

Wallenstam bygger passivhus med 196 hyreslägenheter i Haninge

Nu startar byggnationen av Wallenstams mest klimatsmarta fastighet hittills, ett passivhus vid Poseidons torg i Handen, Haninge. Bra klimatskal, god isolering och effektivt ventilationssystem för värmeåtervinning gör att de 196 hyreslägenheterna endast kommer ha en energiåtgång på 45 kWh/kvm, mer än dubbelt så bra som kraven i Boverkets byggregler som är på 110 kWh/kvm.

– Vår satsning på nybyggnation är offensiv. Vi arbetar hela tiden för att utveckla fler och bättre klimatsmarta lösningar i våra nyproduktioner. Ett arbete som nu har resulterat i att vi kan bygga vårt första passivhus. Utöver 196 klimatsmarta lägenheter tillför vi även viss kommersiell yta till centrala Handen med ett antal butiker och lokaler i gatuplan, säger Hans Wallenstam, vd för Wallenstam.

Intresset för Wallenstams nybyggnation i Handen är stort. Över 190 personer har via Wallenstams webb redan visat intresse för de 196 lägenheterna som nu byggstartas och beräknas vara klara för inflyttning 2012. Majoriteten av lägenheterna kommer att vara två rum och kök på drygt 50 kvadratmeter.

– Vi har som mål att producera 2 500 lägenheter till och med 2012 och är på god väg. Efter dagens spadtag för Poseidons gränd har vi hittills startat produktionen av drygt 900 lägenheter under affärsplanen, säger Hans Wallenstam, vd för Wallenstam.



Idag tas det formella spadtaget för Wallenstams mest klimatsmarta nyproduktion hittills, ett passivhus med 196 lägenheter i centrala Handen, Haninge.

För ytterligare information:

Thomas Dahl, vice vd **Wallenstam AB (publ)** tel. 0705-17 11 42

Bild för fri publicering:

www.wallenstam.se/pressbilder

www.wallenstam.se

Wallenstam är ett utvecklande fastighetsbolag som förvaltar, bygger och utvecklar fastigheter för ett hållbart boende och företagande i Göteborg, Stockholm och Helsingborg. Fastighetsbeståndet värderas till cirka 22 miljarder kronor och kundbasen utgörs av cirka 11 000 hushåll och cirka 2 000 kommersiella kontrakt. Den totala uthyrningsbara ytan är cirka 1,2 miljon kvm vilket ger cirka 1,4 miljarder kronor i hyror. Wallenstam satsar även på produktion av förnybar energi med målet att vara självförsörjande på el 2012. Koncernens B-aktier finns noterade på Stockholms fondbörs sedan 1984. Wallenstams övergripande mål för verksamheten är att substansvärdet per aktie ska uppgå till 300 kr 2012.