lägenheterna på Fendergatan kommer att ha ett energibehov som nästan är en halvering av Boverkets krav är ingen tillfällighet. Vi har 100 procent fokus på att minimera energiförbrukningen i all vår nybyggnation, säger Hans Wallenstam, Vd för Wallenstam AB.

Av de totalt 49 lägenheterna på Fendergatan 2-4 har hälften förmedlats till Stockholms stads Bostadsförmedling. Lägenheterna är mellan 44 och 117 kvadratmeter och beräknad inflyttning är mellan den 27 och 31 december.



Wallenstam noterar ett stort intresse från barnfamiljer och yngre personer för sin nybyggnation i Hammarby Sjöstad.

För ytterligare information:

Thomas Dahl, vice Vd, Wallenstam AB (publ) tel. 031-20 00 00 alt. 0705-17 11 42.

www.wallenstam.se

Wallenstam är ett utvecklande fastighetsbolag som förvaltar, bygger och utvecklar fastigheter för ett hållbart boende och företagande i Göteborg, Stockholm och Helsingborg. Fastighetsbeståndet värderas till 20 miljarder kronor och kundbasen utgörs av cirka 10 000 hushåll och cirka 2 000 företag. Den totala uthyrningsbara ytan är drygt en miljon kvm vilket ger cirka 1,3 miljarder kronor i hyror. Wallenstam satsar även på produktion av förnyelsebar energi med målet att vara självförsörjande på el 2012. Koncernens B-aktier finns noterade på Stockholms fondbörs sedan 1984. Wallenstams övergripande mål för verksamheten är att substansvärdet per aktie ska överstiga 300 kr 2012.