

2009-11-26

Nr 38/09

NCC bygger 140 nya bostäder åt Riksbyggen för 167 MSEK

NCC Construction Sverige har fått i uppdrag att bygga 140 nya bostadsrätter i Hässelby Strand, i Stockholm. Uppdragsgivare är Riksbyggen och ordern är värd 167 MSEK. Projektet genomförs med samarbetsformen partnering.

Uppdraget omfattar fyra nya bostadshus på Melongatan i Hässelby. De får ett bra läge nära Mälaren, skolor och tunnelbana. I två av husen byggs många ettor och tvåor, som bedöms ha stor efterfrågan i området.

Sedan sommaren 2007 har Riksbyggen och NCC planerat nya bostäder i Hässelby Strand. Under lågkonjunkturen har en byggstart fått vänta, men nu påbörjas det nya kvarteret Lekrummet.

De fyra husen blir fem till sex våningar höga. Arkitektens inspiration kommer från Hässelby Strands 50-talsbebyggelse med långsträckta huskroppar och soliga gårdar. Fasaderna får varma färger i brunt, rött, beige och gult. Många av lägenheterna har fönster i flera väderstreck och alla har stora balkonger eller uteplatser. I två av husen byggs huvudsakligen lägenheterna som treor och fyror. I de andra två byggs främst mindre lägenheter. Under två av husen byggs även parkeringsgarage.

Projektet genomförs i samarbetsformen partnering; en strukturerad samarbetsform där byggherren, entreprenörer gemensamt löser en bygguppgift. Metoden baseras på ett öppet och förtroendefullt samarbete där parternas yrkeskunskaper kompletterar varandra genom projektets alla skeden.

Markarbetet har startat. Bostäderna uppförs från februari 2010. Försäljningen startar i mars 2010 och inflyttning beräknas ske från september 2011. Projektet sysselsätter totalt 56 personer varav 33 NCC-anställda.

Orderregistrering sker i det fjärde kvartalet 2009.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Thomas Rutgersson, entreprenadchef, NCC Construction Sverige AB, region Stockholm/Mälardalen, tfn +468-585 525 92

Ulf Thorné, presschef, NCC AB, +46(0)8-585 523 46 eller +46(0)702-14 77 27

Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på www.ncc.se.

NCC är ett av Nordens ledande bygg- och fastighetsutvecklingsföretag. NCC hade år 2008 en omsättning på drygt 57 Mdr SEK och 20 000 anställda. NCC Construction Sverige bygger bostäder, kontor, vägar, anläggningar och övrig infrastruktur i Sverige.

NCC AB

Postadress
170 80 SOLNA

Besöksadress
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt
Tel: 08-585 510 00
Fax: 08-85 77 75
www.ncc.info

Org.nr
(publ) Org.nr 556034-5174
Solna