

Skogsmarksfastighetspriser och statistik för olika regioner

LRF Konsult är Sveriges största mäklare för skogsfastigheter och producerar fortlöpande prisstatistik på området. Prisstatistiken grundas på genomsnittspriset för jord- och skogsfastigheter som förmedlades via LRF Konsults mäklare under perioden 2009-01-01 till 2010-06-30. Tabellen nedan visar prisutveckling i reala priser.

Om materialet

- Prisuppgifterna är hämtade från LRF Konsults prisstatistik, inhämtad från företagets mäklare runt om i landet.
- Materialet är indelat i de fem områden som tillämpas av enheten för fastighetsuppdrag på Lantmäteriverket.

Områdesindelning

Område I

Västra Götalands län, Östergötlands län, Skåne län, Jönköpings län, Kronobergs län, Kalmar län, Blekinge län, Hallands län

Område II

Stockholms län, Uppsalas län, Sörmlands län, Örebro län, Västmanlands län

Område III

Värmlands län, Dalarnas län, Gävleborgs län

Område IV

Västernorrlands län, Norrbottens och Västerbottens kustland

Område V

Jämtlands län, Lapplands län



Skogsfastigheter, kr/m³sk, genomsnittspriser

	2005 Helår	2006 Helår	2007 Helår	2008 Helår	2009 Helår	2010 Jan-jun
V	181	205	273	275	264	266*
IV	198	237	298	300	291	291
III	252	299	347	350	339	365
II	304	342	398	444	450	484
I	347	395	440	446	451	505
Hela landet	263	303	357	365	361	387

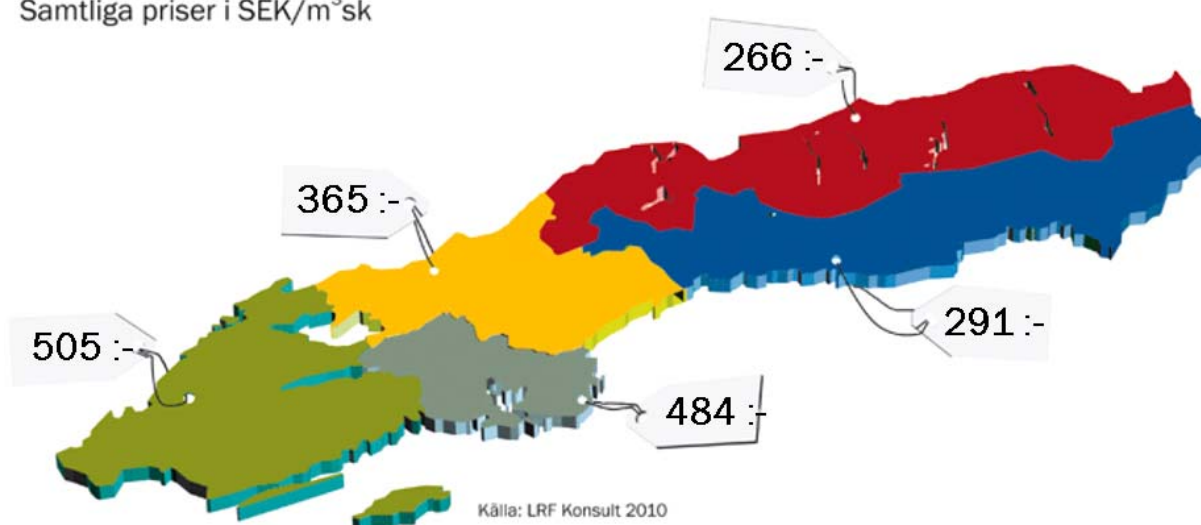
* För prisområde 5 beräknas genomsnittspriset utifrån den senaste 12-månadersperioden, eftersom

mäklar säsongen i den delen av landet är så ojämn med få försäljningar under första halvåret.

Skogsfastigheter, SEK/m³sk, reala genomsnittspriser

Priser på skogsfastigheter

Samtliga priser i SEK/m³sk



Real prisutveckling 2000 till 2010

