

2010-09-22

Linklaters svenska huvudkontor förnyar i city

Linklaters Advokatbyrå AB har tecknat nytt hyresavtal för deras svenska huvudkontor på Regeringsgatan 67 i centrala Stockholm. Fastigheten ägs av Stuten 12 Property AB som företräds av Bank of Ireland.

Linklaters har under 2010 sett över sitt lokalbehov för att säkerställa en långsiktig lösning för deras kontorsverksamhet i Stockholm. Efter en omfattande utvärdering av möjliga fastigheter i centrala Stockholm har Linklaters valt att sitta kvar i de nuvarande lokalerna på ca 3 600 kvm till slutet av 2016.

– Vi är väldigt nöjda med den här långsiktiga lösningen och vi har kunnat säkerställa det som var viktigast för oss, såsom en hög kontorsstandard i en lokal med det bästa läget till en marknadsmässig kostnad, säger Magnus Lidman, Partner, Head of M&A Real Estate in Sweden, Stockholm.

– Linklaters är en stor och viktigt hyresgäst för oss och vi är glada att de har valt vår fastighet för sitt svenska huvudkontor, även i fortsättningen, säger Enda Bracken, head of Asset Management group, Bank of Ireland.

Jones Lang LaSalle har agerat rådgivare vid förhandlingen.

Asset Management inom Jones Lang LaSalle arbetar med fastighetsförvaltning och strategisk rådgivning till fastighetsägare och är en av de ledande aktörerna i Sverige med mer än 1,2 miljoner kvm kommersiell yta under förvaltning.

För mer information, kontakta:

Viveka Frankendal, chef Asset Management Kontor, tel. 08-453 51 69

Magnus Lidman, Partner, Head of M&A Real Estate Sweden, tel. 08-665 67 40

Jones Lang LaSalle i Norden

Jones Lang LaSalle är Nordens ledande fastighetsrådgivningsföretag och erbjuder strategiska tjänster till ägare, investerare och hyresgäster som vill göra bättre affärer på fastighetsmarknaden. Jones Lang LaSalle förenar stark lokal förankring med världsledande kunskap om såväl svensk som internationell fastighetsmarknad. Med 120 anställda samt kontor i Stockholm, Göteborg och Helsingfors ger Jones Lang LaSalle kvalificerad rådgivning inom transaktioner, uthyrning, hyresgästrepresentation, detaljhandelsutveckling, analys, värdering samt förvaltning. För mer information se www.joneslanglasalle.se.

Jones Lang LaSalle i världen

Jones Lang LaSalle Incorporated (NYSE: JLL) är ett rådgivningsföretag som tillhandahåller ledande integrerat fastighets- och investeringskunnande på såväl lokal och regional som global nivå. Med cirka 180 kontor i världen och verksamhet i fler än 750 städer i 60 länder uppgick intäkterna till USD 2.5 miljarder under 2009. Som branschledande inom fastighetsförvaltning och fastighetsservice förvaltar Jones Lang LaSalle en global portfölj på cirka 149 miljoner kvadrater. LaSalle Investment Management är en av världens största och mest diversifierade fondförvaltningsverksamheter med ett förvaltat kapital på cirka USD 38 miljarder. För mer information, se www.joneslanglasalle.com.