

NCC halverar energibehov i miljonprogramshus

NCC Construction Sverige fortsätter renovera lägenheter för Väsbyhem i Upplands Väsby. I denna etapp kombineras renoveringen av 100 lägenheter med åtgärder som mer än halverar bostädernas energibehov. Det är en ny insats för miljonprogrammet i Sverige och inleder NCC:s nya koncept ”Hållbar renovering”. Ordern är värd 112 MSEK.

Sedan 2007 rustar NCC upp lägenheter från 1960-talet för Väsbyhem. Hittills är 550 av 1000 bostäder renoverade. De hundra lägenheterna i området Sigma får även ett lägre energibehov.

– Att mer än halvera energianvändningen i miljonprogramshus är ovanligt. Omfattande energibesparing i samband med renovering är kostnadseffektivt och gynnar både ekonomi och miljö, säger Per Möller, entreprenadchef på NCC Construction Stockholm/Mälardalen.

Energianvändningen sänks från drygt 170 kilowattimmar per kvadratmeter och år till 75 kWh/m² och år, vilket är långt under kraven för nyproduktion. Besparingen uppnås genom en kraftig tilläggsisolering på fasad och i tak. Ventilationen byts till moderna FTX-system med högeffektiv energiåtervinning. Nya fönster har en isoleringsförmåga som motsvarar kraven för passivhus.

– Beslutet att införa ett krav på en maximal energiförbrukning om 75 kWh/kvm och år, i både vår nyproduktion och i förnyelsen av vårt gamla bostadsbestånd, är strategiskt. Det grundar sig i ett ekonomiskt perspektiv, men även på ett genuint ansvarstagande för klimatet, säger Väsbyhems vd Ulf Dohnhammar.

I ”Hållbar renovering” utvecklar kund och NCC i partneringsamarbete ett relevant paket med åtgärder som ger lönsamma synergieffekter mellan renovering, energieffektivisering och underhåll. Synergieffekterna kan vara förutsättningen för renovering om ekonomin är begränsad.

Renoveringen omfattar även byte av VA-stammar, el och ytskikt, upprustning av kök och badrum, säkerhetsdörrar, isolering och dränering av källare, med mera. Etappen har påbörjats och pågår i ett år. Totalt sysselsätts 80 personer varav 40 NCC-anställda. Hela projektet pågår till 2013/14.

Läs mer här: <http://www.ncc.se/sv/Projekt-och-koncept/byggkoncept/hallbar-renovering/>

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Lars-Erik Einerman, affärschef, NCC Construction, region Stockholm/Mälardalen, tfn 018-16 15 49

Per Möller, entreprenadchef, NCC Construction, region Stockholm/Mälardalen, tfn 018-16 15 74

NCC:s presstelefon: 08-585 519 00

NCCs pressmeddelanden finns på www.ncc.se NCC i Sverige består av affärsområdena NCC Construction, NCC Property Development, NCC Roads och NCC Boende. 2009 hade NCC i Sverige en omsättning på knappt 29 Mdr SEK och cirka 10 000 anställda. NCC Construction Sverige bygger bostäder, kontor, vägar, anläggningar och övrig infrastruktur i Sverige.

NCC AB

Postadress
170 80 SOLNA

Besöksadress
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt
Tel: 08-585 510 00
Fax: 08-85 77 75
www.ncc.se

Org.nr
(publ) Org.nr 556034-5174
Solna