



Pressmeddelande

2010-01-19

Enklare liv i Smarta hem

JM-medarbetaren Greger Sandström har doktorerat på Smarta hem vid Arkitekturskolan, KTH. Hans vision är en bostad som underlättar vardagslivet och höjer komforten men där tekniken till stora delar är dold för användaren.

- När man säger Smarta hem tänker många bara på kylskåpet med surfskärm, vilket är synd. Tekniken i sig är egentligen ointressant. Istället borde vi fokusera på kundnyttan i form av exempelvis ökad trygghet, bekvämlighet eller komfort, säger Greger Sandström, till vardags projekteringsledare på JM och numera alltså teknologie doktor.

Efter åtta års forskning med närmare 200 familjer på Värmdö och i Stockholm presenterar Greger Sandström avhandlingen *Smart Homes and User Values – Long-term evaluation of IT-services in Residential and Single Family Dwellings*. Syftet med studien har varit att följa upp och utvärdera familjernas användning och nytta av tekniken i det Smarta Hemmet.

Studien visar bland annat att redan mycket små skillnader i utformningen av Smarta Hem-systemen ger stora skillnader i användarnas beteende. Exempelvis är tillgängligheten avgörande; en lättillgänglig pekskärm för att styra systemet är att föredra jämfört med en bärbar dator som användaren måste logga in i för att använda.

Studien pekar även på behovet av att kunna erbjuda en tjänsteleveransmodell där support, underhåll och regelbundna uppdateringar av Smarta Hem-systemet ingår och där man ska kunna modifiera morgondagens system efter de boendes förändrade behov över tiden.

Om JMs Smarta hem

JM genomförde vid millennieskiftet två omfattande satsningar på Smarta hem i Stockholmsområdet. Projekten var tidigt ute med den nya tekniken och uppmärksamheten blev därför mycket stor. Det handlade dels om sex friliggande villor i Hagaberg på Värmdö, dels om 126 bostadsrätter i projektet Vallgossen på Kungsholmen i Stockholm.

För ytterligare information kontakta:

Greger Sandström, Projekteringsledare, Teknologie doktor, 08-782 86 29
Tomas Eriksson, Pressansvarig, 08-782 86 61

JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden. Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på expansiva storstadsområden och universitetsorter i Sverige, Norge, Danmark, Finland och Belgien. Vi arbetar också med projektutveckling av kommersiella lokaler samt entreprenadverksamhet, huvudsakligen i Storstockholmsområdet. JM ska i all verksamhet främja ett långsiktigt kvalitets- och miljöarbete. Vi omsätter ca 10 miljarder kr och har ca 1 900 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på den Nordiska Börsens lista, segmentet Mid Cap.