

16.3.2010

Taantuma iski Aasian hotellihintoihin muiden maanosien alkaessa jo toipua

Hotellien hinnat laskivat loppuvuodesta reippaasti etenkin Aasiassa, paljastaa Hotels.comin tuore Hotel Price Index (HPI®). Samaan aikaan kun muualla maailmassa alettiin jo toipua hintojen romahduksesta, tuli Aasiasta ennätysellisen edullinen matkakohde.

Hotel Price Indexin mukaan aasialaiset hotellit kärsivät edelleen taantuman vaikutuksista ja kokivat rajuja hinnanlaskuja vuoden 2009 viimeisellä neljänneksellä. Pitkään Yhdysvaltoja ja Eurooppaa paremmin selvinneet Aasian hotellit jatkoivat alkanutta laskukierrettään, kun hinnat laskivat 19 prosenttia verrattuna edellisvuoden vastaavaan ajanjaksoon. Samaan aikaan Euroopassa hintojen romahdus alkoi tasoittua ja hinnat laskivat vain kuusi prosenttia. Pohjois-Amerikassa hinnat laskivat viimeisellä vuosineljänneksellä seitsemän prosenttia.

Hotels.comin Hotel Price Index on säännöllinen tutkimus hotellihinnoista merkittävimmissä matkakohteissa ympäri maailman. Hotellien hintaindeksi perustuu Hotels.com-sivustolla tehtyihin varauksiin. Esitetyt hinnat eivät ole listahintoja vaan asiakkaiden todella maksamia hintoja. Uusin Hotel Price Index -raportti tarkastelee vuoden 2009 hotellihintoja verrattuna vuoden 2008 hintoihin.

Pekingin hinnat romahtivat olympialaisten jälkeen

Peking oli matkailijoille edullinen vuonna 2009. Hotellihuoneiden hinnat laskivat jyrkästi 32 prosenttia siitä tasosta, millä ne olivat vuonna 2008, kun kaupunki isännöi olympialaisia. Hotellihintojen laskua ruokkivat myös talouden taantuma, kiristyneet viisumisäännökset sekä huoneiden ylitarjonta – huonemäärä kasvoi vuoden aikana peräti 20 000:lla.

Merkittävimmät hintojen laskut nähtiin ylempien tähtiluokkien eli neljän ja viiden tähden hotelleissa. Kilpailun ansiosta matkailijat pystyivät nyt majoittumaan kaupungin parhaimpiin hotelleihin, joihin heillä ei aiemmin olisi ollut varaa. Keskimääräinen huoneen hinta Pekingissä vuonna 2009 oli vain 65 euroa.

Kiinan talouselämän pääkaupungin Shanghai hotellit selvisivät viime vuoden taantumasta Pekingin hotelleja paremmin, ja hinnat laskivat lievemmin, keskimäärin 14 prosenttia. Tätä selittää osaltaan se, että Shanghai hintataso ei ollut vuonna 2008 yhtä korkea kuin Pekingin.

Myös Intian Mumbaihin ja New Delhiin matkanneet maksoivat hotelliyöstä vuonna 2009 vähemmän kuin vuonna 2008. Keskimääräiset hinnat laskivat Mumbaissa Pekingin tapaan 32 prosenttia ja New Delhissä 31 prosenttia.

Dubain hinnat laskivat neljänneksen

Dubain arabiemiraatissa hinnat laskivat viidenneksi eniten maailmassa Moskovon, Pekingin, Mumbain ja New Delhin jälkeen. Dubain hotelleille tärkeät liikematkustus- ja messumarkkinat hiljenivät taantuman takia, ja hotellit joutuivat etsimään uusia keinoja pitää käyttöastetta yllä. Hintojen alennukset alkoivat tammikuussa, ja vuoden puoliväliin mennessä hotellien hinnat olivatkin jo ennätysellisen alhaalla. Vaikka hotellien

rakentamisvauhti hiljeni, avautui kuitenkin uusia hotelleja, mikä lisäsi kilpailua entisestään.

Marraskuuhun mennessä hotellihuoneiden hintojen lasku kaupungissa alkoi hieman tasoittua. Kaupungin keskihinnaksi viime vuonna muodostui 130 euroa, mikä on 25 prosenttia vähemmän kuin vuoden 2008 keskihinta 174 euroa.

Dubaihin matkaavien profiili muuttui viime vuonna. Kun liike- ja messumatkustus väheni, ottivat vapaa-ajan matkustajat hyödyn irti alennetusta luksuksesta. Suorat lennot Dubaihin lisäsivät italialaisten ja Skandinaviasta tulevien matkailijoiden määrää. Taantuma hidasti brittimatkailijoiden määrän kasvua, mutta sen sijaan vierailijat Lähi-idän alueelta matkustivat Dubaihin entistä enemmän.

Taulukko: Suurimmat hinnanlaskut vuonna 2009 verrattuna vuoteen 2008

Kaupunki	Keskimääräinen huoneen hinta yöltä vuonna 2009	Keskimääräinen huoneen hinta yöltä vuonna 2008	Muutosprosentti verrattuna vuoteen 2008
Moskova	152 €	258 €	-41 %
Peking	65 €	96 €	-32 %
Mumbai	104 €	152 €	-32 %
New Delhi	82 €	119 €	-31 %
Dubai	130 €	174 €	-25 %
Bukarest	89 €	116 €	-23 %
Dublin	76 €	98 €	-23 %
Singapore	107 €	138 €	-22 %
Wien	89 €	114 €	-22 %
New York	149 €	191 €	-22 %

Lisätiedot, kuvapyynnot tai Hotels.comin edustajien haastattelu Hotels.com-lehdistöpalvelusta: lehdisto@hotels.com

Aino Ruikka	aino.ruikka@acsanafor.fi	+358 40 706 8021
Sanna Aaltonen	sanna.aaltonen@acsanafor.fi	+358 40 840 6368
Kate Hopcraft	khopcraft@hotels.com	+44 20 7019 2165

Hotels.com

Hotels.com on osa kaikilla merkittävillä markkinoilla toimivaa Expedia-ryhmää ja sen valikoimiin kuuluu yli 110 000 laadukasta hotellia, huoneistoa ja B&B-majapaikkaa ympäri maailmaa. Jos asiakas löytää muualta halvemman hinnan etukäteen maksamalleen hotellihuoneelle, tarjoaa Hotels.com kyseisen hotellihuoneen asiakkaalle samaan hintaan. Hotels.com neuvottelee käyttäjille parhaat hinnat sekä tarjoaa käyttäjilleen jo 1,3 miljoonaa asiakasarviota esittelemistään kohteista. Hotels.com voitti Webuser-lehden jakaman Gold Award -palkinnon parhaana hotellivaraussivustona helmikuussa 2009. Tällä hetkellä Hotels.com-sivustoja on maailmanlaajuisesti yli 70, mukaan lukien 31 sivustoa 24 eri kielellä EMEA-alueella. Matkailijat voivat tehdä varauksen internetissä tai soittamalla monikieliseen asiakaspalvelunumeroon +358 10 808 097.