

24.8.2010

**Innova kerrostalon passiivisaneeraus -kilpailun voittajataloyhtiö on valittu**

***Asunto Oy Riihenpyörre Riihimäeltä on valittu Innova kerrostalon passiivisaneeraus -kilpailun voittajaksi. Passiivisaneeraus näyttää tulevaisuuden korjausrakentamisen suuntaa taloyhtiöille.***

– Passiivisaneeraus antaa mahdollisuuden toistettavien ratkaisujen käyttöön kokonaisten asuinalueiden energiakorjauksissa. Kustannusvaikutukset ovat myös merkittävät: passiivisaneerauksella voidaan pienentää kerrostalon energiankulutuksen kuluja kymmenillä tuhansilla euroilla vuodessa, toteaa VTT:n erikoistutkija **Ilpo Kouhia**. VTT on asiantuntijana mukana passiivisaneerauskohteessa ja toteuttaa kohteen seurantamittaukset.

Kilpailun voittajan valitsi tuomaristo, johon kuuluvat Paroc Oy Ab:n, Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen ARAn, Lammin Ikkuna Oy:n ja Enervent Oy:n edustus. VTT toimi tuomariston esittelijänä, mutta ei osallistunut voittajan valintaan.

Tärkeä kriteeri voittajakohteen valinnassa oli tuomariston mukaan se että passiivisaneeraus on mahdollista toteuttaa teollisesti esivalmistetulla ratkaisulla. – Tällaisia innovatiivisia ja kustannustehokkaita ratkaisuja on kaivattu markkinoille, painottaa Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARAA tuomaristossa edustanut arkkitehti **Sampo Vallius**. ARAn intressissä on edistää rahoituksen turvin energiatehokkaita korjausrakentamisen hankkeita ja samalla varmistaa, että uusia rakentamisen malleja voidaan tulevaisuudessa soveltaa kohtuuhintaiseen ARA-tuotantoon.

– Energiatehokuutta ja sisäilmastoa parantavien toimenpiteiden lisäämistä perinteisiin julkisivu- ja putkiremontteihin tarvitaan, jotta kerrostalokannan energiatehokuutta voitaisiin hallitusti parantaa. Kilpailua rahoittanut Sitra toivookin, että Innova-kilpailu lisää tällaisten kehittyneiden korjauspalveluiden tarjontaa, toteaa johtava asiantuntija **Jarek Kurnitski** Sitran Energiaohjelmasta.

Asunto Oy Riihenpyörre arvioi passiivisaneerauksen vaikutukset 1975 rakennetun kiinteistön asumismukavuuteen ja asumiskustannuksiin merkittäviksi: korjaustoimenpiteiden myötä rakennuksen vaipan rakenteet tiivistyvät ja lämmönläpäisy pienenee. Myös talotekniikan uusimisella tulee olemaan suotuisa vaikutus asumiskustannuksiin ja -mukavuuteen. – Asunto Oy Riihenpyörre vakuutti tuomariston realistisella kokonaissuunnitelmalla, kertoo markkinointipalvelupäällikkö **Tuula Nordberg** Paroc Rakennuseristeistä.

Lisätietoa:

Paroc Rakennuseristeet, [tuula.nordberg@paroc.com](mailto:tuula.nordberg@paroc.com), puh. 040 575 5525  
[www.paroc.fi/innova](http://www.paroc.fi/innova)

Passiivitaloista tulee merkittävä ratkaisija ilmastotalkoissa. Passiivitalo on rakennus, jonka lämmitysenergian tarve on 20 – 30 kWh/m<sup>2</sup> vuodessa sen sijainnista riippuen. Tämä energiantarve on noin neljännes uusien kerrostalojen kulutuksesta ja vain 10 – 20 % vanhempien talojen kulutuksesta.

*Paroc-konserni on edelläkävijä energiatehokaiden eristystuotteiden ja -ratkaisujen valmistajana. Energiatehokkuuden asiantuntijuus ja sitä tukeva tehokas prosessien hyödyntäminen ovat toimintamme kulmakiviä. PAROC® -tuotteita ovat rakennuseristeet, tekniset eristeet, laivaeristeet, rakennuselementit ja akustointituotteet. Myyntitoimistoja ja edustustoja on 13 maassa Euroopassa ja tuotteita valmistetaan Suomessa, Ruotsissa, Liettuassa ja Puolassa. Parocin pääomistajana on ryhmä institutionaalisia sijoittajia. Vähemmistöosakekaana on yhtiön henkilöstö. Liikevaihtomme vuonna 2009 oli 317 miljoonaa euroa ja henkilöstön määrä keskimäärin 1 992.*