



PRESSMEDDELANDE 3 DECEMBER 2007

Kommunfullmäktige i Malmö har antagit detaljplanen för Victoria Park

Bolaget Victoria Park i Malmö AB (publ), som är noterat på First North, lanserade nyligen boendekonceptet Victoria Park, med planering och försäljning av bostadsrätter till den första enheten i Limhamn, Malmö. Nu har kommunfullmäktige i Malmö antagit detaljplanen om 40 000 kvm (BTA) och projekteringen går vidare enligt plan.

– Nu har vi tagit ännu ett viktigt steg i projektet Victoria Park i Limhamn. Det känns skönt att allt går enligt vår tidplan, som innebär att de första lägenheterna ska stå klara för inflyttning sommaren 2009, säger Unni Åström, VD på Victoria Park.

Victoria Park i Limhamn omfattar 395 bostadsrättslägenheter med tillhörande gemensamma faciliteter om cirka 3 500 kvm och trädgård om cirka 17 000 kvm. Härutöver planeras en vårdenhets om cirka 4 500 kvm. Bolaget avser att växa dels genom egna markförvärv och dels genom partners.

Sedan slutet av oktober i år har människor strömmat till Victoria Parks visningar. – Tack vare det stora intresset har vi lagt in fler visningar i december och vi planerar för fler visningar i januari nästa år, säger Unni Åström.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Unni Åström, VD Victoria Park i Malmö AB (publ)

Tel: +46 40 16 74 42

Mobil: +46 734 38 44 33

unni.astrom@victoriapark.se. Besök gärna vår hemsida www.victoriapark.se

Victoria Park är ett projektutvecklingsbolag med inriktning mot utveckling av livsstilsboende. Bolaget har utvecklat ett unikt boendekoncept, Victoria Park, bestående av bostadsrätter med tillgång till stora gemensamma faciliteter där hög standard, aktiviteter och service prioriteras av de boende.

Victoria Park avser att växa och exploatera boendekonceptet i andra storstadsregioner dels genom egna förvärv av nya utvecklingsfastigheter, dels genom partners. Visionen är att Victoria Park ska uppfattas som norra Europas mest attraktiva livsstilsboende.

Den första Victoria Park-enheten i Malmö planeras att omfatta 395 bostadsrättslägenheter med tillhörande gemensamma faciliteter om cirka 3 500 kvm, trädgård om cirka 17 000 kvm och en vårdenhets om cirka 4 600 kvm.

Victoria Park noterades på OMX First North Stockholm den 14 november 2007 och handlas under beteckningen VICP i handelsposter om 500 aktier. Aktiens ISIN-kod är SE0002216713. Certified Adviser för bolaget är Stockholm Corporate Finance AB. www.stockholmcorp.se