

2010-06-04

NCC säljer grön logistikanläggning i Sigtuna för 80 MSEK

NCC Property Development säljer logistikanläggning i Rosersberg utanför Sigtuna till fastighetsbolaget Sagax. Tillträde beräknas ske i oktober 2010. NCC har utvecklat fastigheten som är den första logistikanläggningen i Norden som klassas enligt miljöklassificeringssystemet BREEAM. Anläggningen är sedan tidigare uthyrd till Baxter.

Anläggningen klassas som GreenBuilding – en kvalitetsmärkning för energieffektiva byggnader. Den är även den första logistikanläggningen i Norden som klassas enligt miljöklassificeringssystemet BREEAM. Enligt den bedömning som är utförd kommer byggnaden att uppnå betyget Very Good.

Den 7 200 kvadratmeter stora logistikanläggningen är sedan tidigare uthyrd till läkemedels- och medicinteknikföretaget Baxter.

– Det här är den tredje byggnaden NCC utvecklat inom logistikområdet. Anläggningen ligger i Stockholm Nord Logistikcenter som är strategiskt placerat längs E4, mellan Stockholm och Arlanda i Sigtuna kommun, säger Fredrik Hemborg regionchef på NCC Property Development.

Stockholm Nord Logistikcenter har redan idag många företag i området och utvecklingen fortsätter.

– Här planeras även en ny, modern kombiterminal för järnväg och lastbil. Och när den nya avfarten är på plats blir Stockholms bästa logistikläge ännu bättre, säger Fredrik Hemborg regionchef på NCC Property Development.

Sagax är ett fastighetsbolag med affärsidé att investera i kommersiella fastigheter främst inom segmentet lager och lätt industri.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Fredrik Hemborg, regionchef Stockholm, NCC Property Development, +46 (0)8 585 530 31

Mikael Graffman, chef för NCC Property Development i Sverige, +46 (0)8-585 530 32

NCC i Sverige består av affärsområdena NCC Construction, NCC Property Development, NCC Roads och NCC Boende. 2009 hade NCC i Sverige en omsättning på knappt 29 Mdr SEK och cirka 10 000 anställda.

NCC Property Development utvecklar och säljer kommersiella fastigheter på definierade tillväxtmarknader i Norden och Baltikum.

NCC AB

Postadress
170 80 SOLNA

Besöksadress
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt
Tel: 08-585 510 00
Fax: 08-85 77 75
www.ncc.se

Org.nr
(publ) Org.nr 556034-5174
Solna