

Nybergs Entreprenad bygger om kontor till bostäder i Visby för Fladern

Nybergs Entreprenad, dotterbolag till NCC Construction Sverige, bygger om en fastighet i Visby med tidigare vård- och kontorslokaler till 35 bostadsrätter på uppdrag av Fladern AB. Landstinget och kommunen som ägt fastigheten sedan 40-talet har flyttat ut från stadskärnan. Det blir mindre lägenheter som kan passa olika typer av boende. Ordern är värd 23 MSEK.

Gotlands kommun har flyttat sina lokaler till militärområdet P18 söder om Visby och har därför sålt många av sina kontorslokaler i Visby. Flera byggs nu om till lägenheter. Huset i hörnet Södertorg - Bredgatan har haft tandklinik, vårdcentral och kontor, senast för socialnämnden.

– NCC gör om planlösningen till 35 lägenheter med kök och bad. Det blir också nya ytskikt i tak, väggar och golv samt en ny hiss. Utvändigt lägger vi om takteglet och putsar om fasaden, säger Per Stephani, affärschef på Nybergs entreprenad.

Lägenheterna blir 1:or till 3:or på mellan 30 - 65 kvadratmeter, några med etage. Ekparkett, helkaklade badrum och bänkskivor i gotländsk kalksten blir standard. Det är första gången Fladern bygger i Visby, men har tidigare samarbetat med NCC i Uppsala.

– Vi har sett att stora nybyggda lägenheter i Visby fått byggas om till mindre för att intressera köpare. Dessa blir därför mindre från början för att passa olika behov, både ett mindre permanentboende eller säsonsboende, säger David Tomsic, styrelseordförande, Fladern AB.

NCC:s arbete startade i november 2010 och beräknas vara klart november 2011. Totalt sysselsätts ett 15-tal personer i projektet.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Per Stephani, affärschef, Nybergs Entreprenad, Gotland, 0498-25 73 54

Kristina Christensen, regioninformatör, NCC Construction, region Stockholm/Mälardalen, tfn 08-585 522 48 eller 076-136 87 48

NCC:s presstelefon: 08-585 519 00 eller e-post: press@ncc.se

Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på www.ncc.se/press

NCC i Sverige består av affärsområdena NCC Construction, NCC Property Development, NCC Roads och NCC Boende. 2009 hade NCC i Sverige en omsättning på knappt 29 Mdr SEK och cirka 10 000 anställda. NCC Construction Sverige bygger bostäder, kontor, vägar, anläggningar och övrig infrastruktur i Sverige.

NCC AB

Postadress
170 80 SOLNA

Besöksadress
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt
Tel: 08-585 510 00
Fax: 08-85 77 75
www.ncc.se

Org.nr
(publ) Org.nr 556034-5174
Solna