



ENNAKKOTIETOJA TILINPÄÄTÖS 2009

Tapiola-ryhmä

Keskinäinen Vakuutusyhtiö Tapiola
Keskinäinen Henkivakuutusyhtiö Tapiola
Tapiola Pankki Oy
Tapiola Varainhoito Oy
Kiinteistö-Tapiola Oy

ENNAKKOTIETOJA TILINPÄÄTÖS 2009

Tilintarkastamaton

16.2.2010



1/2010

YHTIÖRYHMÄN ORGANISAATIO

Henkilöstöpalvelut

Sirpa Kaisanlahti
johtaja

Talouspalvelut

Markku Paakkanen, johtaja
hallituksen varajäsen

Tietohallintopalvelut

Esa Viitamäki, johtaja

Sijoituspalvelut

Jari Eklund, johtaja
hallituksen varajäsen
Hanna Hiidenpalo, johtaja (Eläke-
Tapiola)

TIETO-TAPIOLA OY

Esa Viitamäki, hall. puh.joht.
Juha Suutala, tj

Lakiasiaainpalvelut

Jaakko Gummerus
johtaja

Yhteiskuntasuhteet ja edunvalvonta

Anu Pylkkänen, johtaja

HALLITUSTEN PUHEENJOHTAJA

(Vahinko-Tapiola, Henki-Tapiola)

Asmo Kalpala
pääjohtaja

YHTIÖRYHMÄN PALVELUT YKSITYIS- TALOUKSILLE

Arto Jurttila
hallituksen jäsen
yhtiöryhmän johtaja

Markkinointi ja
asiakkuuspalvelut
-yksikkö

Tietohallintopalvelut

Tiedotuspalvelut-
yksikkö

YHTIÖRYHMÄN PALVELUT YRITYKSILLE, SUUR- ASIAKKAILLE JA YHTEISÖILLE

Antti Calonius
hallituksen jäsen
yhtiöryhmän
johtaja

Jari Sundström
hallituksen varajäsen
yhtiöryhmän
johtaja

Suurasiaikapalvelut,
ulkomaantoiminnot ja
meklarit -pääyksikkö

YHTIÖRYHMÄN PALVELUT, PANKKI-, SÄÄSTÖ- JA SIJOITTAJA- ASIAKKAILLE

Jari Saine
hallituksen jäsen
yhtiöryhmän
johtaja

Alueet, puhelin- ja verkkopalvelut

Ann Wahlroos-Jaakkola
johtaja

VAHINKO-TAPIOLA

Juha-Pekka Halmeenmäki, tj
Jukka Kinnunen, vtj

HENKI-TAPIOLA

Minna Kohmo, tj
Janne Pesonen, vtj

ELÄKE-TAPIOLA

Satu Huber, tj
Keijo Kouvonen, vtj

TAPIOLA PANKKI OY

Jari Saine, hallituksen puh.joht.
Harri Lauslahti, tj

TAPIOLA VARAINHOITO OY

Jari Saine, hallituksen puh.joht.
Tom Liljeström, tj

KIINTEISTÖ-TAPIOLA OY

Jari Eklund, hallituksen puh.joht.
Vesa Immonen, tj

Vahinko-Tapiola

ENNAKKOTIETOJA TILINPÄÄTÖS 2009

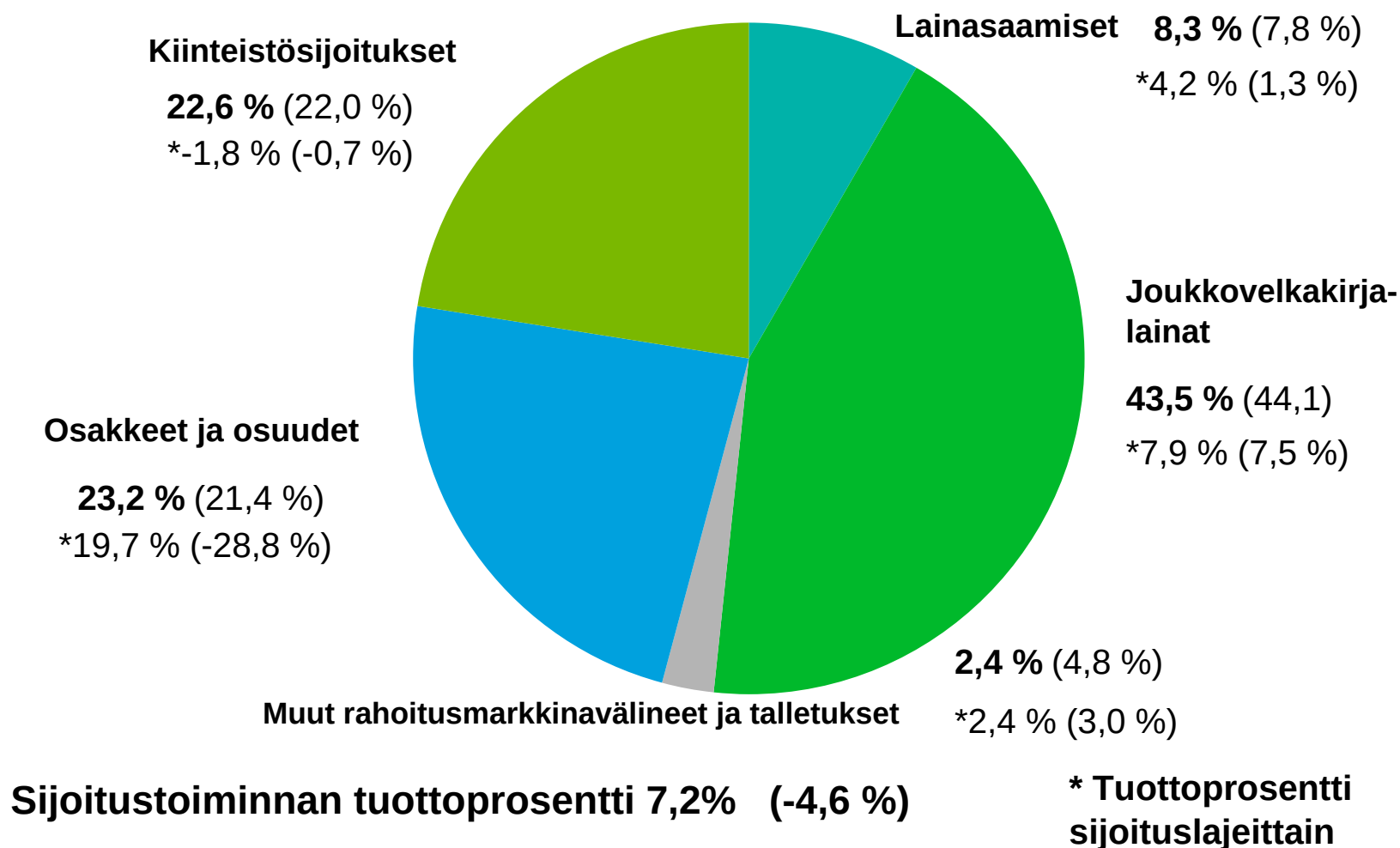
- Liikevoitto kasvoi 135,8 miljoonalla eurolla edellisvuoteen nähden nousten 83,0 milj. euroon (- 52,8 milj. e vuonna 2008)
- Kokonaistulos kasvoi 344,3 miljoonalla eurolla 149,1 milj. euroon (- 195,2 milj. e)
- Annettujen asiakasetujen määrä oli 72,5 miljoonaa euroa (71,3 milj. e)
- Vakuutusmaksutulo kasvoi 4,0 % nousten 675,1 milj. euroon (648,9 milj. e)
- Sijoitustoiminnan nettotuotto käyvin arvoin oli 7,2 % (- 4,6 %)
- Yhdistetty kulusuhde ilman perustekorkokulua

	2009	2008	Muutos
	%	%	%-yksikköä
Riskisuhde	70,9	77,2	-6,3
Korvausten hoitokulusuhde	6,1	6,6	-0,5
Vahinkosuhde	77,0	83,8	-6,8
Liikekulusuhde	25,7	25,7	0,0
Yhdistetty kulusuhde ilman perustekorkokulua	102,7	109,5	-6,8
Omistaja-asiakasedut eliminoituna	94,7	101,0	-6,3

- Vastuunkantokyky nousi 203,6 %:iin (189,2 %)

Sijoitukset, jakauma ja tuottoprosentti

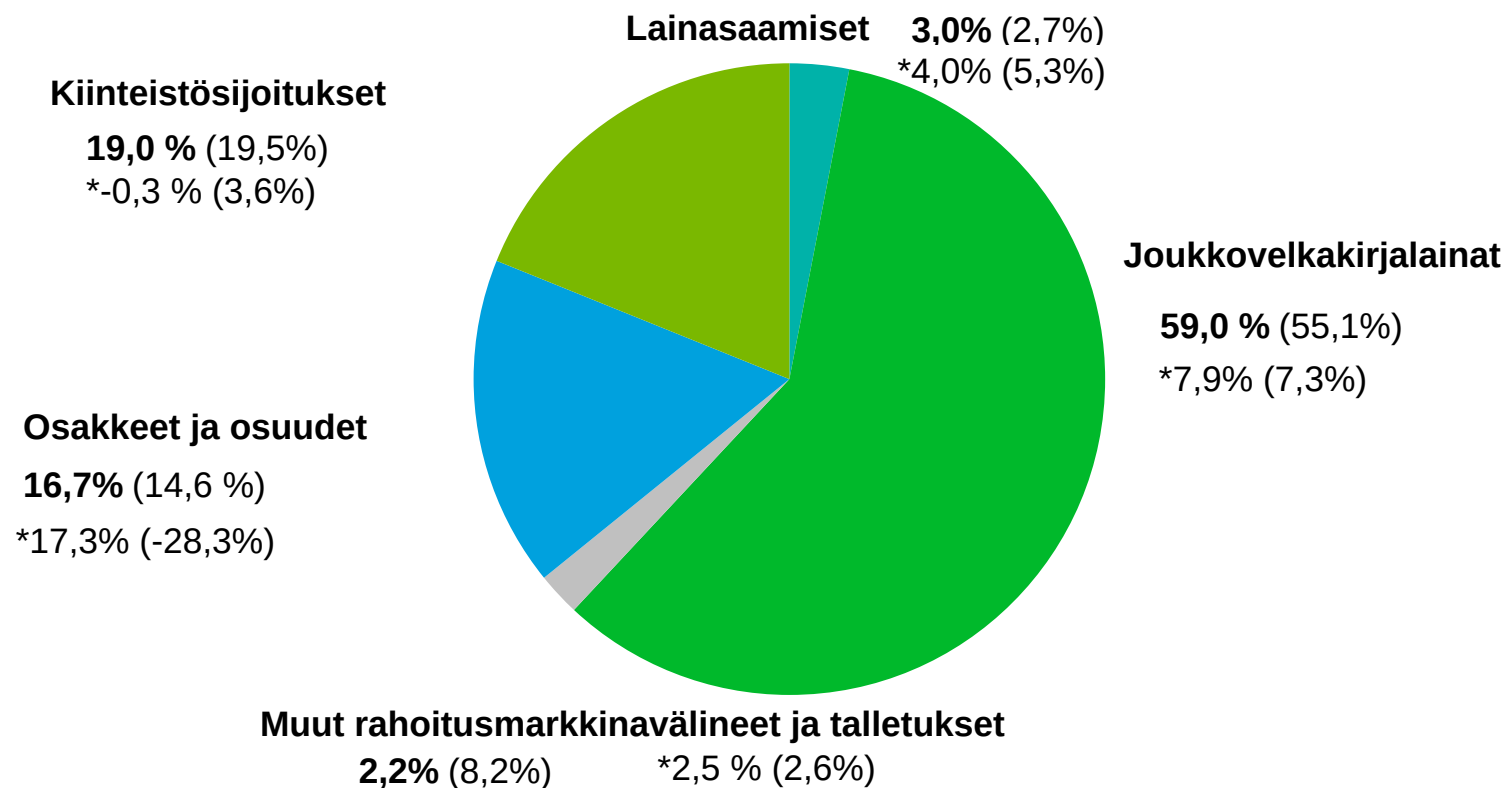
Käypä arvo 2 616,9 milj. euroa (2 444,2 milj. euroa)



- **Liikevoitto kasvoi 49,7 miljoonalla eurolla 66,6 milj. euroon (16,9 milj. e vuonna 2008)**
- **Kokonaistulos kasvoi 214,4 milj. euroa 121,6 milj. euroon (- 92,8 milj. e)**
- **Asiakasetuja määrä oli 9,8 miljoonaa euroa (9,7 milj. e)**
- **Maksutulo kasvoi 13,7 % 233,1 milj. euroon (205,0 milj. e)**
- **Henki-Tapiolan sijoitustoiminnan nettotuotto käyvin arvoin oli 7,0 % (- 1,1%) ja vuoden vaihteessa emoyhtiöönsä sulautuneen tytäryhtiön Yritysten Henki-Tapiolan 6,8 % (-1,2%)**
- **Liikekustannussuhde kuormitustulosta laskettuna oli 127,2 % (120,6 %)**
- **Vakavaraisuusaste oli 17,3 % (14,8 %)**

Henki-Tapiola, ennen Yritysten Henki-Tapiolan sulautumista

Sijoitukset, jakauma ja tuotto prosentti
Käypä arvo 1 756,3 milj. euroa (12/2008 1 745,1 milj. euroa)

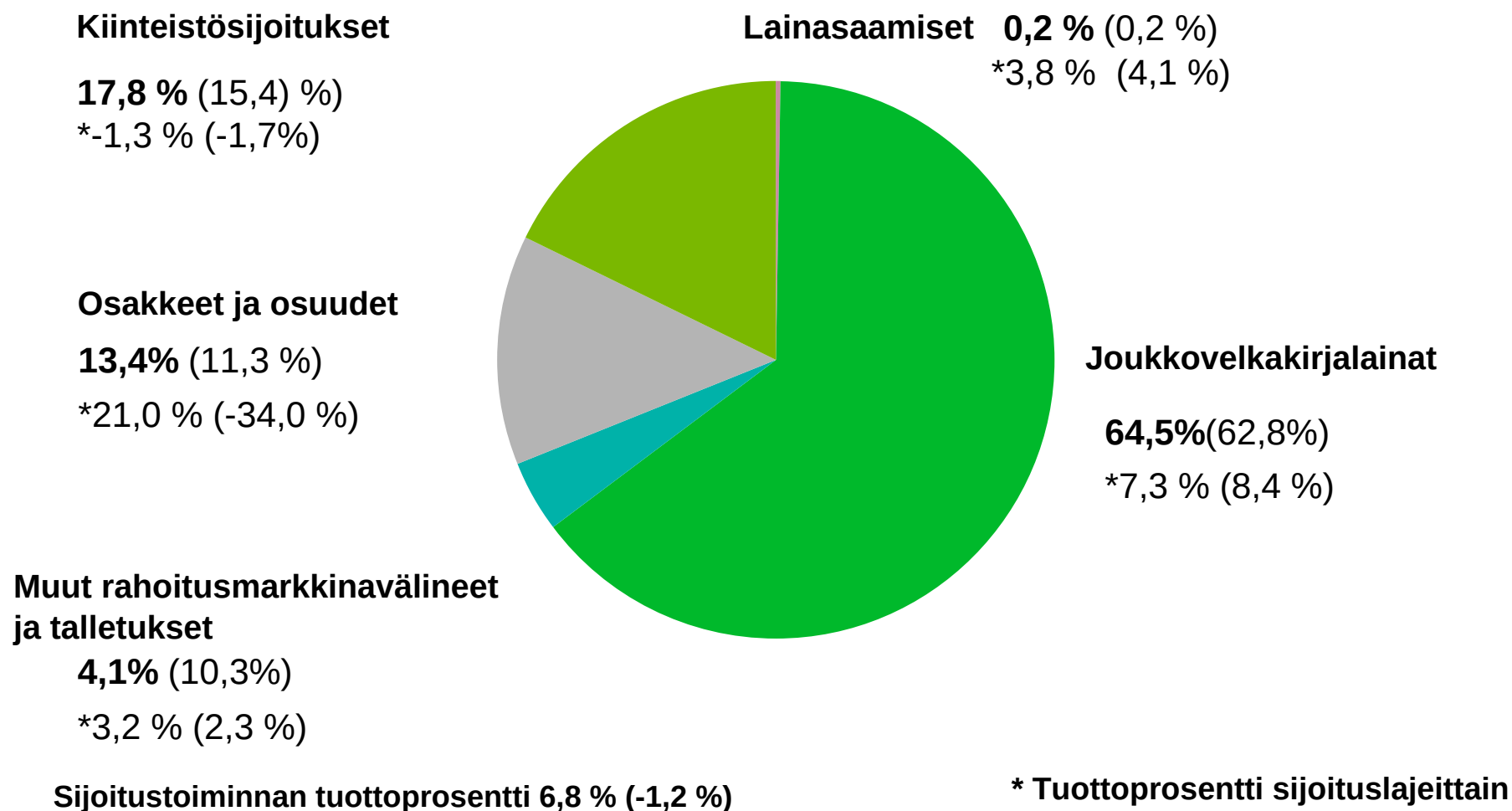


Sijoitustoiminnan tuotto prosentti 7,0 % (-1,1 %)

* Tuotto prosentti sijoituslajeittain

Sijoitukset, jakauma ja tuotto prosentti

Käypä arvo 853,6 milj. euroa (831,9 milj. euroa)





ENNAKKOTIETOJA TILINPÄÄTÖS 2009

Tapiola Pankki Oy

- **Liikevoitto oli 1,7 milj. euroa (1,6 milj.e)**
- **Asiakasmäärä kasvoi 25 000 asiakkaalla 184 400 asiakkaaseen (159 400 vuonna 2008)**
- **Annettujen asiakasetujen määrä oli 10,0 miljoonaa euroa (9,6 milj. e)**
- **Luottokanta kasvoi 183,1 miljoonalla eurolla 1 156,1 milj. euroon (973,0 milj. e)**
- **Talletuskanta kasvoi 81,8 miljoonalla eurolla 1 271,8 milj. euroon (1 190,0 milj. e)**
- **Korkokate oli 13,0 milj. euroon (12,0 milj. e)**
- **Kulu-tuotto -suhde oli 0,9 (0,9)**
- **Vakavaraisuussuhde oli 16,3 prosenttia (18,7 %)**



ENNAKKOTIETOJA TILINPÄÄTÖS 2009

Tapiola Varainhoito Oy

- Liikevoitto oli 0,5 milj. euroa (- 0,2 milj. e)
- Liikevoitto oli 4,5 % liikevaihdosta (- 2,3 %)
- Kulu-tuotto -suhde oli 1,0 (1,0)
- Vakavaraisuussuhde oli 37,6 prosenttia (52,7 %)

Sijoitusrahastopalvelut

- Rahastopääomat kasvoivat 568,2 miljoonalla eurolla 1 594,2 milj. euroon (1 026,0 milj. e)
- Yhtiön markkina-osuus nousi 2,9 prosenttiin (2,5 %) ja yhtiö oli Suomen yhdeksänneksi (suurin 8. suurin) rahastoyhtiö
- Osuudenomistajien lukumäärä nousi lähes 11 000 osuudenomistajalla 44 834 osuudenomistajaan

Omaisuuksienhoitopalvelut

- Hallinnoitujen asiakasvarojen määrä kasvoi 14 prosentilla 5 564,0 milj. euroon (4 879,5 milj. e)



ENNAKKOTIETOJA TILINPÄÄTÖS 2009

Kiinteistö-Tapiola Oy

- Liikevoitto oli 0,7 milj. euroa (0,5 milj. e)
- Liikevaihto kasvoi 7,2 % 7,5 milj. euroon (6,7 milj. e)
- Hallinnoidun kiinteistökannan markkina-arvo oli 2 309,1 milj. euroa (2 169,5 milj. e)
- Asiakkaille toteutettiin kiinteistöinvestointeja 268,0 miljoonaa euroa (360,2 milj. e) ja kiinteistömyyntejä 42,7 miljoonaa euroa (266,0 milj. e)
- Kulu-tuotto -suhde oli 0,9 (0,9)
- Omavaraisuusaste oli 42,5 prosenttia (27,8 %)