



Pressmeddelande 1 februari 2010

KALLELSE TILL EXTRA BOLAGSSTÄMMA I VICTORIA PARK AB (PUBL)

Aktieägarna i **Victoria Park AB (publ)** kallas härmed till extra bolagsstämma onsdagen den 17 februari 2010 kl. 17.00 i Restaurang Kalk, Victoriahuset, Kalkstensvägen 13 i Limhamn.

Rätt till deltagande

Rätt att delta i stämman har den, som dels upptagits som aktieägare i den av Euroclear Sweden AB förda aktieboken avseende förhållandena den 11 februari 2010, dels senast den 11 februari 2010 kl. 12.00 till bolaget anmäler sin avsikt att delta i stämman.

Aktieägare som låtit förvaltarregistrera sina aktier måste tillfälligt inregistrera aktierna i eget namn hos Euroclear Sweden AB för att få delta i stämman. Sådan registrering måste vara verkställd senast den 11 februari 2010. Detta innebär att aktieägare i god tid före denna dag måste meddela sin önskan härom till förvaltaren.

Anmälan om deltagande

Anmälan kan ske skriftligt under adress Victoria Park AB, Box 300 50, 200 61 Limhamn, via e-post till info@victoriapark.se, per telefon 040-16 74 40 eller per telefax 040-16 74 41. Vid anmälan ska anges namn, adress, person- eller organisationsnr, antal aktier, telefon dagtid, samt, i förekommande fall, antal biträden (högst två). Om aktieägare avser låta sig företrädas av ombud bör fullmakt och övriga behörighetshandlingar biläggas anmälan. Fullmakt i original ska kunna uppvisas vid stämman.

Förslag till dagordning

1. Öppnande
2. Val av ordförande vid stämman
3. Upprättande och godkännande av röstlängd
4. Godkännande av dagordning
5. Val av en eller två justeringsmän
6. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad
7. Val av styrelseledamot
8. Beslut om nyemission
9. Bemyndigande till verkställande direktör att vidta de mindre justeringar i besluten i punkt 8 ovan som kan krävas för registrering hos Bolagsverket och Euroclear Sweden AB
10. Avslutning

Beslutsförslag

Val av ordförande vid stämman (punkt 2)

Anders Pettersson föreslås till ordförande vid stämman.

Val av styrelseledamot (punkt 7)

Mats O Paulsson har på egen begäran ställt sin plats i bolagets styrelse till förfogande. Mats Leifland föreslås som ny styrelseledamot i stället för Mats O Paulsson.



Beslut om nyemission (punkt 8)

Styrelsen föreslår stämman besluta om nyemission med företrädesrätt för aktieägarna på i huvudsak följande villkor. Aktiekapitalet höjs med högst 5 799 998,4375 kronor genom nyemission av högst 18 559 995 aktier till teckningskursen tre kronor per aktie. Varje aktieägare erhåller en teckningsrätt för varje på avstämningsdagen den 24 februari 2010 innehavd aktie. En teckningsrätt berättigar till teckning av en ny aktie. Teckningstiden löper från och med den 1 mars 2010 till och med den 15 mars 2010.

Emissionen är fullt säkerställd till följd av teckningsförbindelser och emissionsgarantier av en grupp stora ägare i bolaget.

Fullständigt beslutsunderlag kommer att hållas tillgängligt hos bolaget och på bolagets hemsida minst två veckor före stämman samt sänds till aktieägare som så begär och uppger sitt namn och sin postadress.

Limhamn, februari 2010
Victoria Park AB (publ)
Styrelsen

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Peter Strand, VD Victoria Park AB (publ)
Tel: +46 40 16 74 47
Mobil: +46 70-588 16 61
peter.strand@victoriapark.se
Besök även vår hemsida www.victoriapark.se

Victoria Park är ett projektutvecklingsbolag med inriktning mot utveckling av livsstilsboende. Bolaget har utvecklat ett unikt boendekoncept, Victoria Park, bestående av bostadsrätter med tillgång till stora gemensamma faciliteter där hög standard, aktiviteter och service prioriteras av de boende.

Victoria Park avser att växa och exploatera boendekonceptet i andra storstadsregioner dels genom egna förvärv av nya utvecklingsfastigheter, dels genom partners. Visionen är att Victoria Park ska vara som norra Europas mest åtråvärda livsstilsboende.

Victoria Park noterades på NASDAQ OMX First North Stockholm den 14 november 2007 och handlas under beteckningen VICP. Aktiens ISIN-kod är SE0002216713. Certified Adviser för bolaget är Mangold Fondkommission AB, www.mangold.se.